

Dosar nr.92/122/2012

Debitor: ROMSTRADE SRL – in insolventa

Administrator judiciar: Consortiul MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI & DASCAL INSOLVENCY SPRL

INFORMARE

ADUNARE CREDITORI

1. Aprobarea modificarii Regulamentului de vanzare (strategia de vanzare) a bunurilor mobile nevalorificate garantate in favoarea BCR.

Istoric:

❖ **Conform Sentintei Civile nr.145/23.03.2015** a fost admisa cererea formulata de BCR privind ridicarea suspendarii executarii silite si valorificarea imediata a bunurilor mobile din contractul de ipoteca sus mentionat;

❖ **Conform Hotararii Adunarii Creditorilor din data de 03.10.2016** s-a aprobat strategia de valorificare a bunurilor BCR si regulamentul de licitatie propus de administratorul judiciar, cu amendamentele creditorului garantat BCR SA;

Cu privire la metoda de valorificare a bunurilor mobile, creditorul garantat BCR SA a solicitat organizarea unui numar de 5 (cinci) licitatii, cate una pe saptamana, la pretul de pornire de 100% din valoarea rapoartelor de evaluare din data de 25 mai 2014 si 08.08.2013 efectuate in cadrul procedurii de CS Invest Consulting, rapoarte aprobate de creditorii in sedinta Adunarii Creditorilor din 21.11.2013

❖ **Conform Hotararii Adunarii Creditorilor din data de 16.11.2017** s-a aprobat noua strategie de valorificare a bunurilor BCR si regulamentul de licitatie propus de administratorul judiciar, cu amendamentele creditorului garantat BCR SA, astfel: au fost organizate un numar de 5 licitatii la un pret de 90%, 5 licitatii la un pret de 80%, 5 licitatii la un pret de 75% din valoarea rapoartelor de evaluare din data de 25 mai 2014 si 08.08.2013 efectuate in cadrul procedurii de CS Invest Consulting, rapoarte aprobate de creditorii in sedinta Adunarii Creditorilor din 21.11.2013.

❖ **Conform Hotararii Adunarii Creditorilor din data de 12.07.2018** s-a aprobat noua strategie de valorificare a bunurilor BCR si regulamentul de licitatie propus de administratorul judiciar, cu amendamentele creditorului garantat BCR SA, astfel: au fost organizate un numar de 5 licitatii la un pret de 70%, 5 licitatii la un pret de 65%, 5 licitatii la un pret de 60%, de 5 licitatii la un pret de 55% si s-au continuat licitatiile cu 50%, din valoarea rapoartelor de evaluare din data de 25 mai 2014 si 08.08.2013 efectuate in cadrul procedurii de CS Invest Consulting, rapoarte aprobate de creditorii in sedinta Adunarii Creditorilor din 21.11.2013;

- ❖ **Conform Hotararii Adunarii Creditorilor din data de 16.05.2019** s-a aprobat noua strategie de valorificare a bunurilor BCR si regulamentul de licitatie propus de administratorul judiciar , cu amendamentele creditorului garantat BCR SA, astfel: au fost organizate un numar de **3** licitatii la un pret de 45%, **3** licitatii la un pret de 40% , **3** licitatii la un pret de 35% din valoarea rapoartelor de evaluare din data de 25 mai 2014 si 08.08.2013 efectuate in cadrul procedurii de CS Invest Consulting, rapoarte aprobate de creditorii in sedinta Adunarii Creditorilor din 21.11.2013;
- ❖ **Conform Hotararii Adunarii Creditorilor din data de 14.11.2019** s-a aprobat noua strategie de valorificare a bunurilor BCR si regulamentul de licitatie propus de administratorul judiciar , cu amendamentele creditorului garantat BCR SA, astfel: au fost organizate un numar de **3** licitatii la un pret de 30%, **3** licitatii la un pret de 25% , **3** licitatii la un pret de 20% din valoarea rapoartelor de evaluare din data de 25 mai 2014 si 08.08.2013 efectuate in cadrul procedurii de CS Invest Consulting, rapoarte aprobate de creditorii in sedinta Adunarii Creditorilor din 21.11.2013, pana la data prezentei informari;
- ❖ **Conform Hotararii Comitetului Creditorilor din 25.06.2020** s-a aprobat modificarea Regulamentului de vanzare (strategia de vanzare) a bunurilor mobile nevalorificate garantate in favoarea BCR asa cum a fost prezentata in Informarea Comitetului Creditorilor din data de 25.06.2020, respectiv "Vanzarea in bloc, prin organizarea a 3 licitatii saptamanale pornind de la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 121.300 lei fara TVA, conform ofertei SDS Finance SRL, nr. 496/05.03.2020 asa cum a fost prezentata in Comitetul Creditorilor din 10.04.2020".

Bunurile nevalorificate la pretul de 20% din rapoartele de evaluare sunt prezentate in (Anexa 1).

Administratorul judiciar propune o noua strategie de valorificare, dupa cum urmeaza:

Vanzarea in bloc, prin organizarea a 3 licitatii saptamanale pornind de la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 121.300 lei fara TVA, conform ofertei SDS Finance SRL, nr. 496/05.03.2020 asa cum a fost prezentata in Comitetul Creditorilor din 10.04.2020 (Anexa 2).

In cazul in care bunurile nu sunt adjudecate se va convoca o noua Adunare a Creditorilor.

Consortiul,

MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI
prin Anca Cristina Sirbu

DASCAL INSOLVENÇY SPRL
prin Catalin Andrei Dascal

