

TRANZACTIE

Romstrade S.R.L. (în insolvență, in insolvency, en procedure collective), cu număr de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului J52/423/1994 și CUI 6141165, cu sediul social în com. Adunatii – Copăceni, jud. Giurgiu, tel./fax 0246. 282. 049, **reprezentată prin administrator judiciar consorțiul format din Maestro SPRL Filiala Bucuresti** (fosta SMDA Insolvency S.P.R.L.), cu sediul în București, str. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, Tel/fax: +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, E-mail: office@smdamaestro.ro, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România sub nr. RFO II-0727/2014, CUI RO 32718093, prin reprezentant legal prin Anca Sirbu și **Dascal Insolvency SPRL**, cu sediul în Str. Erou Floruta Ion nr.19, sector 2, și sediul ales în vederea comunicării actelor de procedură în București, str. Lucian Blaga nr.4, et.8, sector 3, înregistrată în Registrul formelor de organizare sub nr. RFO II - 0763, nr. atestat 2A0763, reprezentată prin asociat coordonator Dascal Catalin Andrei, consorțiu confirmat în calitate de administrator judiciar prin Încheierea pronunțată în data de 21.10.2016 în dosarul nr. 92/122/2012,

BDU Maxi Construct S.R.L. (fosta Bursa de Utilaje S.R.L.) J40/7202/2016, CUI RO36109905, cu sediul în **București, str. Buzesti, nr.71, CAMERA 601, et.6, sector 1**, reprezentată prin Popovici Maragreta în calitate de administrator statutar al societății,

având în vedere ca:

- 1) Romstrade S.R.L. a încheiat cu BDU Maxi Construct S.R.L. (fosta Bursa de Utilaje S.R.L.) Contractul de închiriere utilaje nr. 7/21.09.2016;
- 2) Romstrade S.R.L. a încheiat cu BDU Maxi Construct S.R.L. (fosta Bursa de Utilaje S.R.L.) Contractul de închiriere utilaje nr. 15/09.02.2017;
- 3) În baza contractelor de închiriere nr. 7/21.09.2016 și 15/09.03.2017, BDU Maxi Construct S.R.L. (fosta Bursa de Utilaje S.R.L.), a acumulat o datorie curentă, certă, lichidă și exigibilă, față de Romstrade SRL, debit în valoare totală de 1.883.038 lei (1.832.840+50.198) lei conform Sentinței Civile nr.2341/2018 pronunțată de Tribunalul București în dosar nr.21351/3/2018, definitivă și conform Sentinței Civile nr.5759/2018 pronunțată de Judecătoria sector 1 în dosar nr.21301/299/2018, definitivă (Anexa 1), la care se adaugă penalitățile în valoare de 6.835.036 lei calculate în procedura de executare silită – Dosar nr.154/2019 pe rolul BEJA Ion și Asociații (Anexa 2);

- 4) Romstrade S.R.L. si BDU Maxi Construct S.R.L. (fosta Bursa de Utilaje S.R.L.) au incheiat conventia din 24.06.2019 privind asigurarea bunurilor din patrimoniul ROMSTRAD SRL situate in locatia din Adunatii Copaceni

partile au convenit sa incheie prezenta TRANZCTIE in urmatoarele conditii:

Art. 1) BDU Maxi Construct S.R.L. (fosta Bursa de Utilaje S.R.L.) va achita suma de 1.883.038 lei conform Conventiei incheiate in data de 24.06.2019 ;

Art. 2) Penalitatile stabilite conform Sentintei Civie nr.2341/2018 pronuntata de Tribunalul Bucuresti in dosar nr.21351/3/2018, definitiva si conform Sentintei Civie nr.5759/2018 pronuntata de Judecatoria sector 1 in dosar nr.21301/299/2018, definitiva se vor achita numai in cazul in care nu se va respecta Conventia incheiata in data de 24.06.2019, sub rezerva confirmarii masurii conform dispozitiilor Legii nr. 85/2006;

Art.3) Prezenta tranzactie va fi supusa confirmarii de catre judecatorul sindic conform prevederilor legale.

Prezenta tranactie a fost încheiat azi, 24.06.2019 în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

BDU Maxi Construct S.R.L.



ROMSTRAD S.R.L.
Maestro S.P.R.L. Filiala Bucuresti
Dascal Insolvency SPRL

