



Ministerul Finanțelor Publice

**Agentia Națională de
Administrare Fiscală**

**Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice Ploiești
Administrația Județeană a
Finanțelor Publice Dâmbovița**



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Ploiești

Str. Calea Domnească nr. 166
Târgoviște, Dâmbovița
Tel: +0245 / 616 779
Fax: +0245 / 615 916
e-mail: Emilian.Rusu.DB@mfinante.ro

Nr. 26787 /10.03.2016

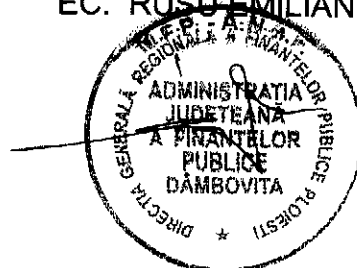
Către
SMDA INSOLVENCY SPRL
Str. Turturelelor, nr. 11A, et. 4, sector 3, Bucuresti

**Referitor la Dosarul nr. 1906/120/2013
Privind pe S.C. COS TARGOVISTE SA**

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești cu sediul în Ploiești, str. Aurel Vlaicu, nr. 22, CF 2844936, cont RO78TREZ52123510120XXXXX deschis la Trezoreria Prahova, prin Administrația Județeană a Finanțelor Publice Dâmbovița, cu sediul în Târgoviște, Calea Domnească nr. 166, reprezentată prin șef administrație, ec. Rusu Emilian, vă comunică Contestația formulată de instituția noastră față de Hotărârea Comitetului creditorilor din data de 04.03.2016, urmând să procedați în consecință, raportat la dispozițiile art. 17 alin. 6) și art. 20 din Lg. nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.

Cu stimă!

Șef Administrație
EC. RUSU EMILIAN



Șef Birou Juridic
Jr. Gidiuta Rares



Ministerul Finantelor Publice

**Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice Ploiesti
Administratia Judeteana a Finantelor
Publice Dambovita**



Str.Calea Domneasca nr.166
Târgoviște, Dâmbovița
Tel:+0245 616779
Fax:+0245 615916

Nr. 26787/10.03.2016

CATRE

ADUNAREA CREDITORILOR COS TÂRGOVIȘTE S.A.

**Referitor la Dosarul nr. 1906/120/2013
Privind pe S.C. COS TARGOVISTE SA**

Subscrisa Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Ploiesti cu sediul in Ploiesti, Str. Aurel Vlaicu nr. 22, C.P. 100023, CUI 2844936, cont RO78TREZ52123510120XXXXX Trezoreria Ploiesti prin Administratia Judeteana a Finantelor Publice Dambovita, cu sediul in Targoviste, Calea Domneasca numarul 166, reprezentata prin sef administratie, economist Rusu Emilian, formuleaza

CONTESTATIE:

față de Hotărârea Comitetului creditorilor debitoarei COS TÂRGOVIȘTE S.A. din data de 04.03.2016, consemnată în Procesul-verbal al comitetului creditorilor publicat în B.P.I. nr. 4806/08.03.2016, pentru urmatoarele

MOTIVE :

În cadrul sedintei comitetului creditorilor din data de 04.03.2016 a fost aprobata vanzarea activului din patrimoniul debitoarei COS TARGOVISTE SA, cu denumirea „ Microhotel – Camin 3” situat in Targoviste, b-dul Unirii, nr. 18, judetul Dambovita, numar inventar 100396, in conditiile mentionate in Regulamentul privind organizarea si desfasurarea procedurii de vanzare a activului di patrimoniul debitoarei prin licitatie publica deschisa, pretul de pornire fiind de 455 000 lei fara TVA și încheierea Actului aditional nr. 2 la contractul 0522/18/17.01.2013, incheiat de debitoare cu UMC MACHINES&TOOLS SRL sub conditia suspensiva a aprobarii de catre Comitetul creditorilor debitoarei, avand ca obiect vanzarea, in conditiile prevazute in actul aditional, a urmatoarelor utilaje: strung paralel SN1250X5000, numar inventar 410243 si strung paralel SN1250X5000, numar inventar 410245.

Așa cum am arătat și prin Votul exprimat în cadrul ședinței Comitetului creditorilor, în opinia noastră, aceste operațiuni exced normelor prevăzute de Lg. Nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.

Astfel, urmare a soluționării definitive a dosarelor având ca obiect contestația formulată de instituția noastră față de Hotărârea creditorilor prin care s-a votat Planul de reorganizare al debitoarei și a Apelului împotriva Sentinței prin care Judecătorul sindic a confirmat Planul de reorganizare (Ds. Nr. 1906/120/2013/a39 și Ds. Nr. 1906/120/2013/a43),

în sensul admiterii Apelurilor instituției noastre, anularii Hotărârii creditorilor de admitere a Planului de reorganizare și trimitere a cauzei în vederea continuării procedurii, revenindu-se practic la etapa soluționării contestațiilor la Tabelul preliminar.

Învedereăm faptul că în această etapă, raportat la dispozițiile art. 46 alin. 1) "În afară de cazurile prevăzute la art. 49 sau de cele autorizate de judecătorul-sindic, toate actele, operațiunile și plățile efectuate de debitor ulterior deschiderii procedurii sunt nule", or operațiunile propuse spre aprobare comitetului creditorilor nu se încadrează în dispozițiile imperative ale art. 49, respectiv că "pe perioada de observație, debitorul va putea să continue desfășurarea activităților curente și poate efectua plăți către creditorii cunoscuți, care se încadrează în condițiile obișnuite de exercitare a activității curente".

