

CONVOACARE ADUNARE CREDITORI

Nr. 155 din 26.02.2025

1. Date privind dosarul: Număr dosar 29969/3/2014 Tribunal Bucuresti Secția a VII-a Civila Judecător sindic

2. Arhiva/registratura instanței: Tribunalul Bucuresti, SPLAIUL INDEPENDENTEI NR.319L, CLADIREA B - SEMA PARC, SECTOR 6, BUCURESTI Număr de telefon 021.318.77.00/ 021.313.28.02 programul arhivei/registraturii instanței 9,30 – 14,00

3.1. Debitor: TEHNOLOGICA RADION SRL

Cod de identificare fiscală RO 4022079; Domiciliul/sediul social, Aleea Ghirlandei, nr. 16, bl. N5, sc. 1, et. 1, ap. 5, sectorul 6, Bucuresti. Număr de ordine în registrul comerțului J40/13360/1993

3.2. Administrator special: Caldray Loredana Georgiana

4. Creditori : conform Tabelului definitiv consolidat actualizat in data de 27.05.2024

5. Lichidator judiciar: CONSORTIUL format din :

• **MAESTRO SPRL - Filiala Bucuresti (fosta SMDA Insolvency SPRL)**, cu sediul în București, sector 1, str. Petofi Sandor nr. 4, parter, E-mail: office@smdamaestro.ro, www.smdamaestro.ro, Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNIPR: RFO II - 0727 , Tel/fax: +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, si

• **GENERAL GROUP EXPERT SPRL**, Cod identificare fiscala RO21184259, sediul social: Sos. Mihai Bravu 107-119, bl.E1, sc.4, et.2, ap.107, sector 2, Bucuresti, Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNIPR: RFO II- 0007; Tel./Fax: 021-2505898, e-mail: office@ggesprl.ro,

6. Subscrisa Consortiul: MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI si GENERAL GROUP EXPERT SPRL, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **TEHNOLOGICA RADION SRL** desemnat prin Sentinta Civila nr.4578 din data de 29.09.2021 pronunțată de Tribunalul Bucuresti, Secția a VII-a Civila, în dosarul 29969/3/2014*, definitiva prin Decizia nr.103 pronuntata de Curtea de Apel in data de 20.01.2022,

în temeiul art. 47, 48 și următoarele din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență

CONVOACĂ ADUNAREA CREDITORILOR DEBITORULUI: TEHNOLOGICA RADION SRL

Adunarea creditorilor va avea loc la sediul lichidatorului judiciar **GENERAL GROUP EXPERT SPRL** din Bucuresti, Sos. Mihai Bravu 107-119, bl.E1, sc.4, et.2, ap.107, sector 2

Data : 07.03.2025 ora 13,00

Creditorii pot fi reprezentați în cadrul adunării prin împuterniciți, cu procură specială și legalizată sau, în cazul creditorilor bugetari și a celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității.

Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de creditor, semnătura fiind legalizată de notarul public ori certificată și atestată de un avocat, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a raportat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace și înregistrată la lichidatorul judiciar, cu cel puțin 5 zile înainte de data fixată pentru exprimarea votului.

Voturile pot fi transmise prin corespondența, astfel:

- la adresele de e-mail : office@smdamaestro.ro, office@ggesprl.ro;
- pe WhatsApp la numerele de telefon 0722.340.142; 0722.358.135.
- prin fax la numărul de telefon +40 (21) 322 42 28.

Creditorii care vor vota prin corespondență sunt rugați să transmită votul la numărul de fax 021- 3224228 sau prin email office@smdamaestro.ro, office@ggesprl.ro până la data de 07.03.2025, ora 13,00.

ORDINEA DE ZI:

1. *Aprobarea valorificării prin licitație publică cu strigare a bunurilor descrise în rapoartele de evaluare nr. nr.537-1/20.01.2023, 537-2/20.01.2023 și 537-3/20.01.2023, extrase din aceste rapoarte, conform anexa 1, 2 și 3;*
2. *Casarea și valorificarea ca deseuri de fier vechi a pieselor și obiectelor de inventar existente în gestiunea Tehnologica Radion SRL folosite în desfasurarea activității din cariera Cerna, conform anexa nr. 4;*
3. *Aprobarea valorificării la pret de achiziție a pieselor de schimb necesare activității din Cariera Cerna, achiziționate după intrarea în faliment în baza avansurilor acordate către furnizori în perioada de reorganizare, conform anexa nr.5.*

INFORMATII SUPLIMENTARE:

PCT 1) Bunurile descrise în raportul de evaluare nr. nr.537-1/20.01.2023 constau în active imobilizate – terenuri extravilane situate în Localitățile Poiana, Potlogi și Corbii mari din Județul Dambovită, conform anexa nr.1 – extras din raportul de evaluare nr.537_1 din 20.01.2023 ;

Bunurile descrise în raportul de evaluare nr. nr.537-2/20.01.2023 constau în active imobilizate- Balotesti după cum urmează : Proprietate imobiliară Balotesti , str Unitatii nr 84 , Județul Ilfov - sarcini ipoteca BRD , Sechestru Curtea de Apel Ploiesti ; Terenuri libere Balotesti , Județul Ilfov (cinci terenuri - sarcini ipoteca BRD , Sechestru Curtea de Apel Ploiesti) ; cont 217 Active biologice productive –spații verzi și grădini Balotesti ; Aparate și instalații de măsură și control – cont 2132; Echipamente tehnologice (masini, utilaje) –cont 2131; Mijloace de transport – cont

2133; Mobilier , aparatura birotica , alte active corporale – cont 214, conform anexa nr. 2 – extras din Raportul de evaluare 537_2 din 20.01.2023.

