

CONVOACARE ADUNARE CREDITORI

Nr. 1179 / 31.08.2023

1. Date privind dosarul: Număr dosar 29969/3/2014 Tribunal Bucuresti Secția a VII-a Civila Judecător sindic

2. Arhiva/registratura instanței: Tribunalul Bucuresti, SPLAIUL INDEPENDENTEI NR.319L, CLADIREA B - SEMA PARC, SECTOR 6, BUCURESTI Număr de telefon 021.318.77.00/ 021.313.28.02 programul arhivei/registraturii instanței 9,30 – 14,00

3.1. Debitor: TEHNOLOGICA RADION SRL

Cod de identificare fiscală RO 4022079; Domiciliul/sediul social, Aleea Ghirlandei, nr. 16, bl. N5, sc. 1, et. 1, ap. 5, sectorul 6, Bucuresti. Număr de ordine în registrul comerțului J40/13360/1993

3.2. Administrator special: Caldray Loredana Georgiana

4. Creditori : conform Tabelului definitiv consolidat

5. Lichidator judiciar: CONSORTIUL format din :

• **MAESTRO SPRL - Filiala Bucuresti (fosta SMDA Insolvency SPRL)**, cu sediul în București, sector 1, str. Petofi Sandor nr. 4, parter, E-mail: office@smdamaestro.ro, www.smdamaestro.ro, Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNIPR: RFO II - 0727 , Tel/fax: +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, si

• **GENERAL GROUP EXPERT SPRL**, Cod identificare fiscala RO21184259, sediul social: Sos. Mihai Bravu 107-119, bl.E1, sc.4, et.2, ap.107, sector 2, Bucuresti, Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNIPR: RFO II- 0007; Tel./Fax: 021-2505898, e-mail: office@ggesprl.ro,

6. Subscrisa Consortiul: MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI si GENERAL GROUP EXPERT SPRL, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **TEHNOLOGICA RADION SRL** desemnat prin Sentinta Civila nr.4578 din data de 29.09.2021 pronunțată de Tribunalul Bucuresti, Secția a VII-a Civila, în dosarul 29969/3/2014*, definitiva prin Decizia nr.103 pronuntata de Curtea de Apel in data de 20.01.2022, în temeiul art. 47, 48 și următoarele din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței si de insolventa

CONVOACĂ ADUNAREA CREDITORILOR DEBITORULUI: TEHNOLOGICA RADION SRL

Adunarea creditorilor va avea loc la sediul lichidatorului judiciar GENERAL GROUP EXPERT SPRL din Bucuresti, Sos. Mihai Bravu 107-119, bl.E1, sc.4, et.2, ap.107, sector 2

Data : 11.09.2023 ora 12,00

Creditorii pot fi reprezentați în cadrul adunării prin împuterniciți, cu procură specială și legalizată sau, în cazul creditorilor bugetari și a celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității.

Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de creditor, semnătura fiind legalizată de notarul public ori certificată și atestată de un avocat, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a raportat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace și înregistrată la lichidatorul judiciar, cu cel puțin 5 zile înainte de data fixată pentru exprimarea votului.

Voturile pot fi transmise prin corespondența, astfel:

- la adresele de e-mail : office@smdamaestro.ro, office@ggesprl.ro;
- pe WhatsApp la numerele de telefon 0722.340.142; 0722.358.135.
- prin fax la numărul de telefon +40 (21) 322 42 28.

Creditorii care vor vota prin corespondență sunt rugați să transmită votul la numărul de fax 021- 3224228 sau prin email office@smdamaestro.ro, office@ggesprl.ro până la data de 11.09.2023, ora 12,00.

ORDINEA DE ZI:

1. *Aprobarea valorificării bunurilor mobile și imobile înregistrate în patrimoniul debitoarei TEHNOLOGICA RADION SRL aflată în procedura de faliment, conform Regulamentului aprobat de creditorii în ședința din data de 29.03.2017, prezentate detaliat într-un centralizator care va fi comunicat acestora .*

INFORMATII SUPLIMENTARE:

1. În conformitate cu dispozițiile legii 85/2014 lichidatorul judiciar în consorțiu propune valorificarea tuturor bunurilor mobile și imobile înregistrate în patrimoniul debitoarei Tehnologica Radion SRL - în faliment, detaliate în centralizatorul anexat și care nu fac obiectul unor contestații la Rapoartele de evaluare aflate pe rolul instanței de judecată.

Administratorul statutar Berna Theodor a formulat obiecțiuni la Rapoartele de evaluare nr.537-1/20.01.2023, 537-2/20.01.2023 și 537-3/20.01.2023, rapoarte care privesc evaluarea utilajelor și mijloacelor de transport, a bunurilor mobile și imobile situate în localitatea Balotesti județul Ilfov și a terenurilor agricole situate în localitățile Poiana, Potlogi și Corbii Mari județul Dambovită, motiv pentru care, până la soluționarea contestației care are termen data de 09.10.2023, bunurile vizate în contestația formulată nu fac momentan obiectul vânzării.

Fata de acest aspect, în prezent valorificarea bunurilor se va face doar pentru acele bunuri care nu fac obiectul unor contestații la rapoartele de evaluare înregistrate pe rolul instanței de judecată.

După soluționarea acestor contestații, lichidatorul judiciar va proceda și la valorificarea acestor bunuri.

Regulamentul de vanzare a bunurilor aparținând debitoarei TEHNOLOGICA RADION SRL a fost aprobat de creditorii în ședința din data de 29.03.2017, publicat în BPI nr. 6545/31.03.2017, fără a fi înregistrate contestații.

Rapoartele de evaluare au fost depuse la dosarul cauzei, iar anunțurile privind depunerea rapoartelor de evaluare precum și sinteza acestora au fost publicate în BPI pe parcursul procedurii de reorganizare.

Centralizatorul cu situația bunurilor care urmează a fi valorificate, va fi transmisă creditorilor în format electronic și publicată pe site-ul lichidatorului judiciar www.smdamaestro.ro.

Mentionăm faptul că toate bunurile se află în stare de conservare, însă vă rugăm să aveți în vedere că uzura fizică intervine datorită factorilor de mediu și nu numai, iar costurile cu paza, energia electrică, impozite, etc. sunt destul de însemnate, ceea ce determină creșterea cheltuielilor de procedură.

În conformitate cu dispozițiile art.154 alin.2 din legea 85/2014, lichidarea va începe după finalizarea inventarierii și depunerea raportului de evaluare, iar potrivit regulamentului de vanzare aprobat de creditorii în data de 29.03.2017 vanzarea bunurilor se va realiza prin licitație publică, vanzare directă către un cumpărător identificat sau darea în plată, **pretul de pornire fiind valoarea de piață stabilită prin rapoartele de evaluare, ca regulă generală, sau la preturi de pornire mai mari decât valoarea de piață din raportul de evaluare, astfel cum sunt propuse de creditorul garantat, acolo unde există această solicitare.**

Pentru început, lichidatorul judiciar va proceda la vanzarea bunurilor prin licitație publică cu strigare, licitații care se vor desfășura conform strategiei stabilite prin regulamentul de vanzare aprobat de creditorii în data de 29.03.2017.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa lichidatorului judiciar, la următoarele numere de telefon: 021.250.58.98; 0722.358.135; 0722.340.142.

**Lichidator judiciar:
Consortiul format din**

MAESTRO SPRL Filiala Bucuresti



GENERAL GROUP EXPERT SPRL

