

## INFORMARE

### cu privire la ordinea de zi a sedintei adunarii creditorilor din 10.11.2020 privind debitorul Meredith SRL – in faliment

Subscrisa **MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI (fosta SMDA Insolvency SPRL)** cu sediul în București, str. Petofi Sandor nr. 4, Sector 1, Tel/fax: +40 (21) 321 44 83, +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, E-mail: office@smdamaestro.ro, [www.smdamaestro.ro](http://www.smdamaestro.ro), înregistrată în Registrul Societăților Profesionale al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România sub nr. RFO II-0727/2014, in calitate de lichidator judiciar al debitorului **MEREDITH S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, Bd.Unirii, nr.62, Bl.K5, Sc.2,et.2, ap.30, Sector 3 J40/2385/1999, CIF 11552736, desemnat prin S.C. nr. 2108/12.04.2017, pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VII-a Civila in dosarul nr.33253/3/2014, transmitem prezenta informare cu privire la ordinea de zi a adunarii creditorilor din 10.11.2020.

#### Ordinea de zi:

1. aprobarea tipului de vanzare si a regulamentului de vanzare pentru autoturismele din averea debitoarei Meredith SRL – in faliment, asupra carora exista sechestrul penal.

#### Informare cu privire la ordinea de zi:

In prezent, in averea debitoarei mai sunt de valorificat cele 13 autoturisme pentru care exista sechestrul penal infiintat anterior deschiderii procedurii insolventei.

Potrivit art. 91 alin. 1 din lg. 85/2014:

“(1) Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidatorul judiciar, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobandite libere de orice sarcini, precum privilegiu, ipotecă, gajuri sau drepturi de retentie, sechestre, de orice fel. Fac exceptie de la acest regim masurile asiguratorii dispuse in procesul penal in vederea confiscării speciale si/sau confiscării extinse”.

Prin Hotararea nr. 1/20.01.2020 pronuntata in D. 1676/1/2019 publicata in Monitorul oficial nr. 147/25.02.2020, ICCJ a statuat ca:

“În interpretarea dispozițiilor art. 91 alin. (1), art. 102 alin. (8) și art. 154-158 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, raportat la dispozițiile art. 249 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală [respectiv art. 163 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală de la 1968], *existența unor măsuri asigurătorii înființate în cadrul unui proces penal asupra bunurilor unei persoane juridice, anterior deschiderii procedurii insolvenței, în vederea confiscării speciale, a reparării pagubei produse prin infracțiune sau a garantării executării cheltuielilor judiciare: a) nu suspendă procedura de lichidare prevăzută de Legea nr. 85/2014 în ceea ce privește bunul sechestrat; b) nu este de natură a indisponibiliza bunul asupra căruia a fost începută procedura de valorificare conform dispozițiilor Legii nr. 85/2014; c) nu împiedică lichidarea bunurilor efectuată de lichidatorul judiciar în exercitarea atribuțiilor conferite de Legea nr. 85/2014.*”

In cazul Meredith SRL, este vorba de dosarul penal 4153/P/2012 al Parchetului de pe langa Tribunalul Bucuresti care a fost inregistrat ulterior pe rolul Tribunalului Bucuresti si apoi pe rolul Curtii de Apel Bucuresti sub nr. 39243/3/2014.

In acest dosar, fostii asociati ai debitoarei au fost judecati pentru evaziune fiscala si spalare de bani, iar Meredith SRL a avut calitate de *parte responsabilă civilmente*.

Prin Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti a dispus instituirea sechestrului asigurator cu privire la bunurile mobile si imobile apartinand partilor responsabile civilmente – printre care si Meredith SRL – *pana la limita valorii estimate a prejudiciului cauzat bugetului de stat prin adresele emise de Directia Generala*

*Antifrauda Fiscala.* Tot prin ordonanta se dispune ca masura asiguratorie se va pune in aplicare de indata de catre lucratorii din cadrul DGPMB – Serviciul de Investigare a Fraudelor intocmindu-se un proces verbal in acest sens, urmand a se tine seama, cu ocazia procedurii aplicarii masurii asiguratorii, de masurile similar dispuse anterior, cu privire la bunurile apartinand inculpatilor / suspectilor , astfel incat sa nu se depaseasca limitele prejudiciului estimat.

Masurile asiguratorii instituite prin aceasta Ordonanta au fost aplicate la data de 02.04.2014, asupra unui numar de 13 autoturisme apartinand Meredith SRL. In acest sens, a fost intocmit procesul verbal de sechestru / 02.04.2014. Aceste informatii au fost confirmate de Parchet prin adresa din 17.12.2018.

Masura asiguratorie a fost mentinuta in fond prin Sentinta penala nr. 1568/F/23.06.2016 pronuntata de Tribunalul Bucuresti in D. 39243/3/2014 si in apel prin Decizia penala nr. 1515/A/13.11.2018 pronuntata de Curtea de apel Bucuresti in D. 39243/3/2014.

Prin aceasta Decizie, pe latura civila, in temeiul art. 397 alin. 1 Cod procedura penala rap. la art. 19, 20 si 25 Cod procedura penala, s-a dispus obligarea inculpatilor Nita Constantin si Chira Marian (asociati ai Meredith SRL) in solidar cu partile responsabile civilmente, printre care si Meredith SRL, la repararea prejudiciilor cauzate partii civile Agentia Nationala de Administrare Fiscala.

