

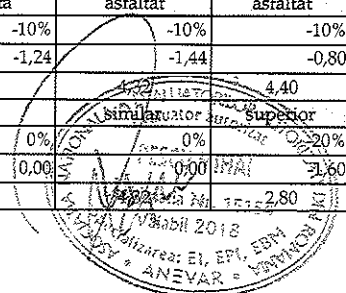
## Anexe

- Anexe calcul
- Fotografii imobile
- Comparabile
- Acte proprietate

Anexa nr.1 - Metoda comparatiei directe ptr. teren

Teren in suprafata de 5.897 mp situat in situata in sat Sotanga, Comuna Sotanga, tarlăua 15, parcela 319/1, nr. Cadastral 801, judet Dambovita

Nr. crt.	Denumirea corecției	U.M.	Terenul de evaluat	Comparabila A	Comparabila B	Comparabila C	Comparabila D
	<b>Zona</b>		Sat Sotanga periferic	Sat Sotanga	Targoviste	sat Dragomiresti	Sat Teis
	<b>Suprafata</b>	mp.	5.897,00	1.100	5.100	2.496	500
	<b>Deschidere la strada</b>	m	95,91		24	300	20
	<b>Data</b>		May-18	05.05.2018	17.05.2018	16.05.2018	14.05.2018
0	<b>Tip tranzactie/oferta</b>	EUR/mp		15,45	18,00	10,00	25,00
	Corectie	%		-20%	-20%	-20%	-20%
	Corectie	EUR/mp		-3,09	-3,60	-2,00	-5,00
	Preț tranzacție	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
1	<b>Dreptul de proprietate transmis</b>	integral/ cu chirie	Integral	Integral	Integral	Integral	Integral
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	Eur/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
2	<b>Condițiile de finanțare</b>	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	Cash	Cash
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
3	<b>Condițiile de vanzare</b>	Negociere libera/ vanzator constrans/ cumparator interesat	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
4	<b>Cheltuieli necesare imediat după cumparare</b>	Costuri demolare		0	0	0	0
	Corectie	%		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
5	<b>Condițiile pieței</b>	z.l.an	25-05-18	similar	similar	similar	similar
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
6	<b>Localizare: Zona amplasamentului</b>		Sat Sotanga periferic	usor superior	superior	superior	usor superior
	Corectie	%		-10%	-30%	-20%	-10%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-4,32	-1,60	-2,00
	Preț corectat	EUR/mp		11,13	10,08	6,40	18,00
6.b	<b>Vecinătăți</b>		agricole	rezidentiale	industriale	agricole	rezidentiale
	Corectie	%		-20%	-20%	0%	-20%
	Corectie	EUR/mp		-2,47	-2,88	0,00	-4,00
	Preț corectat	EUR/mp		8,65	7,20	6,40	14,00
7	<b>Caracteristicile fizice si tehnice:</b>						
7.a	<b>Suprafața</b>	mp	5.897,00	1.100	5.100	2.496	500
	Corectie	%		-20%	0%	-15%	-30%
	Corectie	EUR/mp		-2,47	0,00	-1,20	-6,00
	Preț corectat	EUR/mp		6,18	7,20	5,20	8,00
7.b	<b>Forma terenului/Grad de comasare</b>		regulat	regulat	regulat	regulat	regulat
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		6,18	7,20	5,20	8,00
7.c	<b>Utilitati</b>		nu	ale zonei	ale zonei	nu	nu
	Corectie	%		-10%	-10%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-1,44	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		4,95	5,76	5,20	8,00
7.d	<b>Tipul drumului de acces</b>		pamant	asfaltata	asfaltat	asfaltat	pamant
	Corectie	%		-10%	-10%	-10%	0%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-1,44	-0,80	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		3,71	4,40	4,40	8,00
7.e	<b>Deschidere la strada</b>	m	95,91	-	similar	superior	superior
	Corectie	%		0%	0%	-20%	-10%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	-1,60	-2,00
	Preț corectat	EUR/mp		3,71	2,80	6,00	6,00



8	Utilizare - CMBU		rezidential / agricol	rezidential	industrial	agricole, industriale	rezidential
	Corectie	%		-10%	-10%	-10%	-10%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-1,44	-0,80	-2,00
	Preț corectat	EUR/mp		2,47	2,88	2,00	4,00
9	Restricții		nu	similar	similar	similar	similar
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		2,47	2,88	2,00	4,00
	Corectia totala bruta	EUR/mp		12,98	15,12	8,00	21,00
	Corectia totala bruta	%		100%	100%	95%	100%
	Corectia cea mai mica (in %)		95%				
	Preț final rotunjit	EUR/mp	2,00	2,00			
		LEI/mp		9,25			

Se alege varianta cu corectia procentuala cea mai mica.

1 EUR =

4,6243

RON

**Valoarea terenului, prin metoda comparatiei directe (EUR):**

11.794

Suprafata 5.897,00 mp

2,00 EUR/mp

**Valoarea terenului, prin metoda comparatiei directe (RON):**

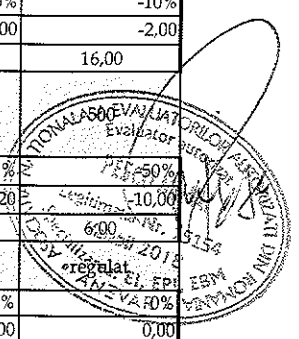
54.539



Anexa nr.2 - Metoda comparatiei directe ptr. teren

Teren in suprafata de 84.103 mp situat in situata in sat Sotanga, Comuna Sotanga, tarlaua 15, parcela 319/L, nr. Cadastral 801, judet Dambovita

Nr. crt.	Denumirea corectiei	U.M.	Terenul de evaluat	Comparabila A	Comparabila B	Comparabila C	Comparabila D
	Zona		Sat Sotanga periferic	Sat Sotanga	Targoviste	sat Dragomiresti	Sat Teis
	Suprafata	mp.	84.103,00	1.100	5.100	2.496	500
	Deschidere la strada	m			24	300	20
	Data		May-18	05.05.2018	17.05.2018	16.05.2018	14.05.2018
0	Tip tranzactie/oferta	EUR/mp		15,45	18,00	10,00	25,00
	Corectie	%		-20%	-20%	-20%	-20%
	Corectie	EUR/mp		-3,09	-3,60	-2,00	-5,00
	Preț tranzacție	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
1	Dreptul de proprietate transmis	integral/ cu chiriasi	Integral	Integral	Integral	Integral	Integral
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	Eur/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
2	Condițiile de finanțare	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	Cash	Cash
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
3	Condițiile de vanzare	Negociere libera/ vanzator constrans/ cumparator interesat	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
4	Cheltuieli necesare imediat dupa cumparare	Costuri demolare		0	0	0	0
	Corectie	%		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
5	Condițiile pieței	z.l.an	25-05-18	similar	similar	similar	similar
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		12,36	14,40	8,00	20,00
6	Localizare: Zona amplasamentului		Sat Sotanga periferic	usor superior	superior	superior	usor superior
	Corectie	%		-10%	-30%	-20%	-10%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-4,32	-1,60	-2,00
	Preț corectat	EUR/mp		11,13	10,08	6,40	18,00
6.b	Vecinătăți		agricole	rezidentiale	industriale	agricole	rezidentiale
	Corectie	%		-10%	-10%	0%	-10%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-1,44	0,00	-2,00
	Preț corectat	EUR/mp		9,89	8,64	6,40	16,00
7	Caracteristicile fizice si tehnice:						
7.a	Suprafata	mp	84.103,00	1.100	5.100	2.496	
	Corectie	%		-40%	-20%	-40%	
	Corectie	EUR/mp		-4,95	-2,88	-3,20	
	Preț corectat	EUR/mp		4,95	5,76	3,20	
7.b	Forma terenului/Grad de comasare		regulat	regulat	regulat	regulat	
	Corectie	%		0%	0%	0%	
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	
	Preț corectat	EUR/mp		4,95	5,76	3,20	6,00
7.c	Utilitati		nu	ale zonei	ale zonei	nu	nu
	Corectie	%		-10%	-10%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-1,44	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		3,71	4,32	3,20	6,00
7.d	Tipul drumului de acces		pamant	asfaltata	asfaltat	asfaltat	pamant
	Corectie	%		-10%	-10%	-10%	0%
	Corectie	EUR/mp		-1,24	-1,44	-0,80	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		2,47	2,88	2,40	6,00
7.e	Deschidere la strada	m	0	-	similar	superior	superior
	Corectie	%		0%	0%	-10%	-10%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	-0,80	-2,00
	Preț corectat	EUR/mp		2,47	2,88	1,60	4,00



8	Utilizare - CMBU		padure	rezidential	industrial	agricole, industriale	rezidential
	Corectie	%		-15%	-15%	-15%	-15%
	Corectie	EUR/mp		-1,85	-2,16	-1,20	-3,00
	Preț corectat	EUR/mp		0,62	0,72	0,40	1,00
9	Restrictii		nu	similar	similar	similar	similar
	Corectie	%		0%	0%	0%	0%
	Corectie	EUR/mp		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	EUR/mp		0,62	0,72	0,40	1,00
	Corectia totala bruta	EUR/mp		14,84	17,28	9,60	24,00
	Corectia totala bruta	%		115%	115%	115%	115%
	Corectia cea mai mica (in %)		115%				
	Preț final rotunjit	EUR/mp	0,40	0,40			
		LE/mp		1,85			

Se alege varianta cu corectia procentuala cea mai mica.

