

INFORMARE PRIVIND INCHEIEREA UNUI ACT ADITIONAL LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR.14/2010 INCHEIAT CU MINISTERUL ENERGIEI – DIRECTIA DE TITEI SI GAZE NATURALE

Avand in vedere:

- adresele inregistrate sub nr. 230.050/19.01.2017, nr.226.586/22.06.2016 si adresa nr.230.241/07.03.2017, prin care Ministerul Energiei- Directia de Titei si Gaze Naturale solicita :
- Informatii cu privire la termenul de finalizare al investitiei aferente Contractului de concesiune nr.14/2010;
- Punct de vedere cu privire la incheierea Actului aditional aferent contractului de mai sus, intrucat termenul scadent aferent obligatiilor minime de realizare a sistemului de distributie a fost depasit;
- Prezentarea cauzelor care au generat intarzieri in executia Contractului de concesiune nr.14/2010,
- precum si adresele emise de catre Tehnologica Radion SRL sub nr. 278 G/19.02.2016 catre Ministerul Energiei- Memoriul la Contractul de concesiune nr.14/2010, cu raspuns la Notificarea nr.226.547/29.01.2016, referitoare la prezentarea situatiei Contractului de concesiune nr.14/2010 si Adresa nr.2501G/07.12.2016 cuprinzand Stadiul lucrarilor la data de 30.09.2016 si procentul de realizare fizica de (87,78% fata de studiu de fezabilitate) si 71,45% fata de proiectul tehnic,

Consotiuul de administratori judiciari, a convocat Adunarea Creditorilor pentru a pune in discutia acestora, posibilitatea incheierii actului aditional la Contractul de concesiune mentionat.

Conform informatiilor comunicate consotiului de administratori judiciari de catre reprezentantii debitoarei Tehnologica Radion SRL, situatia se prezinta dupa cum urmeaza :

1. Motive pentru nerealizarea fizica a contractului de 100% in ceea ce priveste Contractul de concesiune nr.14/2014 :

- Societatea s-a confruntat cu un grad redus de interes din partea populatiei pentru racordarea la reseaua de gaze naturale, existand tronsoane pentru care nu a existat nicio solicitare;
- La nivel local/administrativ a existat si exista in continuare o necorelare cu privire la delimitarea administrativa a satelor si comunelor, intrucat locuitorii care din punct de vedere locativ sunt declarati pe o comuna iar din punct de vedere financiar sunt arondati altei comune, nu s-au putut incheia contracte.

Astfel, din verificarile efectuate de catre Tehnologica Radion S.R.L., rezulta ca in conformitate cu Studiul de fezabilitate intocmit de catre aceasta si depus la Ministerul Economiei cu nr. XVII264045/ 01,07,2009, lungimile de retele au fost de 40.575 km ;

In Proiectul tehnic nr. 149/2009, intocmit de catre Tehnologica Radion S.R.L., lungimile de retele totalizeaza 49.845 km. Proiectul a stat la baza obtinerii autorizatiei de infiintare a distributiei de gaze naturale nr.1219/ 30.09.2010, emisa de catre A.N.R.E. Un exemplar din acest proiect se regaseste si la Ministerul Economiei.

Din totalul retelelor aferente proiectului, au fost realizati fizic si pusi in functiune 35.615 km iar procentul de realizare fizica este de 71,45% fata de proiectul tehnic. Rezulta ca fata de proiect mai sunt de executat 14,695 km. Aceasta diferenta se justifica astfel;

- aproximativ 5,5 km de executat in satele Cepari (2,35km cu 33 de cereri), Gardinesti (2km cu 25 de cereri) si Metofu (1,2 km cu 7 cereri).
- aproximativ 7,2 km nu se justifica deoarece nu sunt constructii in zonele respective si nu sa cunoscut limita administrativa a localitatilor.
- aproximativ 1,9 km eroare de proiectare nu exista fizic in teren.

Aceasta situatie defalcata pe localitati se regaseste in tabelul Situatii conduse contract MECMA nr.14/2010 anexat prezentei .

Valoarea investitiei minime ce trebuia sa fie realizata de concesionar sub rezerva avizarii de catre ANRE in primele 48 de luni de la derularea contractului, era de 3.816.000 lei (fara TVA) respectiv 900.000 EURO.

Investitia declarata ca fiind realizata in declaratiile anterioare ale companiei este de 4 395 861,01 lei.

