

SCRISOARE DE ACCEPTARE A MANDATULUI

din data de 16.06.2020

Stimate Domn,

Va confirmam prin prezenta faptul ca Societatea de Avocati **POPESCU & ASOCIATII S.p.a.r.l.** („Popescu & Asociatii S.p.a.r.l.” sau „Societatea de avocati”), infiintata prin Decizia Baroului Bucuresti nr. 92/15.01.2019, cu sediul in Bucuresti, str. Buzesti nr. 75-77, et. 13, sector 1, Cont IBAN (Lei): RO94 PIRB 42637445 4600 1000 (First Bank), RO96 BRDE 445S V271 9218 4450 (BRD-Groupe Societe Generale), Cont IBAN (EUR): RO63 BRDE 445S V279 9406 4450 (BRD-Groupe Societe Generale), reprezentata prin Avocat asociat Octavian POPESCU, accepta mandatul propus de **ROTARY CONSTRUCTII S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, Str. Parcului nr. 77, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/11438/1991, avand cod unic de inregistrare RO1565534, reprezentata prin Mihai Leonard ROTARU, in calitate de Director General, („Client/Clientul”), in ceea ce priveste serviciile juridice enumerate la punctul 1 de mai jos („Mandatul”).

Dorim sa va multumim pe aceasta cale pentru acordarea Mandatului si va confirmam ca nu suntem in conflict de interese ca urmare a acceptarii Mandatului. In cazul in care vom identifica in viitor existenta unui potential conflict de interese in legatura cu Mandatul, va vom informa in timp util, pentru a putea lua o decizie adecvata.

In scopul identificarii Mandatului, vom detalia in cele ce urmeaza serviciile juridice incluse, echipa responsabila de indeplinirea Mandatului, onorariile aplicabile Mandatului, precum si regulile de lucru intern si de comunicare in vederea protejarii clientilor nostri.

1. Mandatul

1.1 Obiectul Mandatului. Societatea de avocati Popescu & Asociatii S.p.a.r.l. va presta pentru Client servicii de asistenta juridica si reprezentare, potrivit dispozitiilor art. 3 din Legea nr. 51/1995 in legatura cu: (i) dosarul nr. 18529/3/2018 instrumentat de Curtea de Apel Bucuresti, aflat in prezent in calea de atac a recursului pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie, precum si in legatura cu (ii) dosarul nr. 1226/1/2020, aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie, avand ca obiect cererea de suspendare a efectelor Deciziei civile nr. 266/07.04.2020 si Sentintei civile nr. 3758/13.12.2018 pronuntate in dosarul nr. 18529/3/2018 (in continuare „Mandatul”).

In realizarea Mandatului, Popescu & Asociatii S.p.a.r.l. va presta in favoarea Clientului urmatoarele servicii de asistenta juridica si reprezentare: (i) analiza intregii documentatii puse la dispozitie de Client in legatura cu Mandatul si stabilirea unei strategii in legatura cu problemele de drept in discutie; (ii) redactarea, semnarea si depunerea in numele Clientului a oricaror documente si inregistrari necesare in legatura cu Mandatul (e.g., cereri, note de sedinta, concluzii scrise, memorii, puncte de vedere, adrese etc.); (iii) reprezentarea si/sau asistarea Clientului in fata oricaror autoritati, institutii, persoane fizice sau juridice de drept public sau privat, a instantelor de judecata si/sau arbitrale investite cu orice cerere ce face obiectul Mandatului; (iv) reprezentarea si/sau asistarea Clientilor cu ocazia potentialelor negocieri in vederea solutionarii pe cale amiabila a oricarui litigiu si/sau diferend in legatura cu Mandatul acordat; (v) orice alte servicii de asistenta juridica si/sau reprezentare potrivit solicitarii Clientului, in limitele si conditiile preverilor art. 3 din Legea nr. 51/1995 pentru organizarea si exercitarea profesiei de avocat si Statutul profesiei de avocat.

1.2 Echipa responsabila de Mandat

Politica Societatii de avocati Popescu & Asociatii S.p.a.r.l. isi propune in permanenta asigurarea eficientizarii costurilor si activitatii depuse de echipa desemnata, prin incredintarea Mandatului acordat de client unor avocati experimentati cu o pregatire adecvata indeplinirii sarcinilor



repartizate. Scopul nostru este de a oferi clientilor consiliere si asistenta juridica la cel mai inalt nivel de competenta si probitate.

In ceea ce priveste avocatii angajati in indeplinirea Mandatului, anticipam o echipa formata in principal din Octavian POPESCU, Avocat asociat – responsabil pentru relatia cu Clientul si coordonarea generala a activitatii juridice necesare indeplinirii Mandatului impreuna cu alti Avocati Colaboratori responsabili cu indeplinirea serviciilor juridice curente aferente Mandatului.