1 EUR =

4,6243

RON

**Valoarea terenului prin metoda comparatiei directe (EUR): 33.641**

Suprafata 84.183,00 mp 0,40 EUR/mp

**Valoarea terenului prin metoda comparatiei directe (RON): 155.566**







PROPRIETAR

NUIL STRUCTURI CONSTRUCTII S.R.L.

ADRESA

Sat Solariga, Comuna Solariga, tarlăua 15, parcela 319/1, nr. Cadastral 801, Judet Dambovita

DATA EVALUARI

25-05-18

Au

Ac

Data PIF

Starea tehnica

estimat

9

buna

Suprafata parter (mp)

650,00

TOTAL

Sdc (MP)= 650,00

Nr. cr.	Structura (simbol)	Suprafata construită (mp)	Cost / mp tip etaj 1	Total cost catalog	Corecție distanță (1)	Corecție manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1	STRGVBOV	A 650,00	B 431,20	C=AXB 280.280,00	D 1,0030	E 1,0174	1,1237	F=CxDxE 321.381,14
<b>TOTAL SUBSOL+SUPRASTRUCTURA</b>		650,00						321.381,14
<b>TOTAL MP</b>		650,00						321.381,14
<b>TOTAL COST INFRASTRUCTURĂ ȘI SUPRASTRUCTURĂ</b>								494,43
<b>TOTAL PREȚ LEI/MP</b>								

## FINISAJ

Nr. cr.	Finisaj interior(simbol)	Suprafata construită (mp)	Cost / mp finisaj subsol	Total cost catalog	Corecție distanță (1)	Corecție manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1	FINGVBOV	A 650,00	B 137,3	C=AXB 89.245,00	D 1,0030	E 1,0174	0,9267	F=CxDxE 84.391,94
<b>TOTAL FINISAJ</b>		650,00						84.391,94
Nr. cr.	Învelitoare / terasă (simbol)	Suprafata construită (mp)	Cost/mp învelitoare/terasă	Total cost catalog	Corecție distanță (1)	Corecție manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1	INVGVBOV	A 650,00	B 138,1	C=AXB 89.765,00	D 1,0030	E 1,0174	1,4330	F=CxDxE 131.259,62
<b>TOTAL ÎNVELITOARE / TERASĂ</b>		650,00						131.259,62
<b>TOTAL MP</b>		650,00						215.651,55
<b>TOTAL FINISAJ INTERIOR, EXTERIOR ȘI ÎNVELITOARE/TERASĂ</b>		650,00						331,77
<b>TOTAL PREȚ LEI/MP</b>								

## INSTALAȚII FUNCȚIONALE INTERIOARE

Nr. cr.	Instalații electrice	Suprafata construită (mp)	Cost/mp instalație electrică	Total cost catalog	Corecție distanță (1)	Corecție manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1		B 0,00		C=AXB 0,00	D 1,000	E		F=CxDxE 0,00
<b>TOTAL INSTALAȚII ELECTRICE</b>								0,00
Nr. cr.	Instalații sanitare	Bucata	Cost/mp instalație sanitara	Total cost catalog	Corecție distanță (1)	Corecție manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1		A 0,00		B 0,00	C 0,00	D		E=BxCxD 0,00
<b>TOTAL INSTALAȚII SANITARE</b>								0,00
Nr. cr.	Instalații de încălzire	Suprafata construită (mp)	Cost/mp instalație încălzire	Total cost catalog	Corecție distanță (1)	Corecție manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1		A 0,00		C=AXB 0,00	D	E		F=CxDxE 0,00





PROPRIETAR

NUIL STRUCTURI CONSTRUCTII S.R.L.

ADRESA

Sat Sotanga, Comuna Sotanga, tarlăua 15, parcela 319/1, nr. Cadastral 801, judet Dambovită

DATA EVALUĂRII

25-05-18

Au  
estimat

Ac

Data PIF  
2009Varsta efectiva  
9Starea tehnica  
buna

Suprafata parter (mp)

583,20

TOTAL

Sdc (MP)= 583,20

Nr. cr.	Structura (simbol)	Suprafata construită (mp)	Cost / mp tip etaj 1	Total cost catalog	Corectie distanță (1)	Corectie manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1	STRGVBOV	583,20	431,20	C=AXB 251.475,84	D 1,0030	E 1,0174	1,1237	F=CxDxE 288.353,05
<b>TOTAL SUBSOL+SUPRASTRUCTURA</b>		583,20						<b>288.353,05</b>
<b>TOTAL MP</b>		583,20						<b>288.353,05</b>
<b>TOTAL COST INFRASTRUCTURĂ ȘI SUPRASTRUCTURĂ</b>								<b>494,43</b>
<b>TOTAL PREȚ LEI/ MP</b>								<b>494,43</b>

## FINISAJ

Nr. cr.	Finisaj interior(simbol)	Suprafata construită (mp)	Cost / mp finisaj subsol	Total cost catalog	Corectie distanță (1)	Corectie manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1	FINGVBOV	583,20	137,3	C=AXB 80.073,36	D 1,0030	E 1,0174	0,9267	F=CxDxE 75.719,04
<b>TOTAL FINISAJ</b>		583,20						<b>75.719,04</b>
Nr. cr.	Învelitoare / terasă (simbol)	Suprafata construită (mp)	Cost/mp învelitoare/terasă	Total cost catalog	Corectie distanță (1)	Corectie manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1	INVGVBOV	583,20	138,1	C=AXB 80.539,92	D 1,0030	E 1,0174	1,4330	F=CxDxE 117.770,17
<b>TOTAL ÎNVELITOARE / TERASA</b>		583,20						<b>117.770,17</b>
<b>TOTAL MP</b>		583,20						<b>193.489,21</b>
<b>TOTAL FINISAJ INTERIOR, EXTERIOR ȘI ÎNVELITOARE / TERASA</b>		583,20						<b>331,177</b>
<b>TOTAL PREȚ LEI/ MP</b>								<b>331,177</b>

## INSTALAȚII FUNCȚIONALE INTERIOARE

Nr. cr.	Instalații electrice	Suprafata construită (mp)	Cost/mp instalație electrică	Total cost catalog	Corectie distanță (1)	Corectie manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1			B	C=AXB 0,00	D 1,000	E		F=CxDxE 0,00
<b>TOTAL INSTALAȚII ELECTRICE</b>								<b>0,00</b>
Nr. cr.	Instalații sanitare	Bucata	Cost/mp instalație sanitara	Total cost catalog	Corectie distanță (1)	Corectie manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
1			A	B 0,00	C	D		E=BxCxD 0,00
<b>TOTAL INSTALAȚII SANITARE</b>								<b>0,00</b>
Nr. cr.	Instalații de încălzire	Suprafata construită (mp)	Cost/mp instalație încălzire	Total cost catalog	Corectie distanță (1)	Corectie manoperă (2)	Indice actualizare	Cost total corectat
		A	B	C=AXB	D	E		F=CxDxE





	A	B	C=AxB	D	E	F=CxDxE
1			0,00			0,00
<b>TOTAL INSTALATAȚI ÎNCĂLZIRE</b>			0,00			0,00
<b>TOTAL INSTALATAȚI FUNCȚIONALE</b>						0,00
<b>TOTAL PREȚ LEI/MP</b>						0,00
<b>TOTAL CONSTRUCȚII ȘI INSTALATAȚI FUNCȚIONALE</b>						219.710,84
<b>PREȚ FINAL LEI / MP</b>						1.997,37

1,19

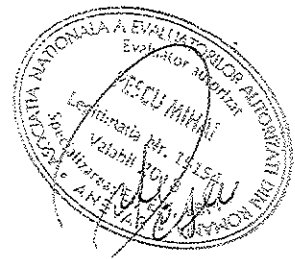
Centralizator:

