

ERATA

**Privind Convocatorul Comitetului Creditorilor Romstrade SRL – in insolventa  
publicat in BPI nr.1930/02.02.2021**

**Avand in vedere faptul ca dintr-o eroare a fost mentionat ca si membru al Comitetului Creditorilor, B2KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMTN SRL in loc de BETON STONE AGREGATE SRL, convocatorul a fost corectat dupa cum urmeaza:**

**CONVOCATOR COMITET CREDITORI SC ROMSTRAD S.R.L.**

1. **Date privind dosarul:** Număr dosar nr. **92/122/2012** stramutat la Tribunalul Ilfov prin Incheierea nr. 97/26.01.2016 din dosarul nr. 4137/1/2015, pronuntata de Inalta Curte de Casatie si Justitie
2. **Arhiva/registratura instanței:** Tribunalul Ilfov, Jud. Ilfov, Or. Buftea, Str. Știrbei Vodă nr. 24. Numar de telefon 021/312.23.43; 0372.21.88.16, Programul arhivei/registraturii instanței: luni-vineri: 9.00- 13.00
3. **Debitor: Romstrade SRL, cu sediul social in:** Adunatii – Copăceni, jud. Giurgiu; Număr de ordine în registrul comerțului : **J52/423/1994 și CUI 6141165**
4. **Administrator judiciar: consortiul Maestro SPRL Filiala Bucuresti si Dascal Insolvency SPRL** administrator judiciar al SC ROMSTRAD SEL – in insolventa , desemnat prin Incheierea pronuntata in data de 21.10.2016 in dosarul nr. 92/122/2012, Tel/fax: +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, E-mail: [office@smdamaestro.ro](mailto:office@smdamaestro.ro);
5. **Comitetul Creditorilor:**
  - ✓ **Banca Comercială Română S.A.** cu sediul in Bd. Regina Elisabeta nr. 5, Sector 3, Bucuresti,
  - ✓ **Exim Bank S.A.,** cu sediul in Bucuresti, str. Barbu Delavrancea, nr. 6A, sector 1;
  - ✓ **Societatea de Asigurare Reasigurare Astra S.A.,** Str. Nerva Traian Nr. 3, Bloc M 101, Sector 3 Bucuresti, prin KPMG Restructuring S.P.R.L. - in calitate de lichidator judiciar provizoriu;
  - ✓ **Municipiul Bucuresti,** cu sediul social in Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 291-293, sector 6,
  - ✓ **Beton Stone Agregate SRL,** Bucuresti, str. Hrisovului nr.2-4, cam.1, bloc 2, parter, ap.88 sector 1 (cesionar in drepturi al B2Kapital Portofolio Management SRL)

**ANUNTA**

In conformitate cu prevederile **art.17 din Legea 85/2006** privind procedura insolventei , a convocat Comitetul Creditorilor pentru data de **09.02.2021, ora 13.00** la sediul ales al administratorului judiciar din Bucuresti, str.Petofi Sandor, nr.4, parter, sector 1, cu urmatoarea ordine de zi:

- 1. *Prezentarea Raportului de evaluare intocmit de QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in 02.11.2020, pentru bunurile mobile – mijloace de transport libere de sarcini ; propunerea strategiei de valorificare prin licitatie publica***
- 2. *Prezentarea Raportului de evaluare intocmit de QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in 20.11.2020, pentru bunurile mobile – echipamente - libere de sarcini sau garantate in favoarea Beton Stone Agregate.-si aprobarea valorificarii lor prin licitatie publica.***
- 3. *Prezentarea Raportului de evaluare intocmit de QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in 05.06.2020, pentru bunul imobil – teren extravilan garantat in favoarea Beton Stone Agregate, localizat in comuna Singureni, Jud. Giurgiu si aprobarea valorificarii acestuia prin licitatie publica.***
- 4. *Aprobarea ofertei financiare in valoare de 4.100 lei fara TVA a evaluatorului aprobat in cadrul Adunarii Creditorilor Romstrade S.R.L. din data de 17.10.2016, QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in vederea evaluarii a 7 terenuri extravilane situate in comuna Sirna, jud. Prahova si a unui apartament cu 2 camere situat in Comuna 1 Decembrie Jud. Ilfov.***
- 5. *Prezentarea raportului de evaluare intocmit de Quantum Evaluari SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in data de 08.01.2021 pentru bunul imobil -teren intravilan/extravilan, CF 30359, situat in comuna Adunatii Copaceni, jud Giurgiu, garantat in favoarea societatii Beton Stone Agregate S.R.L. in calitate de cesionar al creantei B2Kapital Portofolio Management S.R.L;***
- 6. *Prezentarea si aprobarea ofertei financiare a Orange SA in vederea inchirierii unei suprafete de 100-120 mp teren in Com. Adunatii Copaceni Jud. Giurgiu;***
- 7. *Prezentarea si aprobarea ofertei financiare a SDS Finance in vederea inchirierii unei suprafete de 10.093 mp teren in Com. Adunatii Copaceni Jud. Giurgiu;***

**8. *Prezentarea intentiei de compensare a datoriilor reciproce BDU Maxi Construct SRL – Romstrade SRL – Construct Plus Team SRL in insolventa si ratificarea compensarii partiale a datoriilor reciproce conform cererii BDU Maxi Construct SRL***

**9. *Prezentarea intentiei de cumparare inaintata de catre Dumitru Camelia, persoana fizica pentru cumpararea de imobile din patrimoniul Romstrade S.R.L.; aprobare efectuare evaluare.***

Creditorii pot fi reprezentați în cadrul sedintei prin împuterniciți, cu procură specială autentică sau, în cazul creditorilor bugetari și a celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității.

Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de creditor, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a încorporat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace și înregistrată la administratorul judiciar până în ziua fixată pentru exprimarea votului.

#### **INFORMAȚII SUPLIMENTARE**

***Informarea cu privire la punctul de pe ordinea de zi va putea fi vizionata de creditorii pe site-ul administratorului judiciar [www.smdamaestro.ro](http://www.smdamaestro.ro) la secțiunea „Comunicate” sub denumirea „Informare Comitet Creditori Romstrade din data de 09.02.2021”***

**NOTA:** În acord cu recomandările autorităților pentru a nu mari riscul de răspândire a epidemiei de COVID19, punctele de vedere vor fi comunicate prin mijloace electronice, respectiv la adresa de email [office@smdamaestro.ro](mailto:office@smdamaestro.ro) sau [insolventa@acdascal.ro](mailto:insolventa@acdascal.ro).

Punctele de vedere în scris pot fi transmise administratorului judiciar, până la data de 09.02.2021 ora 13:00.

Semnătura:

**MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI**

Anca Cristina Sirbu

**DASCAL INSOLVENCY SPRL**

Catalin Andrei Dascal



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Catalin Andrei Dascal". Below the signature is a faint, circular stamp.