Va confirmam faptul ca echipa de avocati desemnata pentru indeplinirea Mandatului va fi la dispozitia Clientului in cel mai scurt timp ulterior acceptarii de catre Client a conditiilor propuse prin prezenta scrisoare.

2. Onorarii si costuri

2.1. Onorarii orare. Onorariile noastre sunt calculate, de regula, pe baza unor tarife orare, in functie de gradul de experienta si pregatire al avocatului implicat. Tarifele orare practicate se revizuiesc anual. In prezent, tarifele orare variaza intre 350 EUR si 500 EUR pentru avocatii asociati si intre 150 EUR si 300 EUR pentru avocatii colaboratori, in functie de experienta acestora.

Avand in vedere intentia noastra de a initia o relatie traditionala de colaborare cu Clientul, precum si obiectul Mandatului, Societatea de avocati a decis aplicarea unei reduceri substantiale la tarifele mentionate mai sus, rezultând astfel un tarif orar aferent indeplinirii Mandatului in valoare de: (i) 250 EUR/ora – Partner; (ii) 175 EUR/ora – Managing & Senior Associate; (iii) 125 EUR/ora – Associate.

2.2. Onorariu forferar. In mod particular, pentru litigiul ce face obiectul Mandatului mentionat la punctul 1.1.(ii), partile au agreeat achitarea unui onorariu de preluare in quantum de 5.000 EUR aferent serviciilor de asistenta juridica si reprezentare ce urmeaza a fi prestate in cadrul dosarului nr. 1226/1/2020 (aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie, avand ca obiect cererea de suspendare a efectelor Deciziei civile nr. 266/07.04.2020 si Sentintei civile nr. 3758/13.12.2018 pronuntate in dosarul nr. 18529/3/2018).

La onorariile mentionate mai sus se va aplica TVA in cota prevazuta de lege.

2.3. Modalitate de plata. Societatea de avocati va emite facturi de regula lunare atat pentru onorarii, cat si pentru cheltuielile prevazute mai jos. Toate sumele calculate in EUR vor fi exprimate in LEI, in considerarea cursului de schimb BNR din ziua emiterii facturii. Plata se efectueaza prin virament bancar, in contul mentionat pe factura, in termen de 5 zile de la data emiterii.

Factura va include o scurta descriere a activitatilor desfasurate, numele avocatilor implicati, timpul efectiv alocat si cheltuielile ocazionate. Facturile aferente onorariilor, precum si cheltuielile prevazute mai jos, se vor achita prin transfer bancar in contul Societatii de avocati, in baza facturii comunicate Clientului, potrivit ratei de schimb EUR/RON comunicata de Banca Nationala a Romaniei la data facturarii.

Plata facturilor se va efectua fara aplicarea vreunei reduceri sau retineri de impozite sau alte taxe de orice natura.

2.4. Costuri. Aducerea la indeplinire a Mandatului va putea implica efectuarea de diverse cheltuieli aferente serviciilor de asistenta juridica enumerate mai sus. Cheltuielile respective vor fi facturate separat si includ printre altele costurile ocazionate de convorbirile telefonice, transmisiuni prin fax, servicii de curierat si alte taxe de livrare, de expediere, costuri de deplasare si cazare, traduceri, taxe judiciare de timbru sau onorarii de expert, etc.

Toate cheltuielile aferente serviciilor prestate de Societatea de avocati, vor fi suportate de Client separat, independent de obligatia acestuia de plata a onorariilor datorate conform prezentului

Semnatura



Contract, potrivit dispozitiilor art. 30 alin. 1 din Legea nr. 50/1995 pentru organizarea si exercitarea profesiei de avocat.

3. Durata Contractului

Contractul intra in vigoare la data semnarii sale de catre Parti si este valabil pana la indeplinirea Mandatului incredintat Societatii de avocati potrivit art. 1 de mai sus, daca Partile nu consimt altfel, prin incheierea unui act aditional la prezentul Contract.

Fara a prejudicia in vreun fel prevederile de mai sus, Partile convin in mod expres ca, in caz de neplata de catre Client a oricaror sume datorate conform art. 2 din prezentul Contract, in cuantumul sau la termenul indicat in factura emisa in acest sens, Societatea de avocati are dreptul de a rezilia Contractul, prin transmiterea catre Client a unei declaratii unilaterale de reziliere cu cel putin 5 zile calendaristice inainte de data incetarii Mandatului prin reziliere. La expirarea termenului de 5 zile, Contractul se considera reziliat de plin drept, fara punere in intarziere si fara a fi necesara indeplinirea vreunei formalitati sau interventia instantei. In perioada de 5 zile cuprinsa intre momentul trimiterii declaratiei unilaterale de reziliere catre Client si cel al rezilierii Contractului conform prezentului articol, toate serviciile avocatile aferente Mandatului vor fi suspendate cu efect imediat.

