

## INFORMARE CU PRIVIRE LA ORDINEA DE ZI A SEDINTEI ADUNARII CREDITORILOR DIN 08.12.2021

Subscrisa **MAESTRO SPRL FILIALA BUCURESTI** (fosta SMDA Insolvency SPRL) cu sediul în București, str. Petofi Sandor nr. 4, Sector 1, Tel/fax: +40 (21) 321 44 83, +40 (31) 432 85 03, Fax: +40 (21) 322 42 28, E-mail: office@smdamaestro.ro, www.smdamaestro.ro, înregistrată în Registrul Societăților Profesionale al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România sub nr. RFO II-0727/2014, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **MEREDITH S.R.L.**, va prezentam următoarea informare cu privire la ordinea de zi a sedinței adunării creditorilor din 08.12.2021.

### Ordinea de zi:

1. Prezentarea ofertei primite pentru cumpararea autoturismelor Iveco Daily, Ford Transit si Opel Vivaro si aprobarea organizării de licitații cu pretul de pornire din aceasta oferta.
2. Aprobarea casarii restului de autoturisme existenta in patrimoniul debitoarei sau a tuturor autoturismelor (in situatia in care nu se aproba oferta de la punctul 1) si valorificarea acestora ca deseuri de fier vechi prin REMAT.
3. In subsidiar, in masura in care adunarea creditorilor nu va aproba casarea sau oferta de la punctul 1, aprobarea scaderii pretului de pornire a licitatiilor dupa cum urmeaza: 4 licitații cu pret de pornire de 40% din valoarea de evaluare, 4 licitati cu cu pret de pornire de 30% din valoarea de evaluare, 4 licitati cu cu pret de pornire de 20% din valoarea de evaluare, vanzarea la cel mai bun pret oferit.

### Informare cu privire la ordinea de zi:

In prezent, in averea debitoarei mai avem de valorificat urmatoarele autoturisme:

Nr crt	denumire
1	RENAULT MEGANE RO71891/4433417, <b>B-85-MRC</b>
2	BMW VAR.X53/FB71X53.OD <b>B-777-MRD</b>
3	FIAT FABIO DOBLO ZFA22300005568655/2275676 <b>B-666-MRD</b>
4	FORD TRANZIT VFOLXXT1TFL5C87385/7191848 <b>B-102-MRD</b>
5	OPEL VIVARO FRIG WOLF7AC6 <b>B-42-MRD</b>
6	DACIA LOGAN VAN UU1FFSD1K538002693 <b>B-35-MRD</b>
7	SKODA FABIA TMBHK4GY174155144/226551 <b>B-113-MRD</b>
8	IVECO DAILY YCFC3574005657990 CTR.046/2013/0499598/2286 <b>B-10-MRD</b>
9	DACIA LOGAN UUILSDJKF40595804/1461 <b>B-132-MRD</b>

Pentru valorificarea acestor bunuri, au fost organizate licitații conform hotarării adunării creditorilor din 10.11.2020, respectiv:

- 4 licitații cu pret de pornire de 100% din valoarea de evaluare
- 4 licitații cu pret de pornire de 90% din valoarea de evaluare
- 4 licitații cu pret de pornire de 80% din valoarea de evaluare
- 4 licitații cu pret de pornire de 70% din valoarea de evaluare
- 4 licitații cu pret de pornire de 60% din valoarea de evaluare
- 4 licitații cu pret de pornire de 50% din valoarea de evaluare

Pretul de 50% din valoarea de evaluare pentru autoturismele ramase in averea debitoarei este :

Nr crt	denumire	Pret de pornire – EURO
--------	----------	------------------------

		fara TVA
1	RENAULT MEGANE RO71891/4433417, <b>B-85-MRC</b>	800.00
2	BMW VAR.X53/FB71X53.OD <b>B-777-MRD</b>	3,470.00
3	FIAT FABIO DOBLO ZFA22300005568655/2275676 <b>B-666-MRD</b>	1,165.00
4	FORD TRANZIT VFOLXXTTFL5C87385/7191848 <b>B-102-MRD</b>	200.00
5	OPEL VIVARO FRIG WOLF7AC6 <b>B-42-MRD</b>	1,275.00
6	DACIA LOGAN VAN UU1FFSD1K538002693 <b>B-35-MRD</b>	660.00
7	SKODA FABIA TMBHK4GY174155144/226551 <b>B-113-MRD</b>	865.00
8	IVECO DAILY YCFC3574005657990 CTR.046/2013/0499598/2286 <b>B-10-MRD</b>	1,985.00
9	DACIA LOGAN UUILSDJKF40595804/1461 <b>B-132-MRD</b>	1,015.00

La preturile de mai sus se adauga TVA.

Pana in prezent, au fost mai multe persoane care au vizualizat masinile, insa ulterior nu s-au inregistrat la licitatie, avand in vedere starea lor.

Aceste autoturisme sunt sub sechestru penal inca din 2014, anterior deschiderii procedurii.

Aceste autoturisme nu au mai fost pornite si utilizate de 7 ani, sunt nefunctionale, au piese lipsa si sunt in stare avansata de degradare (sunt afectate de rugina si coroziune).

Autoturismele sunt parcate in Magurele, str. Atomistilor nr. 122, jud. Ilfov, fostul punct de lucru al debitoarei.

Acest imobil a fost vandut. La data de 04.11.2021 s-a semnat contractul de vanzare – cumparare in forma autentica pentru acest imobil, transferandu-se dreptul de proprietate catre adjudecator.

Proprietarul actual al imobilului unde sunt parcate masinile doreste sa ridicam autoturismele.

Mentionam ca relocarea lor implica o serie de cheltuieli pentru inchirierea unui spatiu de depozitare si cheltuieli de transport (inchiriere platforma, incarcare pe platforma, transport, descarcare de pe platforma) pentru fiecare masina in parte. Avand in vedere ca sunt 9 masini, cheltuielile cu aceste operatiuni ar depasi cu mult valoarea reala a masinilor, avand in vedere starea lor.

Din aceste considerente, ar fi oportuna casarea autoturismelor si valorificarea ca fier vechi prin REMAT.

In alte cazuri similare, am mai valorificat autoturisme ca fier vechi prin REMAT. Suma acordata pentru fiecare autoturism a fost in jur de 350 lei, dupa scaderea cheltuielilor de transport din locatia unde se aflau autoturismele pana la REMAT.

Intre timp, pentru autoturismele Iveco Daily B-10-MRD, Ford Transit B-102-MRD si Opel Vivaro B-42-MRD am primit o oferta in valoare de 1.100 euro exclusiv TVA formulata de persoana fizica Radu Voicu.

Adunarea creditorilor urmeaza sa analizeze oferta primita.

In masura in care aceasta va fi aprobata, vor fi organizate licitatiile cu pretul de pornire din oferta aprobata.

In situatia in care adunarea creditorilor nu va aproba oferta primita si nici casarea, propunem scaderea pretului de pornire a licitatiilor dupa cum urmeaza:

- 4 licitatiile cu pret de pornire de 40% din valoarea de evaluare
- 4 licitatiile cu pret de pornire de 30% din valoarea de evaluare
- 4 licitatiile cu pret de pornire de 20% din valoarea de evaluare
- Vanzarea la cel mai bun pret oferit.

Lichidator judiciar, MAESTRO S.P.R.L. Filiala Bucuresti

Reprezentant permanent Marilena-Mariana Enache