In temeiul art. 404 alin. 4 lit. d Cod procedura penala cu referire la art. 118 alin. 1 lit. a Cod penal din 1969 si la art. 33 din Lg. 656/2002, s-a dispus confiscarea unor sume de bani de la inculpati, respectiv de la Nita Constantin suma de 1.545.712 lei, iar de la Chira Marian suma de 1.206.434 lei.

In temeiul art. 404 alin. 4 lit. c Cod procedura penala in ref. la art. 397 si art. 249 Cod de procedura penala, s-a dispus mentinerea masurilor asiguratorii instituite asupra bunurilor inculpatilor si ale partilor responsabile civilmente in vederea garantarii repararii pagubelor, a punerii in executare a masurilor de siguranta privind confiscarea speciala si a platii cheltuielilor judiciare stabilite in sarcina acestora in prezenta cauza.

Din analiza celor mentionate mai sus rezulta urmatoarele:

Meredith SRL este *parte responsabilă civilmente*. Societatea *nu este inculpat*. Partea responsabilă civilmente raspunde *doar pe latura civila*, nu si pe latura penala.

Fiind parte responsabilă civilmente, Meredith SRL nu are nicio legatura cu confiscarea dispusa in cauza.

Potrivit literaturii de specialitate si practicii judiciare in domeniu, confiscarea speciala nu vizeaza solutionarea laturii civile din procesul penal, ci *are legatura cu modalitatea de rezolvare a actiunii penale*. *Confiscarea speciala este o sanctiune penala*.

In speta, s-a dispus confiscarea speciala fata de inculpati, in temeiul art. 118 alin. 1 lit. a Cod penal (confiscarea bunurilor produse prin savarsirea faptei prevazute de legea penala).

Ori in speta nu s-a constatat ca vreunul dintre bunurile societatii Meredith SRL sa fi fost rezultatul infractiunilor pentru care au fost condamnati cei doi asociati Nita Constantin si Chira Marian.

Pentru a inlatura orice dubiu cu privire la cele mentionate mai sus, am solicitat Curtii de Apel Bucuresti sa lamureasca dispozitivul Deciziei penale nr. 1515/A/13.11.2018 pronuntata de Curtea de apel Bucuresti in D. 39243/3/2014 in sensul de a se clarifica daca masura sechestrului asigurator in vederea confiscarii speciale s-a mentinut numai fata de inculpati sau si fata de partea responsabilă civilmente Meredith SRL.

Prin Decizia penala nr. 6A/13.01.2020 pronuntata in D. 7329/2/2019, Curtea de Apel Bucuresti a retinut urmatoarele:

“Este evident ca, prin Decizia penala nr. 1515/A din 13 noiembrie 2018 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti – sectia I penala, in dosarul penal nr. 39243/3/2014, a fost mentinuta masura asiguratorie instituita asupra bunurilor partii responsabile civilmente SC Meredith SRL, conform art. 249 alin. 5 Cod procedura penala, *doar in vederea garantarii repararii prejudiciilor cauzate partii civile* Agentia Nationala de Administrare Fiscala, prin sustragerea de la plata obligatiilor fiscale datorate bugetului de stat si *in vederea garantarii platii cheltuielilor judiciare*.

Prin urmare, *masura asiguratorie instituita asupra bunurilor partii responsabile civilmente SC Meredith SRL nu a fost mentinuta prin Decizia penala nr. 1515/A din 13 noiembrie 2018, pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti – Sectia I penala, in dosarul penal nr. 39243/3/2014, in vedere garantarii punerii in executare a masurii de siguranta privind confiscarea speciala, masura care ii priveste doar pe inculpati nu si pe partea responsabila civilmente.*”

Retinand cele mai sus mentionate, Curtea de Apel Bucuresti a apreciat ca in speta nu exista nicio nelamurire cu privire la dispozitivul Deciziei penale nr. 1515/A/13.11.2018 pronuntata de Curtea de apel Bucuresti in D. 39243/3/2014, motiv pentru care contestatia prin care am solicitat lamuriri a fost respinsa.

Astfel, prin considerentele Deciziei penale nr. 6A/13.01.2020 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti in D. 7329/2/2019 s-a inlaturat orice dubiu cu privire la sechestrul instituit asupra bunurilor Meredith SRL in sensul ca acesta a fost mentinut pentru garantarea repararii prejudiciilor cauzate partii civile si pentru garantarea platii cheltuielilor judiciare.

In raport de:

- prevederile art. 91 alin. 1 din Lg. 85/2014
- Decizia HP nr. nr. 1/20.01.2020 pronuntata de ICCJ in D. 1676/1/2019, publicata in Monitorul oficial nr. 147/25.02.2020
- Decizia penala nr. 1515/A/13.11.2018 pronuntata de Curtea de apel Bucuresti in D. 39243/3/2014
- Considerentele Deciziei penale nr. 6A/13.01.2020 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti in D. 7329/2/2019,

cele 13 autoturisme pot fi valorificate in procedura de lichidare judiciara a debitoarei Meredith SRL, ele urmand sa fie dobandite libere de orice sarcini.