Bunurile descrise in raportul de evaluare nr. nr.537-3/20.01.2023 constau in active immobilizate –mijloace fixe cu urmatoarea componenta : MIJLOACE DE TRANSPORT – CONT 2133(Gaze + Baza 16 Februarie) ; Echipamente tehnologice (masini, utilaje) –cont 2131(Gaze); Echipamente tehnologice (masini, utilaje) –cont 2131 (Baza 16 Februarie); bunuri proprii din Turcoaia – cont 212, 2131; 2133 ; Aparate si instalatii de masura si control - cont 2132(Gaze); Mobilier, aparatura birotica , alte active corporale - cont 214(Gaze); Aparate si instalatii de masura si control - cont 2132(Gaze + Baza 16 Februarie) , Mobilier, aparatura birotica , alte active corporale - cont 214(sediu) , vezi anexa nr. 3 – extras din Raportul de evaluare 537_3 din 20.01.2023.

Rapoartele de evaluare au fost prezentate creditorilor in sedinta din data de 17.03.2023, publicat in BPI 4929/20.03.2023, fiind inregistrate obiectiuni de catre administratorul statutar Berna Theodor.

Propunerea de valorificare a bunurilor din patrimoniul debitoarei a fost aprobata in sedinta Adunarii Creditorilor din data de 25.20.2023, cu exceptia bunurilor care fac obiectul unor contestatii la rapoartele de evaluare inregistrate pe rolul instantei de judecata.

Prin Decizia nr.1409A/08.10.2024, pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti in dosarul nr. 4757/2/2024, instanta a admis in parte obiectiunile formulate de Berna Theodor fata de raportul de evaluare nr .537-1 /20.01.2023 –active immobilizate – terenuri extravilane si raportul de evaluare nr . 537-2 /20.01.2023 –active immobilizate-active Balotesti,

In data de 13.02.2025 a fost depus la dosarul cauzei raspunsul evaluatorului FAIR VALUE EVALUARI SRL la obiectiunile formulate de Berna Theodor, fata de rapoartele de evaluare susmentionate, impreuna cu punctul de vedere al lichidatorului judiciar, in conformitate cu dispozitiile Deciziei nr.1409A/08.10.2024.

In conformitate cu dispozitiile art. 58 alin. 1 lit. q si 155 din Legea nr. 85/2014 a fost publicat in BPI nr.3148/14.02.2025 un anunt cu privire la depunerea raspunsului la obiectiunile formulate impotriva rapoartelor de evaluare nr.537-1 si 537-2/20.01.2023 la dosarul cauzei, fara a fi inregistrate obiectiuni.

PCT.2) Casarea pieselor si obiectelor de inventar existente in gestiunea Tehnologica Radion SRL, evaluate conform Raportului de evaluare nr. 489 din 17.08.2022 la o valoare de 231.957 lei. Aceste piese de schimb si obiecte de inventar erau folosite in activitatea de productie din Cariera Cerna pana la data intarii in faliment cand au fost anulate de drept toate avizele si autorizatiile de functionare a acestei activitati. Dupa inventarierea patrimoniului la faliment, aceste au fost mutate in Baza 16 Februarie din Bucuresti odata cu relocarea tuturor utilajelor si mijloacele de transport folosite in aceasta activitate, bunuri care prezinta uzura fizica avansata ; aceste bunuri sunt in principal piese metalice (plase, conuri, suruburi, etc.), care au suferit degradari atat ca urmare a utilizarii efective cat si a fluctuatiilor de temperatura (umezeala iarna, temperaturi ridicate vara), motiv pentru care nu mai pot fi folosite si pentru care propunem casarea si valorificarea acestora ca deseuri de fier vechi .Aceste bunuri sunt descrise in anexa nr.4, atasata prezentei convocari.

PCT 3. Piese de schimb pentru instalatia de concasare situata in Cariera Cerna, cuprinse in anexa nr.5, au fost achizitionate de debitoare ulterior deschiderii procedurii de faliment in baza comenzilor avansate si achitate in perioada de reorganizare, nefiind utilizate in procesul de productie datorita incetarii activitatii ca urmare a trecerii la procedura falimentului, motiv pentru care propunem valorificarea acestora la pretul de achizitie (acestea se gasesc depozitate in baza 16 februarie).

Pentru informatii suplimentare, va puteti adresa lichidatorului judiciar, la urmatoarele numere de telefon: 021.250.58.98; 0722.358.135; 0722.340.142.

**Lichidator judiciar:
Consortiul format din**

MAESTRO SPRL Filiala Bucuresti

GENERAL GROUP EXPERT SPRL