	Cost de înlocuire brut (LEI)	Deprecieri	Cost de înlocuire net (LEI)	Stadiu execuție	Cost prezent (LEI)
Construction works					
STRUCTURA	72.077,74	10%	64.869,97	100%	64.869,97
FINISAJE, INVELITOARE	112.553,22	10%	101.297,90	100%	101.297,90
UTILITATI	-	10%	-	100%	-
Total	184.630,96		166.167,86	100,0%	166.167,86
<b>Total Cost-fara TVA LEI</b>	<b>184.631</b>		<b>166.200</b>		<b>166.200</b>
<b>Cost unitar / mp Adc</b>	<b>1.678,46</b>		<b>1.510,91</b>		<b>1.510,91</b>

LEI fara TVA

	LEI	Depreciere functionala	LEI	deprecie economica	LEI
Valoare Constructie	166.200	30%	49.860	30%	34.902
Valoare total estimata	166.200	30%	49.860	30%	34.902

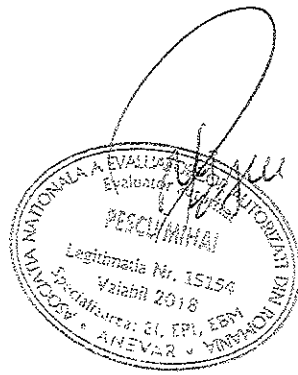
Valoare LEI	Valoare EURO
81.438	17.611



ALTE ACTIVE CORPORALE

Nr. inventar	Denumire	Um	Stoc	Nr. document	Data intrare	Valoare inventar (lei)	Total valoare	Observatii	CIB (euro)	CIB (lei)	Clasa	Varsta reala (luni)	DvV (luni)	Depreciere fizica buc %	Depreciere fizica buc abs	Depreciere functionala -buc %	Depreciere functionala -buc abs	Depreciere externa -buc %	Depreciere externa -buc abs	Deprecierea cumulata	Valoare de piata totala Lei	Valoare de piata totala Euro	Valoare de piata totala Lei Vanzare fortata 25%	Valoare de piata totala Euro Vanzare fortata 25%	
1	Amplasare	buc	3	19929	06.09.2015	1.193,55	3590,65	nu au putut fi verificate	808,99	3.740,98	2.1.17.3	33	120	28%	1028,77	10%	271,22	30%	737,30	54%	1.705,70	369,50	1.281,52	277,13	
2	STRUNG SNB 400750 an 1992	buc	1	68	20.02.2014	35.600,00	35600,00	nr. Fabricale 7887885, tip masina SNB400X750, uzura avansata	7.669,32	36.390,08	2.1.5.2	52	144	50%	18195,04	30%	5458,51	30%	3820,96	76%	8.915,57	1.927,98	6.686,68	1.445,99	
3	Kit Bico Top (afisaj electronic)	buc	1	19929	06.09.2015	512,10	512,10	functional	115,70	535,03	2.2.1.2	33	144	23%	122,61	10%	41,24	30%	111,35	51%	259,82	56,19	194,87	42,14	
4	Pompa prisma	buc	1	19928	06.09.2015	754,03	754,03	delecta	170,36	787,80	2.1.17.1.2	33	144	50%	393,30	10%	39,39	30%	106,35	69%	248,16	53,66	186,12	40,25	
5	Cloaca demolator paazer	buc	1	19929	06.09.2015	780,83	780,83	functional	176,41	815,80	2.1.20.4.1.	33	48	69%	560,86	10%	25,49	30%	68,83	80%	160,61	34,73	120,46	26,05	
6	Motorosioare O.MAC P7G 87	buc	1	84	19.06.2014	2.169,00	2169,00	delecta	493,29	2.281,13	2.1.24.2.	12	120	50%	1140,56	10%	114,06	30%	307,95	66%	718,55	155,29	538,92	116,54	
7	Masina lasomat fier	buc				0,00	0,00	LIPSA, NU A PUTUT FI VIZIONAT	0,00	0,00					0,00			30%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Minicavator TAKEUCHI TB 015	buc				0,00	0,00	LIPSA, NU A PUTUT FI VIZIONAT	0,00	0,00					0,00			30%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Utilia de sapat nivel teren incarcator NEW HOLLAND	buc				0,00	0,00	LIPSA, NU A PUTUT FI VIZIONAT	0,00	0,00					0,00			30%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>TOTAL VALOARE</b>																						<b>12.011,41</b>	<b>2.697,46</b>	<b>9.008,66</b>	<b>1.948,09</b>

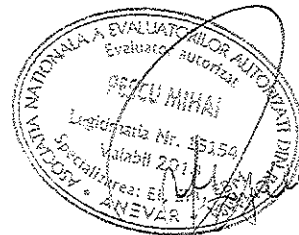
41.009.51



## MILJOACE TRANSPORT

Nr. Crt.	Nr inmatriculare	Marca	Model	Nr. identificare	An fabricatie	Carte identitate	Talon inmatriculare	Carburant	Masa proprie	Capacitate motor cmc	Putere maxima kW	Culoare	Km	inspectia la data 18.04.2018	Valoare propusa Lei	Valoare propusa Euro	Valoare de lichidare Lei	Valoare de lichidare Euro
1	DB-21-SLC	MERCEDES	VITO	VSA63819413309076	2008	K092530	D0026721B	MOTORINA	1.950	2.148	90	GRI	aprox. 200.000	stare proasta, urme rugina caroserie, uscare zgarieturi usor dr, jante tabla, uzura avansata tapiterie, lipsa casetofon	6.428	1.390	4.821	1.043
2	DB-12-ULS	FORD	TRANSIT	WF0FXXTFF8L21073	2008	G013480	D00264112B	MOTORINA	1.838	2.402	74	ALB	319.593	capota fara usor avariata, penza anvelopa dr fata, Isoare zgarieturi caroserie aripa dr fata, urme apa, ulei sub masina, nu a putut fi pornita, stare satisfacatoare	9.225	1.995	6.919	1.496
3	DB-09-VPJ	FORD	FIESTA	WF0JXGALJ9D14374	2009	H534760	D00251855B	MOTORINA	1.105	1.399	50	ROSU	187.650	stare buna, cutie manuala, tapiterie textil, jante tabla, functionala	13.110	2.835	9.833	2.126
4	DB-09-ZVG	VOLKSWAGEN	TRANSPORTER	WV1ZZZ70Z3H029355	2003	F367638	D00259829B	MOTORINA	1.776	2.461	85	ALB	aprox 200.000	cutie viteze stricala, urme uzura avansata, urme rugina, aripa stg spate avariata, nu a putut fi pornita, lipsa baterie, uzura avansata anvelope	19.238	4.160	14.429	3.120
5	DB-09-VPI	DACIA	LOGAN	UU1KSD0W539680036	2008									LIPSA, NU A PUTUT FI VIZIONAT				
6	CT-10-LJU	OPEL	ASTRA	WOLO7GF485G033222	2005									LIPSA, NU A PUTUT FI VIZIONAT				
TOTAL															48.001 lei	10.380 EUR	36.001 lei	7.785 EUR

Curs BNR 25-05-18 = 4,6243 Lei







Anexa nr. 10. FISA EVALUARE FORD TRANSIT DB-12-ULS

-Metoda comparatiei directe -

Constă în analiza pieței bunului, incluzând analiza prețurilor la care au fost înregistrate tranzacții și a elementelor de comparații cu bunuri similare.