## **PROPUNERE privind TIPUL DE VANZARE si REGULAMENT DE VANZARE A autoturismelor apartinand debitoarei Meredith SRL- in faliment**

### 1. PREMISELE PREZENTEI PROPUNERI

Prezenta propunere cu privire la tipul de vanzare si regulamentul de vanzare a bunurilor din averea debitoarei MEREDITH SRL este intocmita in conformitate cu disp. art. 154 – 158, art. 91 din Lg. 85/2014, Decizia HP nr. nr. 1/20.01.2020 pronuntata de ICCJ in D. 1676/1/2019, publicata in Monitorul oficial nr. 147/25.02.2020.

Autoturismele din averea debitoarei MEREDITH SRL au fost evaluate de evauator autorizat, membru ANEVAR Mirica Constantin Dragos.

Potrivit art. 155 din Lg. 85/2014, a fost publicat anuntul cu privire la depunerea raportului de evaluare in BPI nr. 10946/30.05.2018. De asemenea, raportul de evaluare a fost postat pe site-ul lichidatorului judiciar [www.smdamaestro.ro](http://www.smdamaestro.ro), putand fi consultat de creditorii si orice persoana interesata.

Nu s-au inregistrat obiectiuni cu privire la raportul de evaluare.

### 2. PREZENTAREA BUNURILOR CARE FAC OBIECTUL VALORIFICARII SI A SARCINILOR DE CARE SUNT GREVATE

Autoturismele care mai sunt in patrimoniul debitoarei Meredith SRL, precum si sarcinile care le greveaza sunt urmatoarele:

Nr. Crt	Denumire bunuri	Valoare lei	Valoare euro	Obs.
---------	-----------------	-------------	--------------	------

1	RENAULT MEGANE RO71891/4433417, <b>B-85-MRC</b>	7,460.00	1,600.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
2	BMW VAR.X53/FB71X53.OD <b>B-777-MRD</b>	32,340.00	6,940.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
3	FIAT FABIO DOBLO ZFA22300005568655/2275676 <b>B-666-MRD</b>	10,860.00	2,330.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
4	FIAT DOBLO <b>B-991-MRD</b>	584.00	125.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012. Avand in vedere starea bunului, acesta a fost evaluat ca si fier vechi
5	FORD TRANZIT VFOLXXTTFL5C87385/719184 8 <b>B-102-MRD</b>	1,860.00	400.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
6	OPEL VIVARO FRIG WOLF7AC6 <b>B-42-MRD</b>	11,880.00	2,550.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
7	BMW 3201 CUPE 392CWA 71SERIE SASIU J008388/A4651266 <b>B-778-MRD</b>	618.00	133.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012. Avand in vedere starea bunului, acesta a fost evaluat ca si fier vechi
8	DACIA LOGAN VAN UU1FFSD1K538002693 <b>B-35-MRD</b>	6,150.00	1320.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
9	SKODA FABIA TMBHK4GY174155144/226551 <b>B-113-MRD</b>	8,060.00	1,730.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
10	DACIA LOGAN UUI1LSDJKF40685865/R00481 5/1461 <b>B-139-MRD</b>	476.00	102.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012. Avand in vedere starea bunului, acesta a fost evaluat ca si fier vechi.
11	IVECO DAILY YCFC3574005657990 CTR.046/2013/0499598/2286 <b>B-10-MRD</b>	18,500.00	3,970.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
12	DACIA LOGAN UUI1LSDJKF40595804/1461	9,460.00	2,030.00	Sechestru penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa

	<b>B-132-MRD</b>			Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012
13	CITROEN JUMP VF7YASMFA12216518/0569170 /2198 <b>B-36-MRD</b>	783.00	168.00	Sechestrul penal - Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti si PV din 02.04.2014, D4152/P/2012. Avand in vedere starea bunului, acesta a fost evaluat ca si fier vechi.

La valorile de mai sus se adauga TVA.

Cu privire la situatia juridica a autoturismelor mentionam urmatoarele:

Prin Ordonanta din 17.02.2014 Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti a dispus instituirea sechestrului asigurator cu privire la bunurile apartinand partilor responsabile civilmente – printre care si Meredith SRL– pana la limita valorii estimate a prejudiciului cauzat bugetului de stat prin adresele emise de Directia Generala Antifrauda Fiscala.

Masurile asiguratorii instituite prin aceasta Ordonanta au fost aplicate la data de 02.04.2014, asupra autoturismelor mai sus mentionate apartinand Meredith SRL. In acest sens, a fost intocmit procesul verbal de sechestrul / 02.04.2014.

Masura asiguratorie a fost mentinuta in fond prin Sentinta penala nr. 1568/F/23.06.2016 pronuntata de Tribunalul Bucuresti in D. 39243/3/2014 si in apel prin Decizia penala nr. 1515/A/13.11.2018 pronuntata de Curtea de apel Bucuresti in D. 39243/3/2014.

Prin aceasta decizie, in temeiul art. 404 alin. 4 lit. c Cod procedura penala in ref. la art. 397 si art. 249 Cod de procedura penala, s-a dispus mentinerea masurilor asiguratorii instituite asupra bunurilor inculpatilor si ale partilor responsabile civilmente in vederea garantarii repararii pagubelor, a punerii in executare a masurilor de siguranta privind confiscarea speciala si a platii cheltuielilor judiciare stabilite in sarcina acestora in prezenta cauza.

