

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53051 Glina

Nr. cerere	<b>347369</b>
Ziua	<b>26</b>
Luna	<b>11</b>
Anul	<b>2018</b>

Cod verificare



100064631356

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:2665

**Adresa:** Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1480/162	539	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>177189 / 01/11/2013</b>			
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.2251, din 25/10/2013 emis de NEDELICU CRISAN TRAIAN;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC TEHNOLOGICA RADION SRL</b> , CIF:4022079		A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
173815 / 28/10/2013		
Ordonanta nr. 465/P/2013, din 28/10/2013 emis de PARCETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C1	Se solicita inscrierea sechestrului penal asupra imobilelor situate in comuna Glina , in baza Ordonantei din 28.10.2013 emise in dosarul nr. 465/P/2013, la cererea Parchetului de pe langa Curtea de Apel Ploiesti impotriva Sc Tehnologica Radion Srl . Din verificarile efectuate in CF s-a constatat faptul ca proprietar tabular al imobilului este Berna Theodor , iar cartea funciara , la data inregistrarii cererii de inscrierea a sechestrului penal, era blocata de catre extras de autentificare eliberat biroului notarial "Nedelcu Crisan Traian si Asociatii". Avand in vedere cele mai sus mentionate , in conformitate cu prevederile Art. 893 punctul a) din Codul Civil , coroborat cu prevederile Art.35 Alin.3 si 4 din Legea nr.7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare , se respinge cererea .	A1
184163 / 13/11/2013		
Ordonanta nr. in dos nr465/P/2013, din 28/10/2013 emis de PARCETUL CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	Se inscrie sechestrul asigurator la cererea PARCETULUI DE PE LANGA CURTEA APEL PLOIESTI OBSERVATII: B3	A1
152860 / 20/08/2014		
Ordonanta nr. 193/P/2014, din 18/08/2014 emis de PARCETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI (act administrativ nr. PROCES VERBAL DE INSTITUIRE A MASURII ASIGURATORII A SECHESTRULUI NR. 193/P/2014/18-08-2014 emis de PARCETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
C3	Se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestrul asigurator dispus prin Ordonanta Parchetului de pe Langa Curtea de Apel Ploiesti	A1
205105 / 22/10/2014		
Act Administrativ nr. certificat dosar 29969/3/2014, din 18/09/2014 emis de Tribunalul Bucuresti Sectia a VII a Civila;		
C4	se noteaza deschiderea procedurii insolventei a debitoarei	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C4	Tehnologica Radion Srl , prin administrator judiciar General Group Expert Sprl si SMDA Insolvency SPRL .	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1480/162	539	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.*

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	539,16	-	-	-	provine din CF 974

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

26/11/2018, 15:31