Nr. crt.	Denumirea corecției	U.M.	Bunul mobil de evaluat	FORD TRANSIT	FORD TRANSIT	FORD TRANSIT	FORD TRANSIT
0	Pret ofertă	Euro		3.150,00	4.450,00	3.300,00	4.690,00
	Corecție	%		-10%	-10%	-10%	-10%
	Corecție	Euro		-315,00	-445,00	-330,00	-469,00
	Pret tranzacție	Euro		2.835,00	4.005,00	2.970,00	4.221,00
1	Dreptul de proprietate transmis	integral/ leasing	Integral	Integral	Integral	Integral	Integral
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Pret corectat	Euro		2.835,00	4.005,00	2.970,00	4.221,00
2	Condițiile de finanțare	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	Cash	Cash
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Pret corectat	Euro		2.835,00	4.005,00	2.970,00	4.221,00
3	Condițiile de vanzare	negociere libera/ vanzator constrans/ cumparator interesat	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Pret corectat	Euro		2.835,00	4.005,00	2.970,00	4.221,00
4	Condițiile pieței (Data tranzacției)	z.l.an	25-05-18	similar	similar	similar	similar
	Corecție	%		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Pret corectat	Euro		2.835,00	4.005,00	2.970,00	4.221,00
5	An de fabricatie		2008	2007	2007	2007	2008
	Corecție	%		10%	10%	10%	-10%
	Corecție	Euro		283,50	400,50	297,00	-422,10
	Pret corectat	Euro		3.118,50	4.405,50	3.267,00	3.798,90
6	Carburant		MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro					
	Pret corectat	Euro		3.118,50	4.405,50	3.267,00	3.798,90
7	Rulaj (km)		319.593	230.442	112.000	136.000	227.000
	Corecție	%		-20%	-40%	-40%	-20%
	Corecție	Euro		-623,70	-1.762,20	-1.306,80	-759,78
	Pret corectat	Euro		2.494,80	2.643,30	1.960,20	3.039,12
8	Capacitate (cmc) si Putere (cp)		2400	2400	2400	2400	2200
	Corecție	%		0%	0%	0%	10%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	303,91
	Pret corectat	Euro		2.494,80	2.643,30	1.960,20	3.343,03
9	Stare tehnica		satisfacatoare	buna	buna	buna	buna
	Corecție	%		-20%	-19%	-26%	-15%
	Corecție	Euro		-500,00	-500,00	-500,00	-500,00
	Pret corectat	Euro		1.994,80	2.143,30	1.460,20	2.843,03
10	Dotari		normale	normale	superioara, basculabila	superioara, basculabila	normale
	Corecție	Euro		0%	-23%	-34%	0%
	Corecție abs			0	-500	-500	
	Pret corectat	Euro		1.994,80	1.643,30	960,20	2.843,03
11	Transmisie		manuala	manuala	manuala	manuala	manuala
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Pret corectat	Euro		1.994,80	1.643,30	960,20	2.843,03
12	Situatie juridica		inmatriculata	inmatriculata	inmatriculata	inmatriculata	inmatriculabila
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	200,00
	Pret corectat	Euro		1.994,80	1.643,30	960,20	3.043,03
	Suma corecțiilor (în valoare procentuala)	Euro		60,04%	102,24%	119,75%	64,96%
	Suma corecțiilor (în valoare absolută)	Euro		1.722,20	3.607,70	2.933,80	2.654,79
	PRET DE VANZARE	Euro		1.994,80	1.643,30	960,20	2.843,03
		LEI		9.225	9.225	9.225	9.225

Se alege varianta cu suma corecțiilor în valoare absolută cea mai mică.

Valoarea soldului în metoda comparatiei directe (EIRO)	4.690,00
Valoarea vehiculului prin metoda comparatiei directe (LEI)	9.225

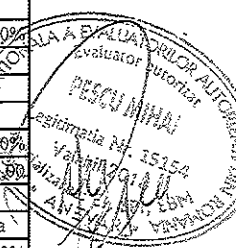
Data evaluării:

25-May-2018

1 EURO=

4.6243

LEI



Anexa nr. 11. FISA EVALUARE FORD FIESTA DB-09-VPJ

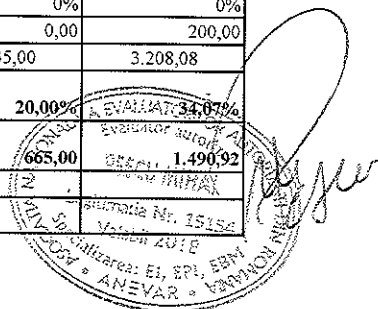
-Metoda comparatiei directe -

Constă în analiza pieței bunului, incluzând analiza prețurilor la care au fost înregistrate tranzacții și a elementelor de comparații cu bunuri similare.

Nr. crt.	Denumirea corecției	U.M.	Bunul mobil de evaluat	FORD FIESTA	FORD FIESTA	FORD FIESTA	FORD FIESTA
0	Preț ofertă	Euro		3.950,00	3.690,00	3.500,00	4.299,00
	Corecție	%		-10%	-10%	-10%	-10%
	Corecție	Euro		-395,00	-369,00	-350,00	-429,90
	Preț tranzacție	Euro		3.555,00	3.321,00	3.150,00	3.869,10
1	Dreptul de proprietate transmis	integral/ leasing	Integral	Integral	Integral	Integral	Integral
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		3.555,00	3.321,00	3.150,00	3.869,10
2	Condițiile de finanțare	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	Cash	Cash
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		3.555,00	3.321,00	3.150,00	3.869,10
3	Condițiile de vânzare	negociere libera/ vânzator constrans/ cumparator interesat	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		3.555,00	3.321,00	3.150,00	3.869,10
4	Condițiile pieței (Data tranzacției)	z.l.an	25-05-18	similar	similar	similar	similar
	Corecție	%		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		3.555,00	3.321,00	3.150,00	3.869,10
5	An de fabricație		2009	2009	2009	2009	2009
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		3.555,00	3.321,00	3.150,00	3.869,10
6	Carburant		MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro					
	Preț corectat	Euro		3.555,00	3.321,00	3.150,00	3.869,10
7	Rulaj (km)		187.650	142.000	212.000	137.000	160.000
	Corecție	%		-10%	5%	-10%	-5%
	Corecție	Euro		-355,50	166,05	-315,00	-193,46
	Preț corectat	Euro		3.199,50	3.487,05	2.835,00	3.675,65
8	Capacitate (cmc) si Putere (cp)		1400	1400	1600	1400	1600
	Corecție	%		0%	-10%	0%	-10%
	Corecție	Euro		0,00	-348,71	0,00	-367,56
	Preț corectat	Euro		3.199,50	3.138,35	2.835,00	3.308,08
9	Stare tehnica		buna	buna	buna	buna	buna
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		3.199,50	3.138,35	2.835,00	3.308,08
10	Dotari		normale	superioare, jante aliaj	superioare, jante aliaj	normale	superioare, jante aliaj
	Corecție	Euro		-9%	-10%	0%	-9%
	Corecție abs			-300	-300		-300
	Preț corectat			2.899,50	2.838,35	2.835,00	3.008,08
11	Transmisie		manuala	manuala	manuala	manuala	manuala
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		2.899,50	2.838,35	2.835,00	3.008,08
12	Situatie juridica		inmatriculata	inmatriculabila	inmatriculabila	inmatriculata	inmatriculabila
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		200,00	200,00	0,00	200,00
	Preț corectat	Euro		3.099,50	3.038,35	2.835,00	3.208,08
	Suma corecțiilor (în valoare procentuala)	Euro		29,38%	34,56%	20,00%	34,07%
	Suma corecțiilor (în valoare absolută)	Euro		1.250,50	1.383,76	665,00	1.490,92
	PREȚ DE VANZARE	Euro		2.835			
		LEI		13.110			

Se alege varianta cu suma corecțiilor în valoare absolută cea mai mică.

Valoarea vehicului, prin metoda comparatiei indirecte (EURO)	2.835
Valoarea vehicului, prin metoda comparatiei directe (LEI)	13.110



Anexa nr. 12. FISA EVALUARE VOLKSWAGEN TRANSPORTER DB-09-ZVG

-Metoda comparatiei directe -

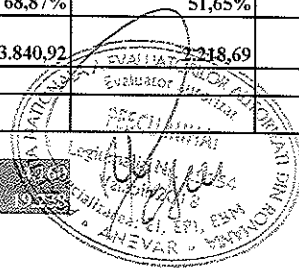
Constă în analiza pieței bunului, incluzând analiza prețurilor la care au fost înregistrate tranzacții și a elementelor de comparații cu bunuri similare.