Potrivit art. 91 alin. 1 din lg. 85/2014:

“(1) Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidatorul judiciar, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobandite libere de orice sarcini, precum privilegii, ipotecii, gajuri sau drepturi de retentie, sechestre, de orice fel. Fac exceptie de la acest regim masurile asiguratorii dispuse in procesul penal in vederea confiscarii speciale si/sau confiscarii extinse”.

Prin Hotararea nr. 1/20.01.2020 pronuntata in D. 1676/1/2019 publicata in Monitorul oficial nr. 147/25.02.2020, ICCJ a statuat ca:

“În interpretarea dispozițiilor art. 91 alin. (1), art. 102 alin. (8) și art. 154-158 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, raportat la dispozițiile art. 249 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală [respectiv art. 163 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală de la 1968], *existența unor măsuri asiguratorii înființate în cadrul unui proces penal asupra bunurilor unei persoane juridice, anterior deschiderii procedurii insolvenței, în vederea confiscării speciale, a reparării pagubei produse prin infracțiune sau a garantării executării cheltuielilor judiciare: a) nu suspendă procedura de lichidare prevăzută de Legea nr. 85/2014 în ceea ce privește bunul sechestrat; b) nu este de natură a indisponibiliza bunul asupra căruia a fost începută procedura de valorificare conform dispozițiilor Legii nr. 85/2014; c) nu împiedică lichidarea bunurilor efectuată de lichidatorul judiciar în exercitarea atribuțiilor conferite de Legea nr. 85/2014.*”

In raport de:

- prevederile art. 91 alin. 1 din Lg. 85/2014

- Decizia HP nr. 1/20.01.2020 pronuntata de ICCJ in D. 1676/1/2019, publicata in Monitorul oficial nr. 147/25.02.2020
- Decizia penala nr. 1515/A/13.11.2018 pronuntata de Curtea de apel Bucuresti in D. 39243/3/2014
- Considerentele Deciziei penale nr. 6A/13.01.2020 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti in D. 7329/2/2019,

cele 13 autoturisme pot fi valorificate in procedura de lichidare judiciara a debitoarei Meredith SRL, ele urmand sa fie dobandite libere de orice sarcini.

### 3. PREZENTAREA MODALITATII DE VALORIFICARE, A METODEI DE VALORIFICARE SI A PRETULUI DE PORNIRE

---

Propunerea noastra este urmatoarea:

⇒ *modalitatea de valorificare*: vanzare individuala

⇒ *metoda de valorificare*:

- licitatie publica deschisa, cu strigare;
- in situatia in care se va primi o oferta mai mica decat pretul de pornire al licitatiilor, aceasta va fi supusa aprobarii adunarii creditorilor.

⇒ *pretul de pornire*: valoarea de lichidare stabilita prin raportul de evaluare exprimata in euro cu plata la cursul BNR din ziua platii.

### 4. PREZENTAREA REGULAMENTULUI DE VANZARE PENTRU LICITATII

---

#### 4.1. Organizarea licitatiei:

Anuntul de vanzare va fi publicat intr-un ziar de larga circulatie, va fi postat pe site-ul lichidatorului judiciar [www.smdamaestro.ro](http://www.smdamaestro.ro) si pe site-ul UNPIR [www.licitatii-insolventa.ro](http://www.licitatii-insolventa.ro).

Anuntul va cuprinde: data, ora și locul licitației, arătarea bunurilor ce vor fi oferite spre vânzare, cu indicarea prețului de pornire al licitației; detalii cu privire la termenul limita de inscriere la licitatie, date privind achizitionarea caietului de sarcini.

Licitațiile se vor desfasura la sediul lichidatorului judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI din București, str. Petofi Sandor nr. 4, parter.

Comisia de licitatie va fi formata din reprezentanti ai lichidatorului judiciar, practicieni in insolventa, in numar impar.

#### 4.2. Conditii de participare la licitatie:

Toți potențialii cumpărători trebuie să înregistreze scrisoarea de intenție de participare la licitație și trebuie să furnizeze documentele solicitate.

La licitația publică deschisă cu strigare pot participa persoane fizice și juridice.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoane interpuse.

Potențialii ofertanți trebuie să depună până în preziua licitației, ora: 12:00, pentru bunurile pentru care se înscriu la licitație, următoarele documente care constituie condiția acceptării ofertei pentru participarea la licitație:

**1) Scrisoare de intenție de participare la licitație publică (în original)** care să cuprindă declarația expresă că participantul a vizionat bunurile, că acceptă condițiile și regulamentul de desfășurare al licitației și achiziționarea bunurilor în stadiul în care se găsesc la data licitației.

**2) Dovada achitării** contravalorii **caietului de sarcini**.

Caietul de sarcini va putea fi achiziționat, până în preziua licitației, de la sediul lichidatorului judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI. Contravaloarea caietului de sarcini este de **200 lei + TVA** și va putea fi achitată cu numerar direct la casieria lichidatorului judiciar sau cu ordin de plată în contul MAESTRO SPRL FILIALA

BUCURESTI, CUI: RO 32718093, deschis la Banca Transilvania având următorul IBAN: RO33BTRLRONCRT0384260101. Pentru ridicarea Caietului de sarcini, potențialii cumpărători vor prezenta dovada plății acestuia.

