

**CONVOCATOR COMITET CREDITORI SC ROMSTRADE S.R.L.**

1. **Date privind dosarul:** Număr dosar nr. 92/122/2012 stramutat la Tribunalul Ilfov prin Incheierea nr. 97/26.01.2016 din dosarul nr. 4137/1/2015, pronuntata de Inalta Curte de Casatie si Justitie
2. **Arhiva/registratura instanței:** Tribunalul Ilfov, Jud. Ilfov, Or. Buftea, Str. Știrbei Vodă nr. 24. Numar de telefon 021/312.23.43; 0372.21.88.16, Programul arhivei/registraturii instanței: luni-vineri: 9.00- 13.00
3. **Debitor: Romstrade SRL, cu sediul social în:** Adunatii – Copăcenii, jud. Giurgiu; Număr de ordine în registrul comerțului : J52/423/1994 și CUI 6141165
4. **Administrator judiciar: consortiul Maestro SPRL Filiala Bucuresti si Dascal Insolvency SPRL** administrator judiciar al SC ROMSTRADE SEL – în insolventa , desemnat prin Incheierea pronuntata în data de 21.10.2016 în dosarul nr. 92/122/2012, Tel/fax: +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, E-mail: [office@smdamaestro.ro](mailto:office@smdamaestro.ro);
5. **Comitetul Creditorilor:**
  - ✓ **Banca Comercială Română S.A.** cu sediul în Bd. Regina Elisabeta nr. 5, Sector 3, Bucuresti,
  - ✓ **Exim Bank S.A.**, cu sediul în Bucuresti, str. Barbu Delavrancea, nr. 6A, sector 1;
  - ✓ **Societatea de Asigurare Reasigurare Astra S.A.**, Str. Nerva Traian Nr. 3, Bloc M 101, Sector 3 Bucuresti, prin KPMG Restructuring S.P.R.L. - în calitate de lichidator judiciar provizoriu;
  - ✓ **Municipiul Bucuresti**, cu sediul social în Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 291-293, sector 6,
  - ✓ **B2KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL**, Bucuresti, str.Buzesti, nr.85, et3, sector 1 ( cesionar în drepturi al Raiffeisen Bank SA)

**ANUNTA**

În conformitate cu prevederile **art.17 din Legea 85/2006** privind procedura insolventei , a convocat Comitetul Creditorilor pentru data de **09.02.2021, ora 13.00** la sediul ales al administratorului judiciar din Bucuresti, str.Petofi Sandor, nr.4, parter, sector 1, cu urmatoarea ordine de zi:

1. **Prezentarea Raportului de evaluare întocmit de QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, în 02.11.2020, pentru bunurile mobile – mijloace de transport libere de sarcini ; propunerea strategiei de valorificare prin licitatie publica**
2. **Prezentarea Raportului de evaluare întocmit de QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, în 20.11.2020, pentru bunurile mobile – echipamente - libere de sarcini sau garantate în favoarea Beton Stone Agregate.-si aprobarea valorificarii lor prin licitatie publica.**

3. ***Prezentarea Raportului de evaluare intocmit de QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in 05.06.2020, pentru bunul imobil – teren extravilan garantat in favoarea Beton Stone Agregate, localizat in comuna Singureni, Jud. Giurgiu si aprobarea valorificarii acestuia prin licitatie publica.***
4. ***Aprobarea ofertei financiare in valoare de 4.100 lei fara TVA a evaluatorului aprobat in cadrul Adunarii Creditorilor Romstrade S.R.L. din data de 17.10.2016, QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in vederea evaluarii a 7 terenuri extravilane situate in comuna Sirna, jud. Prahova si a unui apartament cu 2 camere situat in Comuna 1 Decembrie Jud. Ilfov.***
5. ***Prezentarea raportului de evaluare intocmit de Quantum Evaluari SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in data de 08.01.2021 pentru bunul imobil -teren intravilan/extravilan, CF 30359, situat in comuna Adunatii Copaceni, jud Giurgiu, garantat in favoarea societatii Beton Stone Agregate S.R.L. in calitate de cesionar al creantei B2Kapital Portofolio Management S.R.L;***
6. ***Prezentarea si aprobarea ofertei financiare a Orange SA in vederea inchirierii unei suprafete de 100-120 mp teren in Com. Adunatii Copaceni Jud. Giurgiu;***
7. ***Prezentarea si aprobarea ofertei financiare a SDS Finance in vederea inchirierii unei suprafete de 10.093 mp teren in Com. Adunatii Copaceni Jud. Giurgiu;***
8. ***Prezentarea intentiei de compensare a datoriilor reciproce BDU Maxi Construct SRL – Romstrade SRL – Construct Plus Team SRL in insolventa si ratificarea compensarii partiale a datoriilor reciproce conform cererii BDU Maxi Construct SRL***
9. ***Prezentarea intentiei de cumparare inaintata de catre Dumitru Camelia, persoana fizica pentru cumpararea de imobile din patrimoniul Romstrade S.R.L.; aprobare efectuare evaluare.***

Creditorii pot fi reprezentati în cadrul sedintei prin împuterniciți, cu procură specială autentică sau, în cazul creditorilor bugetari și a celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității.

Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de creditor, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a încorporat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace și înregistrată la administratorul judiciar până în ziua fixată pentru exprimarea votului.

### **INFORMAȚII SUPLIMENTARE**

*Informarea cu privire la punctul de pe ordinea de zi va putea fi vizionată de creditori pe site-ul administratorului judiciar [www.smdamaestro.ro](http://www.smdamaestro.ro) la secțiunea „Comunicate” sub denumirea „Informare Comitet Creditori Romstrade din data de 09.02.2021”*

**NOTA:** În acord cu recomandările autorităților pentru a nu mari riscul de răspândire a epidemiei de COVID19, punctele de vedere vor fi comunicate prin mijloace electronice, respectiv la adresa de email [office@smdamaestro.ro](mailto:office@smdamaestro.ro) sau [insolventa@acdascal.ro](mailto:insolventa@acdascal.ro).

Punctele de vedere în scris pot fi transmise administratorului judiciar, până la data de 09.02.2021 ora 13:00.

Semnătura:

**MAESTRO SPRL FILIALA BUCUREȘTI**

Anca Cristina Sirbu

**DASCAL INSOLVENCY SPRL**

Cătălin Andrei Dascal

