

CONVOACARE ADUNARE CREDITORI SC ROMSTRADE S.R.L. - in insolventa

1. **Date privind dosarul:** Număr dosar nr. 92/122/2012 stramutat la Tribunalul Ilfov prin Incheierea nr. 97/26.01.2016 din dosarul nr. 4137/1/2015, pronuntata de Inalta Curte de Casatie si Justitie
2. **Arhiva/registratura instanței:** Tribunalul Ilfov, Jud. Ilfov, Or. Buftea, Str. Știrbei Vodă nr. 24. Numar de telefon 021/312.23.43; 0372.21.88.16, Programul arhivei/registraturii instanței: luni-vineri: 9.00- 13.00
3. **Debitor: Romstrade SRL, cu sediul social in:** Adunatii - Copăceni, jud. Giurgiu; Număr de ordine în registrul comerțului : J52/423/1994 și CUI 6141165
4. **Administrator judiciar: consortiul Maestro SPRL Filiala Bucuresti si Dascal Insolvency SPRL** administrator judiciar al SC ROMSTRADE SRL - in insolventa , desemnat prin Incheierea pronuntata in data de 21.10.2016 in dosarul nr. 92/122/2012, Tel/fax: +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, E-mail: office@smdamaestro.ro;
5. **Creditori:** Conform tabel preliminar din 27.06.2022, publicat in BPI 11174/29.06.2022

Consortiul Maestro SPRL Filiala Bucuresti si Dascal Insolvency SPRL, in calitate de Administrator Judiciar al Romstrade SRL - in insolventa, in sinsolvency, en procedure collective, in conformitate cu prevederile art. 13 si art.14 din Legea 85/2006 privind procedura insolventei, convoaca Adunarea Creditorilor pentru data de **04.04.2023, ora 14⁰⁰** la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, str.Petofi Sandor, nr.4, parter, sector 1, cu urmatoarea ordine de zi:

1. Aprobarea vanzarii imobilului teren extravilan , categoria de folosinta arabil compus din 2 parcele in suprafata totala de $S = 43.849$ mp., cu amplasare in comuna Pecica, jud. Arad, si a Regulamentului de vanzare (Anexa 1) la pretul de pornire indicat in raportul de evaluare din data de 12.08.2022, respectiv $Vp. = 230.689$ lei (Anexa 2), echivalent 47.168 euro.
2. Aprobarea vanzarii a 68 terenuri extravilane, categoria de folosinta arabil, in suprafata totala masurata de 493.852 mp, cu amplasare in comuna Adunatii Copaceni, jud. Giurgiu si a Regulamentului de vanzare (Anexa 1) la pretul de pornire indicat in raportul de evaluare din data de 08.07.2022, respectiv $Vp. = 1.860.720$ lei, echivalent 376.366,93 euro (Anexa 4).
3. Aprobarea vanzarii bunurilor mobile mijloace de transport si a Regulamentului de vanzare (Anexa 1) la pretul de pornire indicat in Raportul de evaluare, intocmit de QUANTUM EVALUARI SRL membru corporativ ANEVAR autorizatie 0284, in 15 martie 2022 (Anexa 6).
4. Aprobarea vanzarii a 12 terenuri extravilane, garantate in favoarea creditorului Cruceru Maria, categoria de folosinta arabil, in suprafata totala masurata de 116.611 mp, cu amplasare in comuna Adunatii Copaceni, jud. Giurgiu si a Regulamentului de vanzare (Anexa 1) la pretul de pornire indicat in raportul de evaluare întocmit în la 25.11.2021 de către evaluator autorizat ANEVAR Daneca Evaluări și Consultanță, respectiv $Vp. = 1.778.563$ lei, echivalent 359.400 euro (Anexa 9).

5. Aprobarea strategiei de valorificare pentru bunul nevalorificat la preturile aprobate in Adunarile Creditorilor din data de 09.02.2021, 17.05.2021, 15.02.2022, respectiv 05.10.2022.
6. Aprobarea acordului de incetare contractului de lucrari nr. 617/05.09.2008 privind proiectarea si executarea obiectivului „modernizarea DN67 C Bengesti – Sebes km 0+000-km 148+414” propus de CNAIR (Anexa 14) in cadrul sedintei de lucru din data de 15.02.2023 (Anexa 15).

Creditorii pot fi reprezentati în cadrul sedintei prin împuterniciți, cu procură specială autentică sau, în cazul creditorilor bugetari și a celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității.

Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de creditor, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a încorporat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace și înregistrată la administratorul judiciar până în ziua fixată pentru exprimarea votului.

INFORMAȚII SUPLIMENTARE

Informarea cu privire la punctele de pe ordinea de zi va putea fi vizionata de creditorii pe site-ul administratorului judiciar www.smdamaestro.ro la secțiunea „Comunicate” sub denumirea „ Informare Adunare Creditori Romstrade din data de 04.04.2023”

Punctele de vedere în scris pot fi transmise administratorului judiciar pe email până la data de 04.04.2023 ora 14:00, iar cele transmise prin fax, cu cel puțin 24 h înainte de data convocării.

NOTA: În acord cu recomandările autorităților pentru a nu mări riscul de răspândire a epidemiei de COVID19, punctele de vedere vor fi comunicate prin mijloace electronice, respectiv la adresa de email office@smdamaestro.ro sau insolventa@acdascal.ro ori la numărul de fax 021.322.42.28.

Semnătura:

MAESTRO SPRL FILIALA BUCUREȘTI

Anca Cristina Sirbu



DASCAL INSOLVENCY SPRL

Catalin Andrei Dascal