**3) Dovada plății garanției de participare la licitație de 10% din prețul de pornire al licitației.** Garanția de participare se va depune în contul de insolvență deschis pe numele debitorului MEREDITH S.R.L. – în faliment, având CUI RO11552736 la Piraeus Bank având următorul **IBAN: RO66 PIRB 4211 7100 5600 2000.**

Garanția de participare la licitație, se restituie tuturor ofertanților neadjudecatori, prin virament, în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii procesului - verbal de licitație.

Garanția de participare achitată de ofertantul adjudecatar se va utiliza pentru plata parțială a prețului de adjudecare.

**4) Documentele care certifică identitatea și calitatea ofertantului,** care vor fi depuse în original sau copie certificată conform cu originalul:

**a) PENTRU PERSOANELE JURIDICE:**

Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în original) la care se vor atașa:

- dovada achiziționării caietului de sarcini
- dovada plății garanției de participare la licitație pentru bunurile pentru care s-a înscris
- certificatul de înmatriculare al societății la ORC – copie conformă cu originalul;
- certificatul de înregistrare fiscală – copie conformă cu originalul;
- Împuternicirea acordată persoanei care reprezintă ofertantul în ședința de licitație și puterile conferite acestuia pentru ședința de licitație, semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și actului de adjudecare - în original.  
În această situație se va depune și copie conformă cu originalul de pe actul constitutiv al societății care atestă reprezentantul legal al societății;
- declarația împuternicitului din care să rezulte că este de acord că datele sale personale să fie prelucrate de lichidatorul judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI în vederea întocmirii documentelor licitației – în original
- Declarație pe propria răspundere a administratorului persoanei juridice că societatea participantă la licitație nu se află în lichidare voluntară sau judiciară - în original;
- declarația ofertantului privind contul în care se poate restitui garanția de participare la licitație, în cazul neadjudecării bunurilor scoase la licitație – în original
- Declarație pe propria răspundere a administratorului/administratorilor statutari și a asociaților că nu sunt rude până la gradul IV inclusiv sau afini cu asociații și/sau cu administratorii societății debitoare și că nu se află în niciunul dintre cazurile de incapacitate prevăzute de art. 1654 NCC. - în original.

**b) PENTRU PERSOANELE FIZICE:**

Scrisoare de intenție de a participa la licitație la care se vor atașa:

- dovada achiziționării caietului de sarcini
- dovada plății garanției de participare la licitație pentru bunurile pentru care s-a înscris
- actul de identitate – copie conformă cu originalul;
- procură specială de participare în formă autentică – în cazul în care ofertantul mandatează o altă persoană pentru a-l reprezenta cu puteri depline în cadrul licitației - în original;
- declarație pe propria răspundere că nu sunt rude până la gradul IV inclusiv sau afini cu asociații și/sau cu administratorii societății debitoare și că nu se află în niciunul dintre cazurile de incapacitate prevăzute de art. 1654 NCC - în original

- declaratia ofertantului privind contul in care se poate restitui garantia de participare la licitatie, in cazul neadjudecarii bunurilor scoase la licitatie – in original
- declaratie din care sa rezulte ca este de acord ca datele sale personale sa fie prelucrate de lichidatorul judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI in vederea intocmirii documentelor licitatiei – in original

În lipsa altor prevederi exprese, toate documentele prevăzute anterior pentru participarea la licitație, depuse de către persoanele fizice sau juridice străine participante la licitație, vor fi prezentate în copie, apostilate/supralegalizate după caz, traduse de un traducător autorizat și legalizate în limba română.

Toate documentele vor fi depuse deodată, la sediul lichidatorului judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI din Bucuresti, str. Petofi Sandor nr. 4, parter, până în preziua licitației, ora 12:00.

Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăroră dintre documentele prevăzute anterior conduce la pierderea dreptului de a participa la licitație.

Sub sancțiunea decăderii din dreptul de a participa la licitație, ofertanții sunt obligați să prezinte în original, comisiei de licitației, la data și ora licitației, documentele care au fost solicitate în copie în vederea înscrierii la licitație.

O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare la licitație prezentate în Regulamentul de vânzare, precum și faptul că a vizionat bunurile și este de acord cu achiziționarea bunurilor în stadiul în care se găsesc acestea la data licitației.

Vânzarea se va face pentru toate bunurile pe baza principiul „văzut-plăcut”, fără asigurarea din partea lichidatorului judiciar asupra eventualelor vicii ascunse.

Comisia de licitație va analiza actele depuse de participanții la licitație înainte de începerea licitației propriu-zise și va exclude participanții care nu îndeplinesc condițiile de participare.