Nr. crt.	Denumirea corecției	U.M.	Bunul mobil de evaluat	VOLKSWAGEN TRANSPORTER	VOLKSWAGEN TRANSPORTER	VOLKSWAGEN TRANSPORTER	VOLKSWAGEN TRANSPORTER
0	Preț ofertă	Euro		4.999,00	6.300,00	4.250,00	3.790,00
	Corecție	%		-10%	-10%	-10%	-10%
	Corecție	Euro		-499,90	-630,00	-425,00	-379,00
	Preț tranzacție	Euro		4.499,10	5.670,00	3.825,00	3.411,00
1	Dreptul de proprietate transmis	integral/ leasing	Integral	Integral	Integral	Integral	Integral
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		4.499,10	5.670,00	3.825,00	3.411,00
2	Condițiile de finanțare	cash/ credit	Cash	Cash	Cash	Cash	Cash
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		4.499,10	5.670,00	3.825,00	3.411,00
3	Condițiile de vânzare	negociere libera/ vânzator constrans/ cumparator interesat	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera	Negociere libera
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		4.499,10	5.670,00	3.825,00	3.411,00
4	Condițiile pieței (Data tranzacției)	z.l.an	25-05-18	similar	similar	similar	similar
	Corecție	%		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		4.499,10	5.670,00	3.825,00	3.411,00
5	An de fabricație		2003	2002	2004	2002	2003
	Corecție	%		5%	-5%	5%	0%
	Corecție	Euro		224,96	-283,50	191,25	0,00
	Preț corectat	Euro		4.724,06	5.386,50	4.016,25	3.411,00
6	Carburant		MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA	MOTORINA
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro					
	Preț corectat	Euro		4.724,06	5.386,50	4.016,25	3.411,00
7	Rulaj (km)		200.000	224.000	360.000	358.000	256.000
	Corecție	%		5%	15%	15%	10%
	Corecție	Euro		236,20	807,98	602,44	341,10
	Preț corectat	Euro		4.960,26	6.194,48	4.618,69	3.752,10
8	Capacitate (cmc) si Putere (cp)		2461	2498	2799	2500	2461
	Corecție	%		0%	-10%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	-619,45	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		4.960,26	5.575,03	4.618,69	3.752,10
9	Stare tehnica		proasta	satisfacatoare	buna	buna	buna
	Corecție	%		-10%	-18%	-22%	-27%
	Corecție	Euro		-500,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00
	Preț corectat	Euro		4.460,26	4.575,03	3.618,69	2.752,10
10	Detari		normale	superioare	superioare	normale	normale
	Corecție	Euro		-11%	-11%	0%	0%
	Corecție abs			-500	-500	0	0
	Preț corectat	Euro		3.960,26	4.075,03	3.618,69	2.752,10
11	Transmisie		manuala	manuala	manuala	manuala	manuala
	Corecție	%		0%	0%	0%	0%
	Corecție	Euro		0,00	0,00	0,00	0,00
	Preț corectat	Euro		3.960,26	4.075,03	3.618,69	2.752,10
12	Situatie juridica		inmatriculata	inmatriculabila	inmatriculata	inmatriculata	inmatriculabila
	Corecție	%		5%	0%	0%	7%
	Corecție	Euro		200,00	0,00	0,00	200,00
	Preț corectat	Euro		4.160,26	4.075,03	3.618,69	2.952,10
	Suma corecțiilor (în valoare procentuala)	Euro		46,34%	68,87%	51,65%	53,92%
	Suma corecțiilor (în valoare absolută)	Euro		2.161,06	3.840,92	2.218,69	1.920,10
	PRET DE VANZARE	Euro		4.160,26			
		LEI		16.728,06			

Se alege varianta cu suma corecțiilor în valoare absolută cea mai mică.

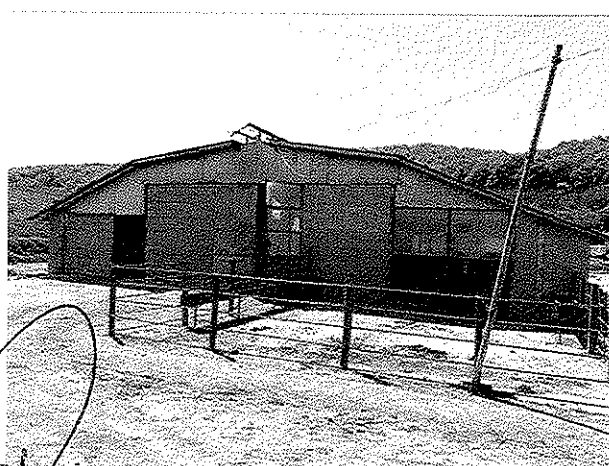
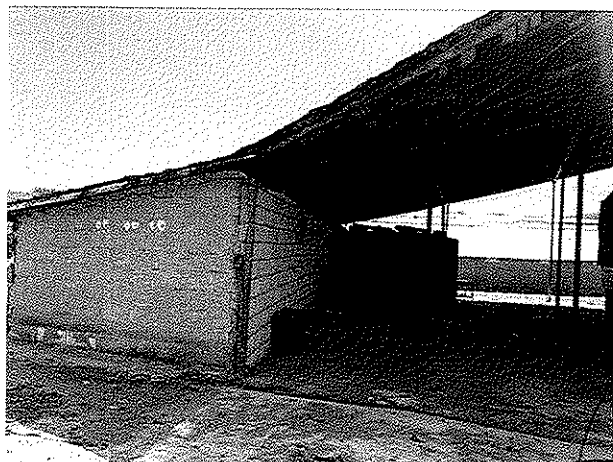
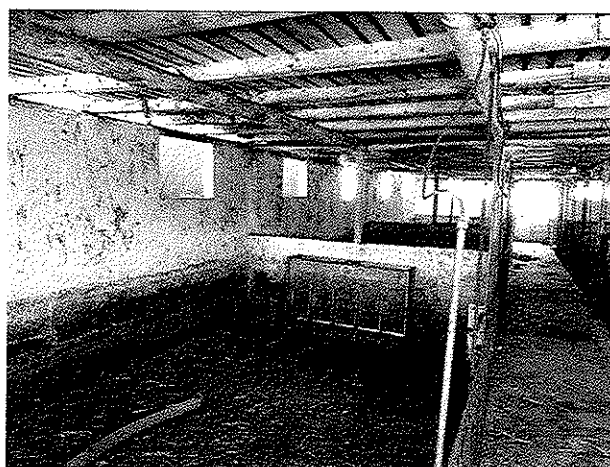
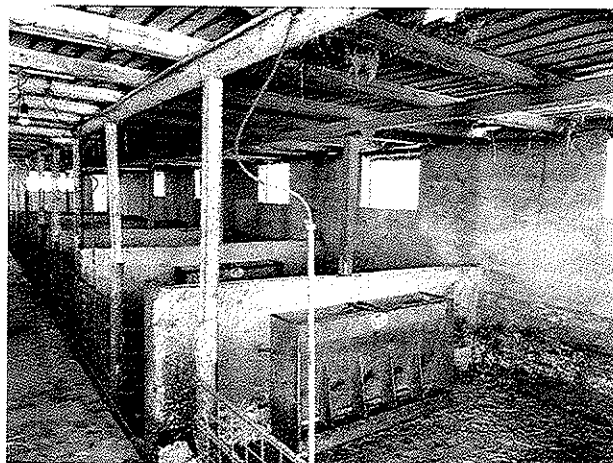
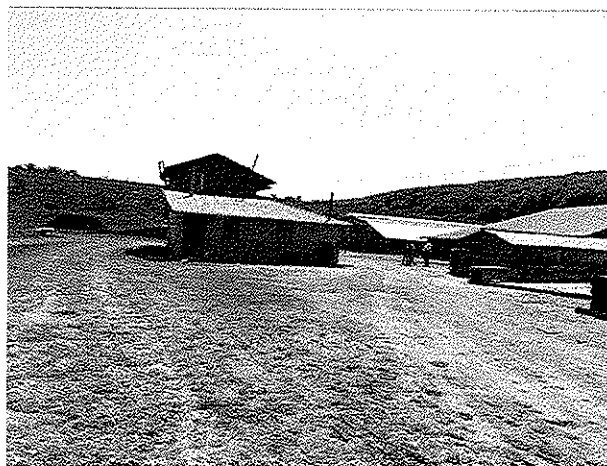
Valoarea vehiculului prin metoda comparatiei directe (EURO)

