



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Dosarul nr. 19082/27-06-2013

INCHEIERE Nr. 19082

REGISTRATOR Ciubotaru Simona

ASISTENT REGISTRATOR Munteanu Costin

Asupra cererii introduse de SC COS TARGOVISTE SA privind Notare, si in baza documentelor atasate:
- act administrativ nr. 3760/08-05-2013 emis de ONRC, Certificat de inregistrare B/2708193 din 09.05.2013 emis de ONRC; Certificat de inregistrare mentiuni 11379 din 30.04.2013 emis de ONRC; Hotararea nr. 3/2013 emisa de Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Mechel Targoviste;
Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:
- chitanta nr. OCPIB1512053/27-06-2013 in suma de 60 RON;
pentru serviciul cu codul: 242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 2825/1/195, inscris in cartea funciara 217534-C1-U195 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 72615) UAT Bucuresti Sectorul 4 avand proprietarii: Sc Mechel Targoviste Sa in cota de 1/1 de sub B.5;
- Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC Mechel Targoviste SA in SC COS TARGOVISTE SA sub B.7 din cartea funciara 217534-C1-U195 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 72615) UAT Bucuresti Sectorul 4;

Prezența se va comunica partilor:
Sc Cos Targoviste Sa.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionată la
data de: 10.06.2013
Data eliberării,
/ /

Registrator,
Ciubotaru Simona
(semnătura)

Asistent-registrator,
Munteanu Costin
(semnătura)

Referent,

(paraful, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	19082
Ziua	27
Luna	06
Anul	2013

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 217534-C1-U195
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4
Nr. CF vechi: Nr. 72615
Nr. cadastral vechi: 2825/ 1/ 195
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 72615)

Unitate individuala

Adresa: Bucuresti Sectorul 4, Strada Moldovita, nr. 15A, bloc 1, scara A, etaj 9-10, nr. ap. 104

Parti comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	217534-C1-U195	-	-		41,39	Descriere: duplex compus din 3 camere + dependinte cu o suprafata utila de 114,65 mp + balcon in suprafata de 4,65 MP + balcon in suprafata de 4,57 mp + terasa in suprafata de 28,07 mp rezultand o suprafata totala de 151,94 mp impreuna cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 1,78 % din partile si dependintele comune ale blocului;teren aferent indiviz in proprietate;CF 48303 PI/ 1 Descriere CAD:SU=114,65, S MAS=CI TEREN Sacte=2321

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCİARA NR. 217534-C1-U195
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
453522 / 07.12.2010	
DARE IN PLATA nr. 3880, din 03.12.2010, emis de BNP CIUREA COSMINA ANDREEA	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin DARE IN PLATA, cota actuala 1 / 1	A1
1 SC COS TARGOVISTE S.A., CIF: 913720, (Fosta SC Mechel Targoviste SA)	-
19080 / 27.06.2013	
Hotarare judecatoreasca nr. dosar nr.1906/120/2013, din 22.02.2013, emis de TRIBUNALUL DAMBOVITA	
B6 In conformitate cu prevederile art 902 (2) pct.16 din Codul Civil se noteaza deschiderea procedurii insolventei a debitoarei SC MECHEL TARGOVISTE SA, titular tabular inscris in prezenta carte funciara sub B5 cu incheierea nr.453522/07.12.2010	A1
19082 / 27.06.2013	
Act administrativ nr. 3760, din 08.05.2013, emis de ONRC, Certificat de inregistrare B/2708193 din 09.05.2013 emis de ONRC; Certificat de inregistrare mentiuni 11379 din 30.04.2013 emis de ONRC; Hotararea nr. 3/2013 emisa de Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Mechel Targoviste;	
B7 Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC Mechel Targoviste SA in SC COS TARGOVISTE SA	A1

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 217534-C1-U195
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 217534-C1-U195
Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4

Unitate individuala

Adresa: Bucuresti Sectorul 4, Strada Moldovita, nr. 15A, bloc 1, scara A, etaj 9-10, nr. ap. 104

Parti comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	217534-C1-U195	-	-			41,39	Descriere: duplex compus din 3 camere + dependinte cu o suprafata utila de 114,65 mp + balcon in suprafata de 4,65 MP + balcon in suprafata de 4,57 mp + terasa in suprafata de 28,07 mp rezultand o suprafata totala de 151,94 mp impreuna cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 1,78 % din partile si dependintele comune ale blocului;teren aferent indiviz in proprietate;CF 48303 PI/ 1 Descriere CAD:SU=114,65, S MAS=C1 TEREN Sact=2321

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. OCPIB1512053/27-06-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 242,

Data soluționării,
01/07/2013

Data eliberării,
//_

Asistent-registrator,
COSTIN MUNTEANU



Referent,

(parafa și semnătura)