#### **4.3. Desfasurarea licitatiei**

Pentru valorificarea bunurilor aflate in patrimoniul debitorului MEREDITH S.R.L., se vor organiza sedinte de licitatii saptamanale, dupa cum urmeaza:

- i. 4 licitatii avand pretul de pornire de 100% din valoarea rezultată în urma evaluării
- ii. 4 licitatii avand pretul de pornire de 90% din valoarea rezultată în urma evaluării
- iii. 4 licitatii avand pretul de pornire de 80% din valoarea rezultată în urma evaluării
- iv. 4 licitatii avand pretul de pornire de 70% din valoarea rezultată în urma evaluării
- v. 4 licitatii avand pretul de pornire de 60% din valoarea rezultată în urma evaluării
- vi. 4 licitatii avand pretul de pornire de 50% din valoarea rezultată în urma evaluării

In cazul in care bunurile nu au fost valorificate in totalitate, lichidatorul judiciar va proceda la convocarea adunarii creditorilor pentru scaderea pretului sau pentru a stabili un nou regulament de valorificare.

Orice oferta primita, care nu se incadreaza in conditiile in conditiile prezentului Regulament va fi supusa aprobarii adunarii creditorilor.

Potențialii cumpărători vor depune scrisoarea de intenție de participare la licitație și toate documentele menționate la pct. 4.2. până în preziua licitației, ora 12:00.



La data și ora licitației menționate în anunț, potențialii cumpărători care au depus scrisoarea de intenție de participare la licitație și documentele menționate la pct. 4.2. se vor prezenta la sediul lichidatorului judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCUREȘTI din București, str. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, în vederea participării la licitația organizată de către lichidatorul judiciar.

În cadrul ședințelor de licitație ofertanții vor putea fi reprezentați de un număr de maxim 2 împuterniciți și un traducător (daca este cazul).

Licitația este condusă de președintele comisiei de licitație.

La deschiderea ședinței de licitație, președintele comisiei de licitație va anunța participanții admiși la licitație, prețul de pornire al acestora și pasul de licitație. Totodată, va anunța participanții excluși ca urmare a faptului că nu îndeplinesc condițiile de participare.

Pasul de licitație este de 5% din prețul de pornire și va fi anunțat la începutul licitației.

Valoarea de pornire a licitației și pasul de strigare reprezintă valori fără TVA.

La prețul de adjudecare a activelor se va adăuga TVA conform prevederilor Codului Fiscal.

Licitația este publică, deschisă, competitivă, cu strigare, în funcție de raportul dintre cerere și ofertă. Astfel: dacă se oferă prețul de pornire anunțat, președintele comisiei de licitație va crește prețul din treaptă în treaptă cu câte un pas de licitare, până rezultă prețul de adjudecare al activelor.

Prețul de adjudecare nu va putea fi inferior prețului de pornire al licitației.

Va fi desemnat adjudecatar participantul care a oferit prețul cel mai mare, după 3 strigări succesive care să permită opțiuni și supralicitări, chiar și atunci când există un singur ofertant.

Licitanții care ofera pretul anuntat de licitator trebuie sa indice aceasta comisiei de licitatie. In momentul in care numai un licitant ofera pretul licitat, comisia de licitatie va mai face doua strigari pentru acest pret. Daca la a treia strigare niciun alt licitant nu va oferi un pret superior cu cel puțin un pas fata de cel licitat anterior, bunul licitat se va adjudeca in favoarea licitantului care a oferit pretul cel mai mare.

In cazul in care mai multi licitanti ofera aceeasi suma pentru bunul licitat si nu mai accepta pasul urmator de licitatie, va fi declarat adjudecatar oferantul care ofera termenul cel mai scurt de plata, iar in caz de egalitate de pret si termen de plata va fi declarat castigator ofertantul care s-a inscris primul la licitatie.

Adjudecarea bunului poate fi facuta si in conditiile in care la licitatie participa un singur licitant (ofertant).

Potrivit art. 91 alin. 1 din lg. 85/2014:

“(1) Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau lichidatorul judiciar, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobandite libere de orice sarcini, precum privilegii, ipotecă, gajuri sau drepturi de retentie, sechestre, de orice fel. Fac exceptie de la acest regim masurile asiguratorii dispuse in procesul penal in vederea confiscării speciale si/sau confiscării extinse”.

Prin Hotararea nr. 1/20.01.2020 pronuntata in D. 1676/1/2019 publicata in Monitorul oficial nr. 147/25.02.2020, ICCJ a statuat ca:

“În interpretarea dispozițiilor art. 91 alin. (1), art. 102 alin. (8) și art. 154-158 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, raportat la dispozițiile art. 249 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală [respectiv art. 163 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală de la 1968], *existența unor măsuri asiguratorii înfățișate în cadrul unui proces penal asupra bunurilor unei persoane juridice, anterior deschiderii procedurii insolvenței, în vederea confiscării speciale, a reparării pagubei produse prin infracțiune sau a garantării executării cheltuielilor judiciare: a) nu suspendă procedura de lichidare prevăzută de Legea nr. 85/2014 în ceea ce privește bunul sechestrat; b) nu este de natură a indisponibiliza bunul asupra căruia a fost începută procedura de valorificare conform dispozițiilor Legii nr. 85/2014; c) nu împiedică lichidarea bunurilor efectuată de lichidatorul judiciar în exercitarea atribuțiilor conferite de Legea nr. 85/2014.*”

In raport de:

- prevederile art. 91 alin. 1 din Lg. 85/2014
- Decizia HP nr. 1/20.01.2020 pronunțată de ICCJ în D. 1676/1/2019, publicată în Monitorul oficial nr. 147/25.02.2020
- Decizia penală nr. 1515/A/13.11.2018 pronunțată de Curtea de apel București în D. 39243/3/2014
- Considerentele Deciziei penale nr. 6A/13.01.2020 pronunțată de Curtea de Apel București în D. 7329/2/2019,

cele 13 autoturisme pot fi valorificate în procedura de lichidare judiciară a debitoarei Meredith SRL, ele urmând să fie dobândite libere de orice sarcini.