4. Protejarea interesului Clientului

Scopul Societatea de avocati Popescu & Asociatii este de a asigura clientilor sai consiliere si servicii la cele mai inalte standarde. In cadrul procedurilor de control al calitatii serviciilor oferite, societatea utilizeaza un sistem de control pentru a analiza prompt si integral orice reclamatii, supunand discutiei cu dvs. constatarile si ulterior convenind asupra celei mai adecvate actiuni pentru solutionarea problemei constatate. In cazul in care doriti sa utilizati acest sistem, va rugam sa adresati sugestiile dvs. imediat ce considerati necesar, avocatului asociat responsabil de Mandat.

5. Modalitati de comunicare

Partile convin asupra faptului ca o comunicare directa si completa este esentiala pentru indeplinirea Mandatului. In consecinta, urmatoarele persoane sunt desemnate ca fiind persoane principale de contact: (i) In numele si pe seama Societatii de avocati Popescu & Asociatii - Octavian POPESCU - Avocat asociat; (ii) In numele si pe seama Clientului (i) Dana Rotaru, va fi principala sursa de indicatii.

Partile se vor instiinta reciproc cu privire la orice modificari survenita in cazul persoanelor desemnate mai sus.

Va rugam sa ne confirmati primirea si acceptarea conditiilor prevazute in prezenta scrisoare de acceptare a mandatului, prin semnarea unui exemplar in spatial alocat mai jos si returnarea acestuia.

Cu deosebita consideratie,

Am citit scrisoarea de mai sus si sunt de acord cu termenii si conditiile stipulate in aceasta in legatura cu Mandatul acordat.

POPESCU & ASOCIATII S.p.a.r.l.

ROTARY CONSTRUCTII S.R.L.

prin **Octavian POPESCU**, Avocat asociat

prin **Mihai Leonard ROTARU**, Director General

Semnaturi



ACT ADITIONAL LA
SCRISOARE DE ACCEPTARE A MANDATULUI
DIN DATA DE 16.06.2020

Prezentul Act Aditional la Scrisoare de Acceptare a Mandatului din data de 16.06.2020 a fost incheiat, in conformitate cu prevederile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea si exercitarea profesiei de avocat si ale Statutului profesiei de avocat, intre:

(1) **POPESCU & ASOCIATII S.p.a.r.l.** cu sediul in Bucuresti, str. Miercani 119, Sector 1, reprezentata de Octavian Popescu, in calitate de Avocat Asociat (in continuare „Societatea de avocati”);

si

(2) **ROTARY CONSTRUCTII S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, Str. Parcului nr. 77, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/11438/1991, avand cod unic de inregistrare RO1565534, reprezentata prin Mihai Leonard ROTARU, in calitate de Director General, („Client/Clientul”);

in vederea completarii prevederilor din Scrisoarea de Acceptare a Mandatului din data de 16/06.2020, dupa cum urmeaza:

Art. 1. Dupa articolul 2.2. se va introduce art. 2.2.¹ avand urmatorul continut:

„In mod particular si prin exceptie de la onorariile orare, pentru litigiul ce face obiectul Mandatului mentionat la punctul 1.1.(i), partile au agreeat achitarea unui onorariu de preluare in cuantum de 10.000 EUR aferent serviciilor de asistenta juridica si reprezentare ce urmeaza a fi prestate in cadrul dosarului nr. 18529/3/2018 (aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie, avand ca obiect cererea de recurs formulata impotriva Deciziei civile nr. 266/07.04.2020 si Sentintei civile nr. 3758/13.12.2018 pronuntate in dosarul nr. 18529/3/2018), cumulativ cu un onorariu de success in cuantum de 20.000 EUR, datorat de Client in cazul pronuntarii unei hotarari prin care se admite recursul formulat cu consecinta casarii Deciziei Civile nr. 266/07.04.2020 si trimitere cauzei spre rejudecare.

La onorariile mentionate mai sus se va aplica TVA in cota prevazuta de lege.”

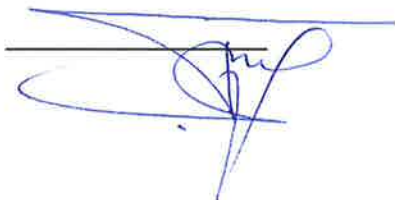
Art. 2. Toate celelalte prevederi din Contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional la Contract s-a incheiat la Bucuresti, in 2 (doua) exemplare originale in limba romana, partile atestand ca se afla in posesia cate unui exemplar.

POPESCU & ASOCIATII S.p.a.r.l.

Octavian POPESCU

Avocat asociat



ROTARY CONSTRUCTII S.R.L.

Mihai Leonard ROTARU

Administrator



*AVIZAT, MAESTRU SRI FIWARA Bucuresti,
SEM, SPINOACHE RALUCA*