

S.C . QUANTUM EVALUARI S.R.L. DEVA J20/525/2010, CUI RO27141320, tel. 0730-009907; 0722-288135, fax 0254-231680, e-mail : quantum_ro@yahoo.com

QUANTUM EVALUARI S.R.L.
Membru corporativ ANEVAR, Aut. 0284
Deva, Str. Vulcan, nr. 56, jud. Hunedoara
Nr. O.R.C.: J20/525/2010, CUÎ: RO 27141320
Tel./fax: 0254-231680; 0730-009907; 0722-288135
e-mail : quantum_ro@yahoo.com
Nr. 29/ 28.04.2021

Către,
ROMSTRADE S.R.L. – In insolventa

Ref.: adresa transmisa de dvs. continand cererea de oferta pentru evaluarea Imobilelor terenuri extravilane agricole , in numar de 68 de parcele, cu amplasare in Adunatii Copaceni, jud. Giurgiu, aflate in patrimoniul dvs. , evaluare cu scop informare pentru expunerea la vanzare in cadrul procedurii.

Oferta de pret supusa atentiei dvs. si aprobarii creditorilor este :

- **Onorariu total – 17.000 lei, fara TVA.** La aceasta suma se va adauga TVA 19 %.
- **Termenul de executare – 20 zile lucratoare de la data punerii la dispozitie a tuturor documentelor si informatiilor necesare in procesul de evaluare si efectuarea inspectiei in teren, data ce va fi consemnata in procesul verbal intocmit in acest scop.**

❖ **Conditii de achitare :**

- **Agreem achitarea onorariului la data predarii raportului de evaluare Pretul ofertat include cheltuielile cu inspectia in teren efectuate de catre firma noastra , precum si cele privind redactarea raportului de evaluare (manopera, consumabile, etc).**

In conditiile acceptarii ofertei noastre, pentru demararea procesului de evaluare sunt necesare ,minimal , urmatoarele date si informatii:
- **Documente cadastrale de proprietate, extrase de Carte funciara actualizate, sau extrase de CF neactualizate insotite de planuri de amplasament** intocmite de topograf autorizat , cu mentionarea vecinatatilor si cailor de acces la imobile.

Raportul de evaluare va fi intocmit in conformitate cu standardele de evaluare ANEVAR, editia 2020.

Raportul de evaluare va fi predat in numarul de exemplare dorit de dvs., atat in format scris, cat si in format electronic .

NOTA: Preturile ofertate au fost determinate pe baza datelor pe care le detinem. In conditiile in care oferta noastra este admisa de catre dumneavoastra in momentul semnarii contractului de prestari servicii, vom putea stabili si graficul de lucru, in concordanta cu oferta noastra si cerintele dumneavoastra.

S.C . QUANTUM EVALUARI S.R.L. DEVA J20/525/2010, CUI RO27141320, tel. 0730-009907; 0722-288135, fax 0254-231680, e-mail : quantum_ro@yahoo.com

ECHIPA: In cadrul societatii noastre activeaza ca angajati si colaboratori 6 evaluatori atestati ANEVAR in domeniul evaluarii proprietatilor imobiliare , evaluarea bunurilor mobile, cat si in domeniul evaluarii intreprinderilor, avand o experienta profesionala bogata si diversa, cu activitate in domeniu de peste 15 ani.

Echipea propusa pentru acest proiect va fi compusa din:

- ing. **Plesa Marinel** – evaluator autorizat ANEVAR, sectiunile E.P.I., E.B.M., E.I., practician in insolventa, membru UNPIR

Cu stimă,

Administrator,
ec. ALIC DELI MARIA