După anunțarea adjudecatarului, comisia de licitație va declara închisă ședința de licitație și va proceda la întocmirea procesului verbal de licitație.

Procesul verbal de licitație se va semna de către comisia de licitație, de adjudecatar și de ceilalți licitanți. Prin semnarea procesului verbal de licitație de către licitanți, aceștia își asumă că nu au nicio obiecție asupra modului în care s-a derulat și adjudecat licitația.

În cazul în care la licitație participă mai mulți ofertanți, dar niciunul dintre aceștia nu va oferi prețul de pornire al licitației, Președintele Comisiei de licitație va declara închisă ședința de licitație fără adjudecarea bunurilor.

Ofertanților neadjudecatați li se vor întocmi în termen de 5 zile lucrătoare de la data organizării licitației, ordinele de plată pentru rambursarea sumelor depuse ca garanție.

Bunurile se vând în starea în care se găsesc la data adjudecării, pe principiul ”văzut-plăcut”, „unde sunt, în starea în care sunt” la data adjudecării, adjudecatarul cunoscând starea fizică și juridică a activelor supuse vânzării, asumându-și riscul asupra stării lor fizice și juridice, fără asigurarea din partea lichidatorului judiciar asupra eventualelor vicii ascunse și fără a garanta starea bunurilor sau capacitatea acestora de a produce profit. Conform art. 1707 alin. 5 din Noul Cod civil „În vânzările silite nu se datorează garanție contra viciilor ascunse”.

#### **4.4. Procedura ulterioară desfășurării licitației**

Pretul de adjudecare (inclusiv TVA-ul aferent) se va achita în termen de 2 zile calendaristice de la data încheierii procesului verbal de licitație.

Plata pretului se va considera a fi efectuată dacă în termen de 2 zile calendaristice de la data încheierii procesului verbal de licitație, contravaloarea acestuia va fi încasată în contul de insolvență RO66 PIRB 4211 7100 5600 2000, deschis la PIRAEUS BANK, beneficiar MEREDITH SRL, CIF RO11552736.

Transferul dreptului de proprietate asupra bunului se face numai după plata integrală a pretului (inclusiv TVA) și a îndeplinirii de către adjudecatar a celorlalte condiții stabilite în prezentul Regulament.

Garantia depusa de adjudecatar direct in contul MEREDITH SRL – in faliment pentru participarea la licitatie va fi considerata ca avans din pretul la care au fost adjudecate bunurile.

In cazul in care adjudecatarul nu va achita pretul de adjudecare (inclusiv TVA) in termenele stabilite mai sus, lichidatorul judiciar are dreptul exclusiv, recunoscut si insusit fara opozitie de catre ofertanti / adjudecatari, de a anula licitatia, fara alte formalitati prelabile si fara interventia instantei judecatoresti, iar garantia depusa de adjudecatar in contul MEREDITH SRL – in faliment pentru participare la licitatie, impreuna cu toate celelalte sume achitate de adjudecatar vor fi retinute cu titlu de daune interese. Adjudecatarul initial este raspunzator si de scaderea pretului obtinut la a doua vanzare si de cheltuielile efectuate pentru aceasta.

La data incasarii pretului pentru bunul licitat, administratorul judiciar va incheia Procesul verbal de adjudecare conform art. 158 alin. 2 din Lg. 85/2014.

De la data transferului dreptului de proprietate toate cheltuielile ocazionate de transferul dreptului de proprietate, radierea, declararea, înregistrarea la organele abilitate a bunurilor adjudecate, etc. sunt în sarcina adjudecatarului.

Impozitele, taxele de orice natură și cheltuielile de întreținere sunt în sarcina MEREDITH S.R.L până la data transferului dreptului de proprietate. După această dată impozitele, taxele de orice natura inclusiv pentru încheierea contractelor pentru utilități cad în sarcina adjudecatarului.

#### 4.5. Prevederi finale

Comunicarea intre vanzator si ofertanti / adjudecatar se va face dupa cum urmeaza: pentru vanzator, la adresa de mail: [office@smdamaestro.ro](mailto:office@smdamaestro.ro), iar pentru ofertant / adjudecatar la adresa mai e-mail / numarul de fax indicate in adresa cu datele de contact anexata la scrisoarea de intentie de participare la licitatie.

Orice termen prevazut in prezentul Regulament care expira intr-o zi nelucratoare se considera prelungit de drept pana la orele 17:00 ale zilei lucratoare urmatoare.

Modelul scrisorii de intentie de participare la licitatie pentru persoanele fizice si juridice este prezentat in anexele 1 si 2 la prezentul Regulament.