Dupa analiza situatiilor contabile existente in companie am constatat urmatoarele.

- Valoarea de intrare initiala a investitiei este de 3.930.895,17 ron la care se adauga valoarea SRM-ului (statie reglare masurare) - 499.691,4 ron, rezultand un total de 4.430.586,57 ron
- Valoarea de inventar la data de 31.01.2017 este de 4.235,505,01 ron ; diferenta provenind din reevaluari efectuate in companie de la momentul punerii in functiune pana in prezent.

2. Consecintele nerealizarii programului de investitii.

Potrivit art.6 "Garantii si asigurari" din Contractul de concesiune nr. 14/2010, la art.6.6 se stipuleaza urmatoarele:" In cazul in care concesionarul nu face dovada realizarii programului de investitii la care s-a obligat prin angajamentul investitional, la termenele expres mentionate in graficul fizic si valoric din culpa sa, acesta va fi notificat de catre concedent si va fi pus de drept in intarziere, cu acordarea unei perioade de gratie de 30 de zile, dupa aceasta perioada datorand penalitati de 0,1 % pe zi de intarziere, calculate la valoarea investitiei nerealizate conform graficului".

Potrivit Articolului 15 "Incetarea contractului de concesiune" , la art.15.1 lit (d) prin reziliere "de catre concedent, in cazul nerespectarii de catre concesionar a obligatiilor

contractuale prevazute in sarcina sa la art.5, art.6, art.10 pct.10.2 lit a,b si c si art.11 si in alte cazuri admise de legislatia in vigoare. In aceste cazuri, in termen de 60 de zile de la rezilierea contractului de concesiune, concesionarul va plati o penalitate al carei quantum va fi echivalentul a 5% din baza activelor reglementate aferente perimetrului concesionat". Conform evidentei contabile a societatii, valoarea contabila ramasa de amortizat la data de 31.01.2017 este de 4.033.355 ron.

Conform deciziei nr.1139/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind separarea contabila legala ,functionala si organizatorica a activitatilor reglementate din sectorul gazelor naturale si a datelor transmise in anexa nr.3 din regulament, baza activelor reglementate se compune din totalul conductelor si contoarelor care deservesc perimetrul respectiv.

In conformitate cu cele definite mai sus consideram conductele si contorii aferenti investitiei in valoare ramasa de amortizat la 31.01.2017 de 3,645,206.77 ron iar penalitatea aferenta, suma de $3,645,206.77 \times 5\% = 182,260.88$ ron.

Potrivit Articolului 15 " Incetarea Contractului de concesiune " , la art. 15.3 se stipuleaza: " In termen de maximum 60 de zile de la incetarea Contractului de concesiune, indiferent de motivul acesteia, concesionarul are obligatia sa predea concedentului, cu titlu gratuit, toate datele si documetele tehnice, indiferent de forma de stocare, in legatura cu realizarea serviciului si documentatia privind activitatea desfasurata in baza prezentului contract pana la data incetarii".

Potrivit art.15.6 ale aceluiasi Articol 15, prin care se stipuleaza: " La incetarea din orice motiv a contractului de concesiune, bunurile aferente serviciului, aflate in proprietatea concesionarului, pot fi preluate, in tot sau in parte, de catre concedent sau de catre alt concesionar cu acordul concedentului, in schimbul platii unei compensatii egale cu valoarea neamortizata a acestor bunuri, valoare reglemetata, considerate la fundamentarea tarifelor;noul concesionar va fi desemnat conform prevederilor legale in vigoare ".

Avand in vedere faptul ca, pentru finalizarea celor 14,69 km conform proiectului, s-au estimat investii in suma de minim 2,090,599 lei.

Precizam faptul ca, la data intocmirii prezentei, debitoarea nu detine resursele financiare necesare realizarii acestor investitii.

In mod concret, asumarea unui astfel de program de investitii este imposibila in absenta unor resurse de finantare.

Pentru a da curs solicitarii primite din partea Ministerului Energiei, Consortiul de administratori judiciari va pune in discutia creditorilor, in cadrul sedintei din 29.03.2017, oportunitatea incheierii actului aditional, tinand cont de aspectele prezentate mai sus.

Consortiul de administratori judiciari**MAESTRO SPRL-FILIALA BUCURESTI**

si

GENERAL GROUP EXPERT SPRL