

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30462 Adunatii-Copaceni

Nr. cerere	70957
Ziua	20
Luna	11
Anul	2020

Cod verificare
100090171063



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30462	13.500	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30190 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 1014, din 21/07/2011 emis de BNP GOGOLAN RARES IONUT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ROMSTRADE SRL , CIF:RO 6141165	A1
27964 / 22/05/2014		
Certificat Grefa nr. DOSAR 92/122/2012, din 20/03/2014 emis de TRIBUNALUL GIURGIU (Notificare nr. 4652/04.06.2014 elib de ZRP INSOLVENCY; Sentinta Comerciala nr.880/2012 elib de Tribunalul Giurgiu, certificat de grefa dat in DOSAR NR 92/122/2012 din 05.06.2014 elib de Tribunalul Giurgiu);		
B5	Se noteaza deschiderea procedurii generale a insolventei	A1

C. Partea III. SARCINI

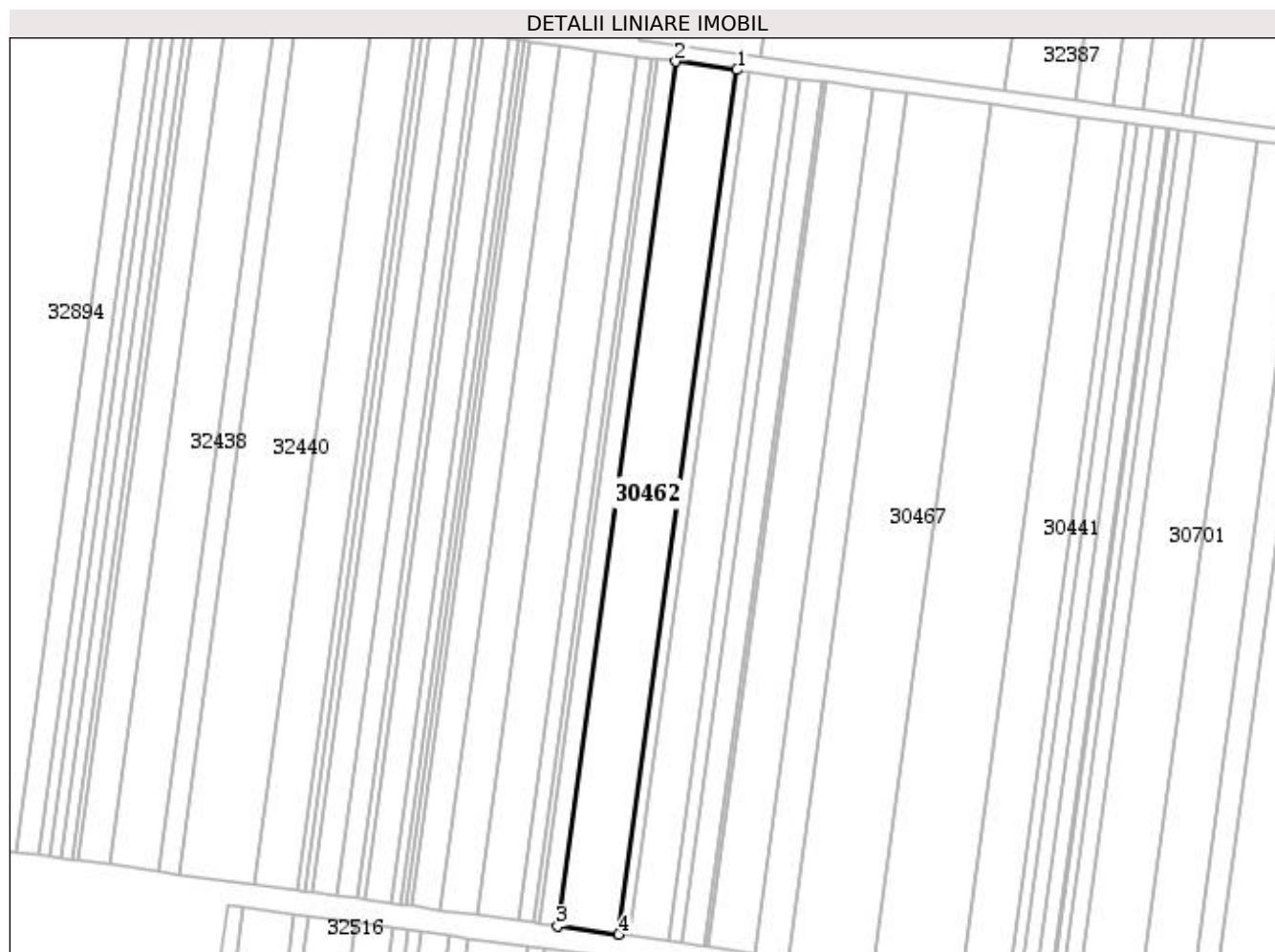
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27314 / 28/06/2012		
Act Administrativ nr. 133, din 21/06/2012 emis de ANAF-D.G.A.M.C. BUCURESTI;		
C1	Se noteaza sechestrul asigurator instituit de Agentia Nationala de Administrare Fiscala- DGAMC -Serviciul Executare Silita-Regiunea Muntenia Sud	A1
21976 / 11/05/2016		
Ordonanta nr. 2106D/P/20111, din 28/04/2016 emis de DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL BUCURESTI;		
C4	Se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilui de sub A1 pana la concurenta sumei de 19.186.677,76 lei instituit de catre DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL BUCURESTI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30462	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.933
2	3	436.421
3	4	30.934
4	1	436.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/11/2020, 12:10