Intocmirea si semnarea scrisorii de intentie de participare la licitatie reprezinta acordul de acceptare si insusirea conditiilor de desfasurare a licitatiei pentru valorificarea activelor MEREDITH SRL – in faliment mentionate in prezentul Regulament.

Anexa 1 – Scrisoare de intentie persoane fizice

#### Scrisoare de intenție

**Către: MAESTRO S.P.R.L filiala Bucuresti**  
**Lichidator judiciar al MEREDITH S.R.L. – in faliment**

Subsemnatul/a ..... cu domiciliul în  
....., CNP ....., posesor al CI seria ..... nr.  
.....,

Prin prezenta solicit înscrierea la licitația din data de ....., pentru următoarele bunuri:

- .....  
din proprietatea MEREDITH S.R.L. - in faliment.

Depun următoarele documente:

dovada achizitionarii caietului de sarcini

dovada platii garantiei de participare la licitatie pentru bunurile pentru care s-a in scris

- actul de identitate – copie conforma cu originalul;
- procură specială de participare în formă autentică – în cazul în care ofertantul mandatează o altă persoană pentru a-l reprezenta cu puteri depline în cadrul licitației - în original;
- declarație pe propria răspundere că nu sunt rude până la gradul IV inclusiv sau afini cu asociații și/sau cu administratorii societății debitoare și ca nu se afla în niciunul dintre cazurile de incapacitate prevăzute de art. 1654 NCC - în original
- declarația ofertantului privind contul în care se poate restitui garanția de participare la licitație, în cazul neajudecării bunurilor scoase la licitație – în original
- declarație din care să rezulte că este de acord ca datele sale personale să fie prelucrate de lichidatorul judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCUREȘTI în vederea întocmirii documentelor licitației – în original

În lipsa altor prevederi exprese, toate documentele prevăzute anterior pentru participarea la licitație, depuse de către persoanele fizice sau juridice străine participante la licitație, vor fi prezentate în copie, apostilate/supralegalizate după caz, traduse de un traducător autorizat și legalizate în limba română.

Prin prezenta, declar că am luat la cunoștință de condițiile de participare la licitație, modul de desfășurare a licitației și toate celelalte prevederi ale caietului de sarcini, cu care sunt de acord, le accept și mi le însușesc. De asemenea, am vizionat bunul/bunurile și accept cumpărarea acestuia/acestora în stadiul în care se găsește / gasesc la data licitației.

Data:

Semnatura ,

Anexa 2 – Scrisoare de intenție persoane juridice

### Scrisoare de intenție

**Către: MAESTRO S.P.R.L filiala București**  
**Lichidator judiciar al MEREDITH S.R.L. – în faliment**

Subscrisa ..... cu sediul în ..... , J.../...../....., CUI ....., prin reprezentant legal, .....

Prin prezenta solicitam înscrierea la licitația din data de ....., pentru următoarele bunuri:

- .....

din proprietatea MEREDITH S.R.L. - în faliment.

Depunem următoarele documente:

- dovada achiziționării caietului de sarcini
- dovada plății garanției de participare la licitație pentru bunurile pentru care s-a înscris
- certificatul de înmatriculare al societății la ORC – copie conforma cu originalul;
- certificatul de înregistrare fiscală – copie conforma cu originalul;
- Împuternicirea acordată persoanei care reprezintă ofertantul în ședința de licitație și puterile conferite acestuia pentru ședința de licitație, semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și actului de adjudecare - în original.

În această situație se va depune și copie conformă cu originalul de pe actul constitutiv al societății care atestă reprezentantul legal al societății;

- declaratia imputernicitului din care sa rezulte ca este de acord ca datele sale personale sa fie prelucrate de lichidatorul judiciar MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI in vederea intocmirii documentelor licitatiei – in original
- Declarație pe propria răspundere a administratorului persoanei juridice că societatea participantă la licitație nu se află în lichidare voluntară sau judiciară -în original;
- declaratia ofertantului privind contul in care se poate restitui garantia de participare la licitatie, in cazul neajudecarii bunurilor scoase la licitatie – in original
- Declarație pe propria răspundere a administratorului/administratorilor statutari și a asociaților că nu sunt rude până la gradul IV inclusiv sau afini cu asociații și/sau cu administratorii societății debitoare si ca nu se afla in niciunul dintre cazurile de incapacitate prevazute de art. 1654 NCC. - în original.

În lipsa altor prevederi exprese, toate documentele prevăzute anterior pentru participarea la licitație, depuse de către persoanele fizice sau juridice străine participante la licitație, vor fi prezentate în copie, apostilate/supralegalizate după caz, traduse de un traducător autorizat și legalizate în limba română.

Prin prezenta, declarăm că am luat la cunoștință de condițiile de participare la licitație, modul de desfășurare a licitației și toate celelalte prevederi ale caietului de sarcini, cu care suntem de acord, le acceptăm și ni le însușim. De asemenea, am vizionat bunul/bunurile și acceptăm cumpărarea acestuia/acestora în stadiul în care se găsește / gasesc la data licitației.

Data:

Semnatura ,

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa lichidatorului judiciar la datele de contact mentionate mai sus.

**Lichidator judiciar, MAESTRO S.P.R.L. Filiala Bucuresti**  
**Reprezentant permanent Marilena-Mariana Enache**