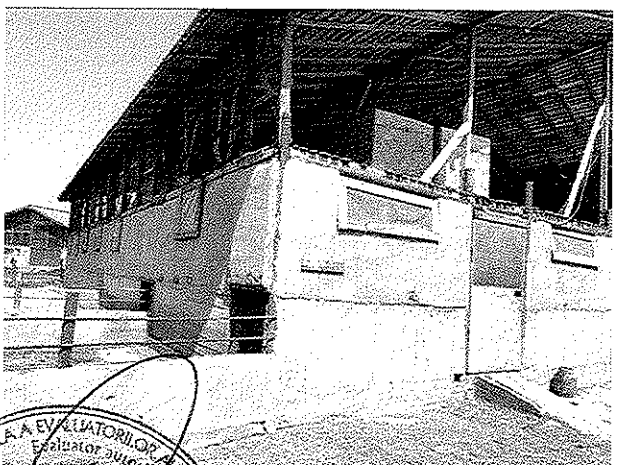
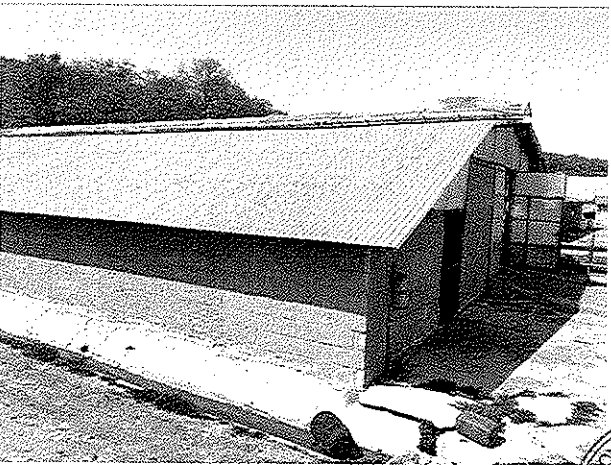
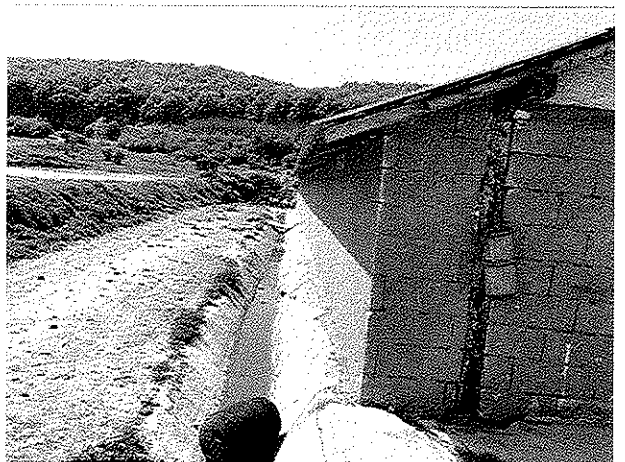
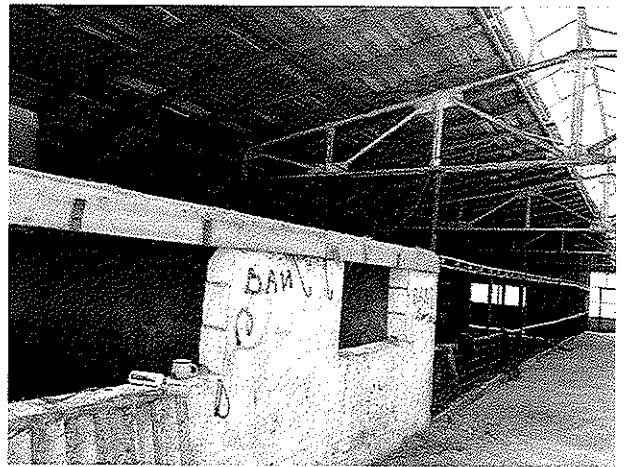
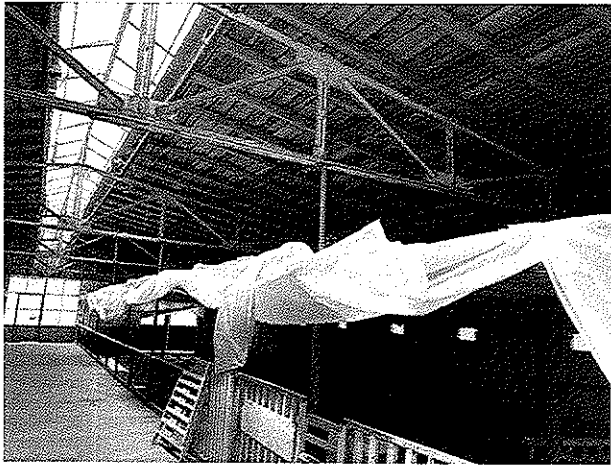
Valoarea vehiculului prin metoda comparatiei directe (LEI)



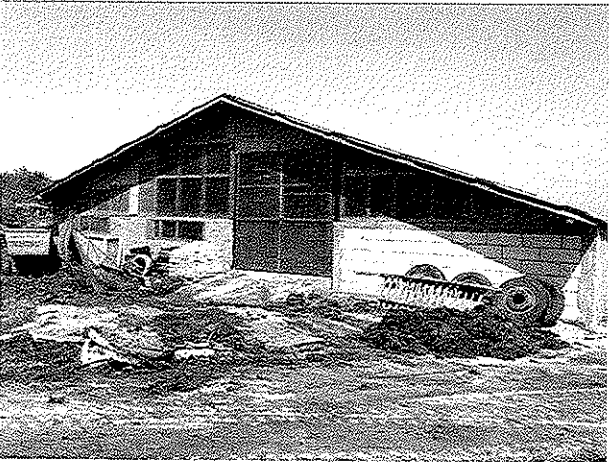
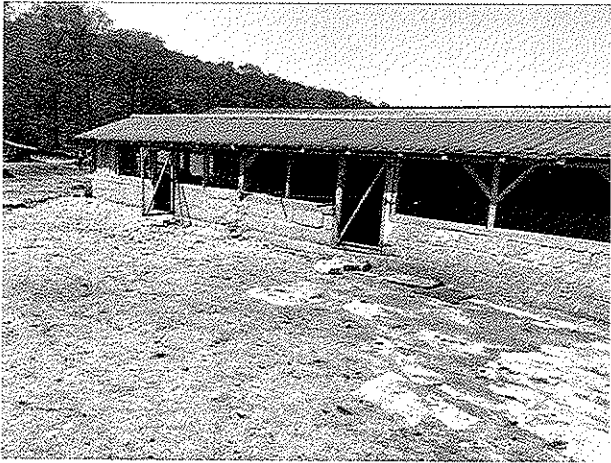
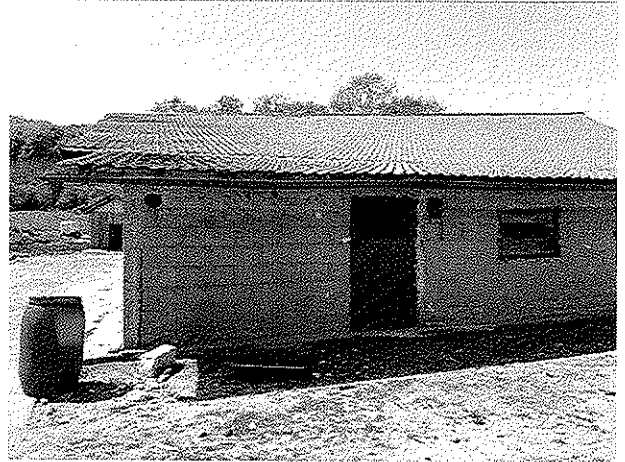
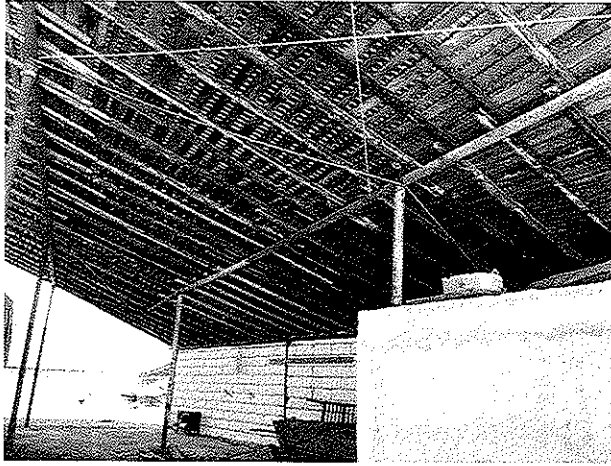
1. Anexa - Fotografii - Proprietate imobiliara situata in sat Sotanga, Comuna Sotanga, tarlaua 15, parcela 319/1, nr. Cadastral 801, judet Dambovita, compusa din:

- Constructia C1 - Grajd animale
- Constructia C2 - Grajd animale
- Constructia C3 - Grajd animale
- Constructia C4 - Locuinta
- Teren in suprafata de 90.000 m.p.

