



Nr. 194/01.02.2020

CĂTRE,
Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie
DIICOT - Serviciul Teritorial Bucuresti
Ref. dosar nr. 2106/D/P2011

Romstrade S.R.L. (în insolvență, in insolvency, en procedure collective), J52/423/1994, CUI 6141165, cu sediul social în com. Adunatii – Copăcenii, jud. Giurgiu, reprezentata prin administrator judiciar consortiul format din **Maestro SPRL Filiala Bucuresti (fosta SMDA Insolvency S.P.R.L.)**, cu sediul în București, str. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, Tel/fax: +40 (31) 432 85 03, E-mail: office@smdamaestro.ro, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România sub nr. RFO II-0727/2014, CUI RO 32718093, prin reprezentant legal Anca Sirbu, si Dascal Insolvency SPRL, cu sediul în București Str. Erou Floruta Ion nr.19 parter, sector 2 tel 0744311724, RFO 0763, prin reprezentant legal Dascăl Cătălin Andrei confirmat în calitate de administrator judiciar al Romstrade S.R.L. conform Incheierii pronuntate în data de 21.10.2016 în dosarul nr. 92/122/2012, aflat pe rolul Tribunalului Ilfov, cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura în București, str. Petofi Sandor nr. 4, sector 1,, prin prezenta adresa va comunicam urmatoarele:

-ROMSTRADE SRL este în procedura de insolventa conform Sentintei comerciale nr. 880/10.12.2012 pronuntata de Tribunalul Giurgiu în dosarul nr. 92/122/2012 (**Anexa 1**)

-A fost instituit sechestrul asigurator conform ordonantei cu nr. 2106/D/P/2011 din 28.04.2016 (**Anexa 2**) pentru bunuri din patrimoniul ROMSTRADE, printre care si : teren extravilan arabil în suprafata de 250.001 mp , situat în Comuna Singureni ,tarlăua 66, parcela 658, judet Giurgiu;

-Conform Sentintei Civile nr. 1924/12.06.2019 pronuntata de catre Tribunalul Ilfov în cadrul dosarului nr. 92/122/2012/a188 – la cererea B2KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL(creditor garantat) s-a dispus ridicarea suspendării prevazute de art. 36 din Legea 85/2006 si valorificarea imediata a bunului imobil situat în Comuna Singureni ,tarlăua 66, parcela 658, judet Giurgiu (**Anexa 3**), compus din teren extravilan arabil în suprafata de 250.001 mp din masuratorile cadastrale, identificat cu numar cadastral/topo 30070, înscris în Cartea Funciara nr. 30070 a localitatii Singureni, cu incheierea nr. 3465/08.02.2010, eliberata de OCPI Giurgiu – extras de CF(**Anexa 4**)

-Conform Deciziei nr. 1/2020 a Inaltei Curti de Casatie si Justitie a Romaniei privind examinarea sesizării formulate de Curtea de Apel București - Secția a V-a civilă, în Dosarul nr. 31.798/3/2018, în vederea pronunțării unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unei chestiuni de drept:

“În interpretarea dispozițiilor art. 91 alin. (1), art. 102 alin. (8) și art. 154-158 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, raportat la dispozițiile art. 249 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală respectiv art. 163 alin. (1) și (2) din Codul de procedură penală de la 1968, existența unor măsuri asiguratorii înființate în cadrul unui proces penal asupra bunurilor unei persoane juridice, în vederea confiscării speciale, a reparării pagubei produse prin infracțiune sau a garantării executării cheltuielilor judiciare:

a) nu suspendă procedura de lichidare prevăzută de Legea nr. 85/2014 în ceea ce privește bunul sechestrat;

b) nu este de natură a indisponibiliza bunul asupra căruia a fost începută procedura de valorificare conform dispozițiilor Legii nr. 85/2014;

c) nu împiedică lichidarea bunurilor efectuată de lichidatorul judiciar în exercitarea atribuțiilor conferite de Legea nr. 85/2014.

- La solicitarea creditorului garantat a fost initiata procedura de valorificare a bunului imobil mai sus mentionat, in conformitate cu prevederile legii insolventei, ofertantii fiind informati de sechestrul asigurator instituit de PICCJ , DIICOT Serviciul Teritorial Bucuresti.

Anexam prezentei :

1. Sentinta comerciala nr. 880/10.12.2012 pronuntata de Tribunalul Giurgiu in dosarul nr. 92/122/2012
2. Ordonanta cu nr. 2106/D/P/2011 din 28.04.2016 emisa de DIICOT Serviciul Teritorial Bucuresti
3. Sentintea Civila nr. 1924/12.06.2019 pronuntata de catre Tribunalul Ilfov in cadrul dosarului nr. 92/122/2012/a188
4. Extras Cartea Funciara nr. 30070

Cu stima,

ROMSTRADE SRL (*în insolvență, in insolvency, en procedure collective*)

prin administrator judiciar, consortiul format din:

Maestro SPRL – Filiala Bucuresti si

Dascal Insolvency SPRL

