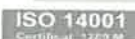




S.C. ROTARY CONSTRUCTII S.R.L.

J40/11438/1991; C.U.I. RO 1565534
Adresa: Str. Lucian Blaga, Nr.4, Sector 3, Bucuresti;
Tel: 021/323.90.90; 021/323.91.55; Fax: 021/323.91.66
www.rotaryconstructii.ro, email: office@rotaryconstructii.ro



===== in insolventa, in insolvency, en procedure collective =====

Contract : CL2 – Drenuri Bucuresti – reconventionala

Referitor : actiune reconventionala depusa de PMB – dosarul 11228/3/2020/a14



Stimate doamne, Stimati domni

In anul 2019 am initiat, in calitate de Reclamant, la Curtea de Arbitraj Bucuresti dosarul nr. 88, impotriva Paratei Municipiul Bucuresti, prin care ceream sa se constate terminarea contractului de catre Antreprenorul Rotary Constructii din culpa Beneficiarului PMB precum si o suma de bani reprezentand toate garantiile retinute contractual, lucrari executate si neplatite, proiectare neplatita, organizare de santier, cheltuieli indirecte si penalitati de intarziere.

In data de 31.07.2020 s-a semnat Contractul de Asistenta Juridica nr. 2333380 si Actul Aditional nr. 1 cu societatea cabinet de avocatura Popescu si Asociati, pentru reprezentarea juridica in fata Curtii de Arbitraj, dosar 88.

In data de 19.05.2022, Curtea de Arbitraj Bucuresti a pronuntat Sentinta Arbitrala, prin care :

« Tribunalul arbitral constată, însă, că, într-o măsură hotărâtoare, culpa Beneficiarului a contribuit la esecul contractului asupra proiectării și executiei lucrărilor la obiectivele nr. 4-5 ceea ce atrage validarea notificării deciziei de reziliere unilaterală a Antreprenorului, cu efect principal încetarea contractului de la data de 11.10.2018 și admiterea capetelor de cerere vizând dreptul la garanția de bună executie și c/val. cheltuielilor suplimentare, precum și daunele interese, în acord cu disp. art. 1873 Cod civil. »

In decursul anului 2023, Rotary a incasat sumele de bani, asa cum au fost acestea stabilite de Tribunalul Arbitral, prin plati distincte.

Avand in vedere situatia insolventei, Primaria Municipiului Bucuresti a initiat dosarul 11228/3/2020/a14 care are ca obiect contestatia la tabelul preliminar de creante formulata de Municipiul Bucuresti, cererea de inscriere la masa credala fiind in fapt cererea reconventionala formulata in dosarul arbitral, privind suma de 10.258.444,9 lei. Este important de mentionat ca desi Tribunalul arbitral a admis ca fiind valabila rezilierea Rotary, acest lucru inasa nu exclude posibilitatea existentei unui prejudiciu pentru Municipiul Bucuresti. Este deci relevant a se avea in vedere cu atentie modalitatea in care judecatorul sindic va solutiona contestatia cu atat mai mult cu cat in aceasta procedura s-a solicitat administrarea a doua expertize ce nu au fost efectuate in fata Tribunalului arbitral.

Pentru reprezentare si aparare in fata Tribunalului, se solicita inchierea unui Act Aditional 3 cu av Popescu si Asociatii, act aditional supus aprobarii, care insereaza :

Pentru serviciile de asistenta juridica si reprezentare din dosarul nr. 11228/3/2020/a14 in fata instantei de fond, Societatea de avocati va percepe Clientului un onorariu in cuantum de 30.000 EUR (fara TVA), ce urmeaza a fi platit in 3 rate lunare consecutive, egale ca valoare, incepand cu data semnarii prezentului Act aditional.

In sensul celor mentionate in contract, plata onorariilor se va putea face si direct Societatii de avocati de catre executorul judecatoresc si/sau debitorul obligatiei.

Raman valabile articolele 2.1 si 2.2 din Contract (asa cum au fost ele modificate prin Actele Aditionale anterioare).

Rog aprobare

Multumesc
Ioana Albert