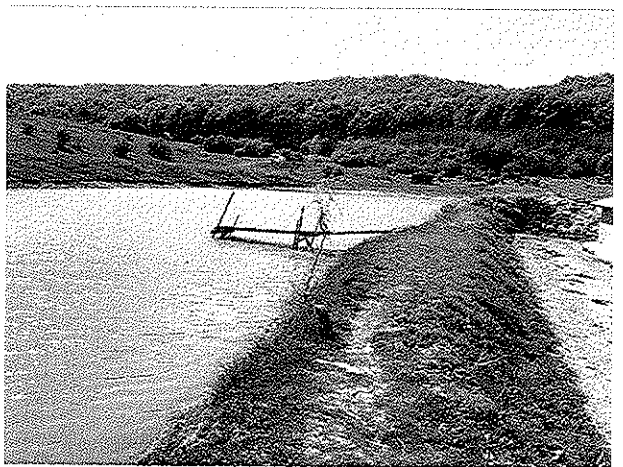
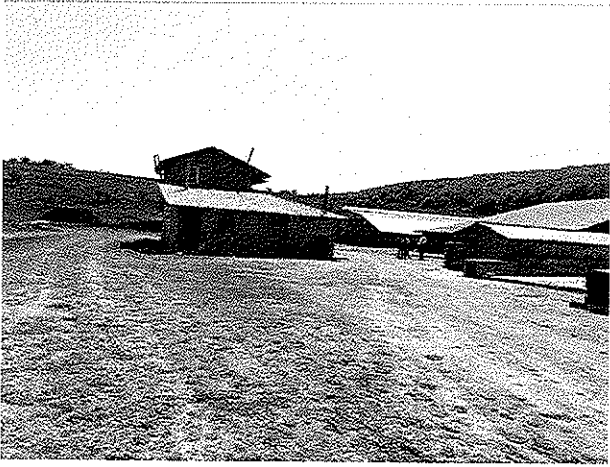








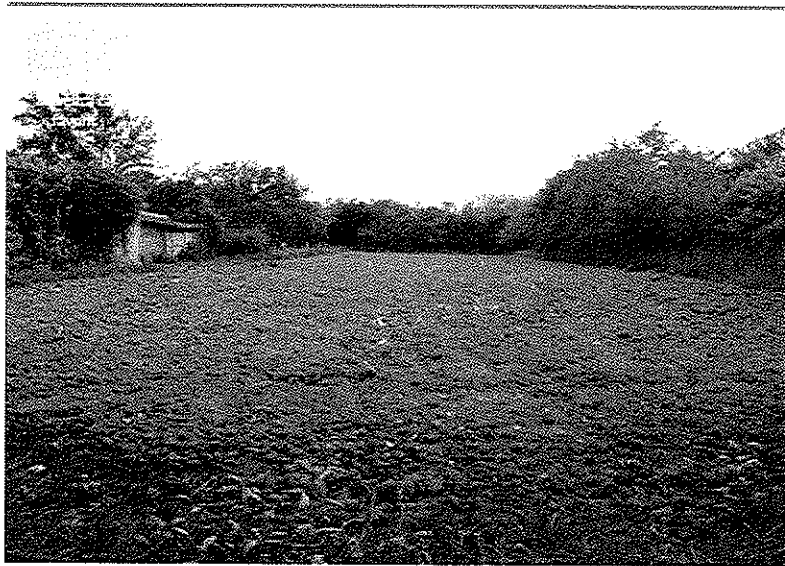
Stamp: **NAȚIONALĂ A EVALUĂRII ȘI CONTROLULUI CALITĂȚII**  
**PROCEMINIAI**  
Legitimatis Nr. 15354  
Valabil 2018  
Specialitatea: EI, EPI, ESM  
MILDOY e ANEYAR e ANANON e



ROMANIA  
NATIONAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE  
Legitimatie Nr. 1000  
Valabil 2010  
Specializarea: Et, EPI, ESM  
ANCIAN & ANEVAR

COMPARABILE

COMPARABILA 1



16 999 €

(negociabil)

În-ți Casa Ta și al cadour:  
7 ani de dobândă taxă

Trimite mesaj

0732 864 992

Sotanga, Judet Dambovita  
Vasilece bane



Adrian

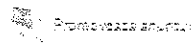
Pe site din ianuarie 2017

Anuntanta utilizatorului

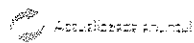
### Teren de Casa

Sotanga, Judet Dambovita Adeupt La 23:20, 5 mai 2018. Numer anunt: 116976767

Proprietate



Promoveaza anuntul



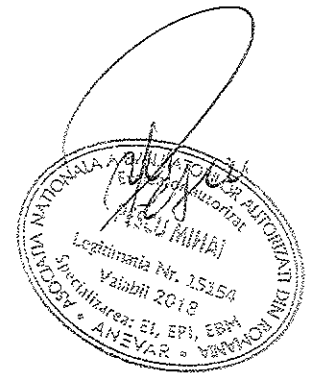
Actualizeaza anuntul

Tipul locului: Proprietate, Echipament complet, Intravilan

Suprafata totala: 1.200 m<sup>2</sup>

95% Inscrie codul si poti castiga premii cool!

Teren de Casa, situat intre case, in Comuna Sotanga, Sat Sotanga.  
Zona nelundabila, strada reasfaltata recent, acces la toate utilitatile!!  
Merita vazuti!



<https://www.olx.ro/oferta/teren-de-casa-ID9ecgw.html#9cc38fc66a>



18 €

Is-ți Casa Ta și ai cadour:  
7 ani de dobândă fixă!

### 5100 mp teren intravilan

Targoviste, Judet Dambovita Adaugat la 09:09, 07 mai 2016, Numar anunt 105194769

[Promoveaza anuntul](#) [Actualizeaza anuntul](#)

[Promoveaza anuntul](#) [Actualizeaza anuntul](#)

[Trimite mesaj](#)

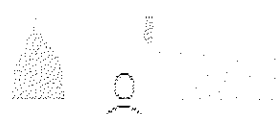
[0735709286](tel:0735709286)

Categoria: Proprietar    Evaluator / Consultant    Intravilan

Suprafata totala: 5100 m<sup>2</sup>

Apel: [Inscrie codul si poti castiga premii cool!](#)

Targoviste, Judet Dambovita  
Vezi pe harta



Cristina Neamtu  
Persoana din lista 2014

Vand 5100 mp de teren intravilan pe coteșul de centura a orașului Targoviste, in zona industrială (zona Combinatului), langa reprezentanța Peugeot.

Decalidare 04 m, toate utilitatile, proprietar, toate astile in regula. Tel: 0735 029686.

[Anunturile utilizatorului](#)

[Inapoi](#)

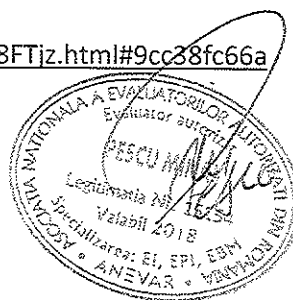
[Urmator anunt](#)

Impozit

Tip rețea

[Promoveaza](#) [Actualizeaza](#)

<https://www.olx.ro/oferta/5100-mp-teren-intravilan-ID8FTjz.html#9cc38fc66a>



# COMPARABILA 3



## Vand teren

Targoviste, Judet Dambovitza Adaugați de pe telefon La 19:08, 16 mai 2018.  
Numar anunt 146940003

[Trimite mesaj](#) [Adauga favoritul](#)

Promovează anunțul Actualizează anunțul

[Oferta de](#) [Proprietar](#)

[Vezi](#) **Inscrie codul si poti castiga premii cool!**

- vand teren vizavi de Hanul Logofetului, sat Dragomireszi, Judet Dambovitza
- 8,22 m latime si 300 m lungime
- se vand si cele 2 loturi din stanga si dreapta terenului (cu aceleasi dimensiuni)
- cadastrul este facut
- 10 euro mp

Anunt adaugat prin aplicatia gratuita OLX.ro,  
disponibila pentru Android, iOS si Windows Phone



10 €  
Negociabil

la-ți Casa Ta și ai cadou:  
7 ani de coborânda Taxă

[Trimite mesaj](#)

[0723 385 662](#)

Targoviste, Judet Dambovitza  
Vand pe mana



Silvia

Pe site din an 2018

Anunturile utilizatorului

Expozitie

Ti pozezi



<https://www.olx.ro/oferta/vand-teren-IDa4v5d.html#9cc38fc66a>

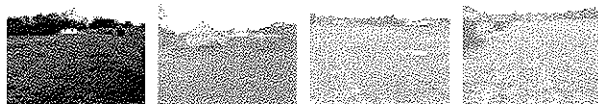
# Teren Teis zona scoala 500 mp

Teis, Dambovita

7962894

12.500 EUR

1/5



Zona	Sud	Tip teren	Teren construcții
Clasificare teren	Intravilan	Suprafață teren (m <sup>2</sup> )	500
Front strada (metri)	20	Utilități	Nu

De vanzare teren intravilan curti constructii in suprafata de 500 mp cu deschidere de 20 ml si toate utilitatile in zona la pretul de 12500 euro.

Te așteptăm în echipa KFC, cu sau fără experiență! Trimite acum CV-ul la [JOB@KFC.RO](mailto:JOB@KFC.RO)!