Totodată, apreciem că înstrăinarea de active în cursul procedurii insolvenței poate fi făcută doar cu respectarea dispozițiilor imperative ale legii insolvenței, respectiv art. 95 alin. 5) - planul de reorganizare va specifica măsurile adecvate pentru punerea sa în aplicare, cum ar fi: "lichidarea parțială sau totală a activului debitorului în vederea executării planului se face potrivit art. 116-120".

ART. 116

(1) Lichidarea bunurilor din averea debitorului va fi efectuată de lichidator sub controlul judecătorului-sindic. Pentru maximizarea valorii averii debitorului, lichidatorul va face toate demersurile de expunere pe piață, într-o formă adecvată, a acestora, cheltuielile de publicitate fiind suportate din averea debitorului.

(2) Lichidarea va începe îndată după finalizarea de către lichidator a inventarierii și depunerea raportului de evaluare. Bunurile vor putea fi vândute în bloc - ca ansamblu în stare de funcționare - sau individual. Metoda de vânzare a bunurilor, respectiv licitație publică, negociere directă sau o combinație a celor două, va fi aprobată de adunarea creditorilor, pe baza propunerii lichidatorului. Lichidatorul prezintă adunării generale a creditorilor și regulamentul de vânzare corespunzător modalității de vânzare pentru care optează.

(3) În vederea evaluării bunurilor din averea debitorului, lichidatorul poate fie să angajeze în numele debitorului un evaluator, fie, cu acordul comitetului creditorilor, să utilizeze un evaluator propriu. Evaluatorii trebuie să fie membri ai Asociației Naționale a Evaluatorilor din România, iar evaluarea trebuie efectuată în conformitate cu standardele internaționale de evaluare.

(4) Bunurile din averea debitorului vor fi evaluate atât în bloc, cât și individual. Evaluarea în bloc are în vedere fie evaluarea totalității bunurilor din averea debitorului, fie evaluarea subansamblurilor funcționale. Prin subansamblu funcțional se înțelege acele bunuri ale debitorului care, împreună, asigură realizarea unui produs finit, de sine stătător, sau permit desfășurarea unei afaceri independente. Un subansamblu este considerat funcțional numai dacă are asigurat accesul la drumul public și la folosirea utilităților.

ART. 117

(1) Lichidatorul va prezenta comitetului creditorilor un raport care va cuprinde evaluarea bunurilor și metoda de valorificare a acestora și în care se va preciza dacă vânzarea se va face în bloc sau individual ori o combinație a acestora, prin licitație publică sau negociere directă sau prin ambele metode.

(2) În cazul în care se propune vânzarea în bloc prin negociere directă, lichidatorul va putea propune, în baza ofertelor primite, începerea negocierii cu unul sau mai mulți cumpărători identificați, cu precizarea condițiilor de plată și a prețului minim de pornire a negocierii, care nu poate fi inferior prețului de evaluare.

(3) Lichidatorul va convoca adunarea generală a creditorilor în termen de maximum 20 de zile de la data ședinței comitetului creditorilor, înștiințându-i pe creditorii despre posibilitatea studierii raportului și a procesului-verbal al ședinței comitetului creditorilor privind raportul.

ART. 118

(1) Imobilele vor putea fi vândute direct, în urma propunerii lichidatorului, aprobată de adunarea generală a creditorilor.

(2) Propunerea lichidatorului va trebui să identifice imobilul, prin situația de pe teren și prin datele din registrele de publicitate imobiliară, să arate sarcinile de care este grevat și să indice pasul de supraofertare și data până la care, în caz de aprobare a vânzării, sunt acceptate supraoferte.

(3) Lichidatorul va convoca adunarea generală a creditorilor, în termen de maximum 20 de zile de la data propunerii, notificând propunerea administratorului special, creditorilor cu garanții reale asupra bunului, titularilor unor drepturi de retenție de orice fel și comitetului creditorilor, supunând votului adunării generale a creditorilor propunerea de vânzare.

(4) Ulterior aprobării de către adunarea generală a creditorilor, vânzarea va putea fi făcută, sub sancțiunea nulității, numai după 30 de zile de la data ultimei publicări făcute de lichidator în ziar a anunțului privind condițiile de supraofertare.

ART. 119

Valorile mobiliare vor fi vândute în condițiile Legii nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 120

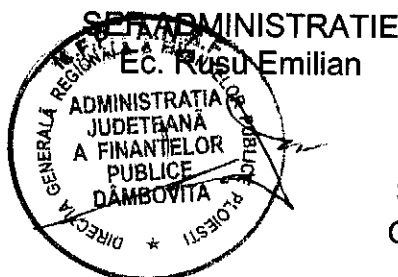
(1) Lichidatorul va încheia contracte de vânzare-cumpărare; sumele realizate din vânzări vor fi depuse în contul prevăzut la art. 4 alin. (2) și recipisele vor fi predate judecătorului-sindic.

(2) Dacă vânzarea activelor se va face prin licitație publică, procesul-verbal de adjudecare semnat de lichidatorul judiciar constituie titlu de proprietate. Când legea impune pentru transferul dreptului de proprietate forma autentică, contractele vor fi perfectate de notarul public pe baza procesului-verbal de licitație.

Rezultă deci, că valorificarea activelor din patrimoniul debitoarei în insolvență nu poate fi efectuată decât în timpul derulării Planului de reorganizare (în condițiile în care s-a prevăzut această operațiune) sau în cazul falimentului, cu respectarea dispozițiilor art. 116-120.

Pe cale de consecință, solicitam admiterea contestației așa cum a fost formulată și ape cale de consecință anularea Hotărârii Comitetului creditorilor din data de 04.03.2016.

In drept, ne întemeiem prezenta pe dispozițiile art. 17 alin. 6 și următoarele din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolventei.



SEF BIROU JURIDIC
Cons. Jr. Gîdiuță Rareș