Mala Tgy

0722526510

0722526510

TRIMITE MESAJ

SALVEAZĂ ANUNȚUL



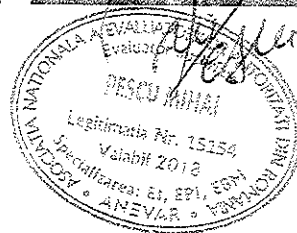
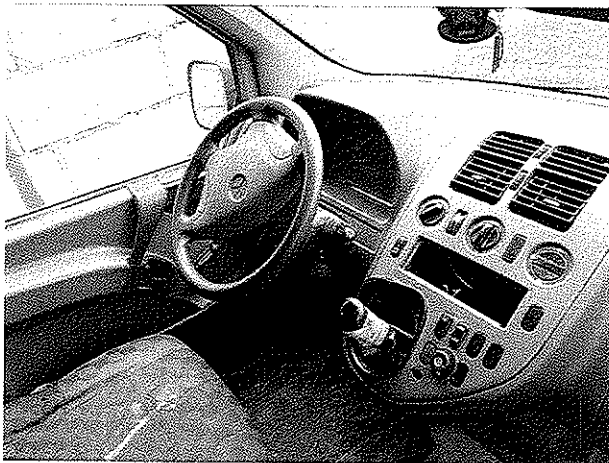
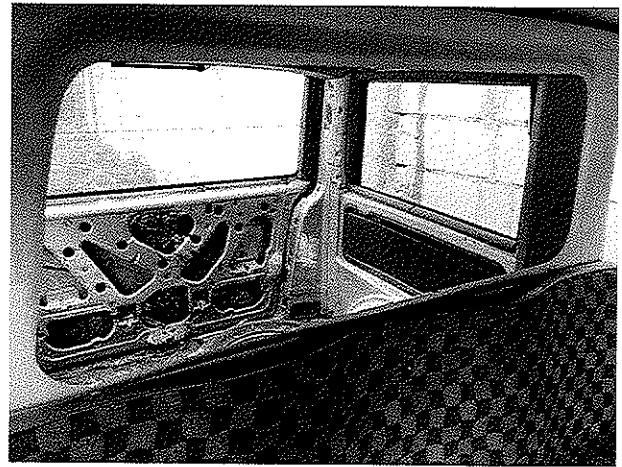
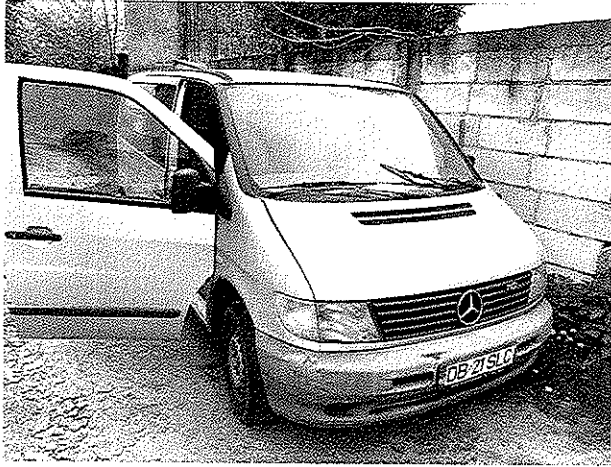
Îa-ți pachetul de FIX + MOBIL care ți se potrivește și ai cadou o tabletă sau un TV la alegere.

La pachetul Telecom beneficiazi de reduceri speciale



<https://lajumate.ro/teren-teis-zona-scoala-500-mp-7962894.html>

1. Anexa - Fotografii - MERCEDES VITO DB-21-SLC



COMPARABILE

COMPARABILA 1

Mercedes-Benz Vito 2001 240 000 km Diesel Minivan



2 350 EUR

+46 721943906

Click to message



Print Email Report



Home Cars Mercedes-Benz Vito

Order

BAS AUTO

View car details

2011 Mercedes-Benz Vito 2001 Diesel

+46

Show phone

Show map

See location of dealer



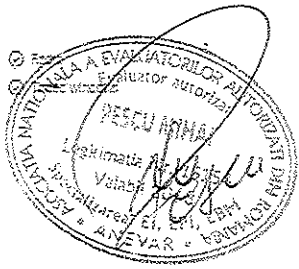
View in Google Maps

Print Duplicate Report

Orientation	Business	Color	Black
Category	Car	Automatic	Yes
Make	Mercedes-Benz	MPG (City)	Yes
Model	Vito	MPG (Highway)	Yes
Year	2001	MPG (Combined)	Yes
Year	240 000 km	Condition	Used
Engine	2148 cm3		
Fuel	Diesel		
Transmission	Manual		
Body	Minivan		

Features

- CD
- Assisted steering
- Electronic Immobiliser
- Central lock
- Air conditioning



Car description

Mercedes Vito 110 MXT  
 2148 Cci  
 6 securi-manita  
 AC  
 include centralizata  
 oginal electrice-Incasate  
 cd-mp3  
 almagun  
 envelope foame burea Curil  
 volume reglabile  
 servit  
 masina este intrabun



GET UNLIMITED  
 NEXT DAY DELIVERY  
 FOR ONLY £9.99  
 FOR 12 MONTHS!

PRETTYLITTLETHING.COM

# Mercedes-benz Vito

2.100 EUR

Bihor, Oradea

Publicat la ora 17:08 2013

Contacteaza vanzatorul

0740755310

Contacteaza vanzatorul

Romania  
Județul Bihor, Oradea  
☎ Telefon validat

Tota enunturile de la aceasta persoana...

- ★ Adauga la favorite
- 📧 Recomanda anuntul
- 📄 Tipareste

Recomanda anunt fara

Nr. inregistrare 3729910

Distribuie anuntul pe:



Second-hand		Categoria	utilitara
Stare	inmatriculata	Anul fabricatiei	2000
Kilometraj	190.000 km	Motorizare	Diesel

### Observatii

Auto moto. Vand mercedes vito diesel an 2000 si 2200cc sau schimb cu diferenta

ING  
16%  
**899%**  
Creditul pe repede înainte  
cu super dobanda si rate pe loc.  
> Afla mai multe!



<https://www.bestauto.ro/mercedes-benz/vito/utilitara/auto/3729913.htm?pgsource=searchresult&fuelname=Diesel&year=2000&countyname=bihor,%20oradea&price=2100&tabid=1&pictureid=1>

# Mercedes-benz Vito

1.700 EUR

9 Teleorman, Alexandria

Postat pe data 15.08.2018

Contacteaza vanzatorul

0740013899

Compartimentul utilizatorului

România  
Judetul Teleorman, Alexandria  
Telefon validat

Tota anunturile de la aceasta persoana...

- ★ Adauga la favorite
- 📧 Recomanda anuntul
- 🖨️ Tipareste

Responsoare anunt fals

Nr. inregistrare 3876508

Distribuie anuntul pe:



Second-hand		Categoria	utilitara
Stare	inmatriculata	Anul fabricatiei	1998
Kilometraj	255.000 km	Motorizare	Diesel

### Observatii

De vanzare Mercedes benz Vito 108td,an feb. 1998 ,255000 km in stare de functionare ,tip valabil pana in iulie



<https://www.bestauto.ro/mercedes-benz/vito/utilitara/auto/3876508.htm?pgsource=searchresult&fuelname=diesel&year=1998&countyname=teleorman,%20alexandria&price=1700&tabid=1&pictureid=1>

COMPARABILA 4

Mercedes-benz Vito

2.200 EUR

Contacteaza vanzatorul

Prahova, Mizil

2000 Mercedes-Benz 2000

0722783656

Compartimentul vanzatorului



Romania  
Judetul Prahova, Mizil  
Telefon valabil

Tasta anunturile de la aceasta persoana...

- Adauga la favorite
- Recomanda anuntul
- Tipareste

Reporteaza anunt fals

Nr. inregistrare 3833240

Distribuie anuntul pe:  
Facebook, Twitter, etc.



Distribuitor Produse Sablare -  
Materiale 100% Ecologice  
WhiteWood

Lider in produse de Sablare - peste 2500  
Tona Material de Calitate in Stoc

Second-hand		Categoria	utilitara
Stare	inmatriculata	Anul fabricatiei	2000
Kilometraj	160.382 km	Putere	90 CP
Cutie de viteze	manuala(5+1)	Capacitate	2148 cm3
Culoarea	galben	Usi	4:5
Motorizare	Diesel	Valabilitatea ITP	2018

Dotari

Inchidere centralizata; Radio/CD; Carlig de remorcare; Gasmuri electrice; Servodirectia;

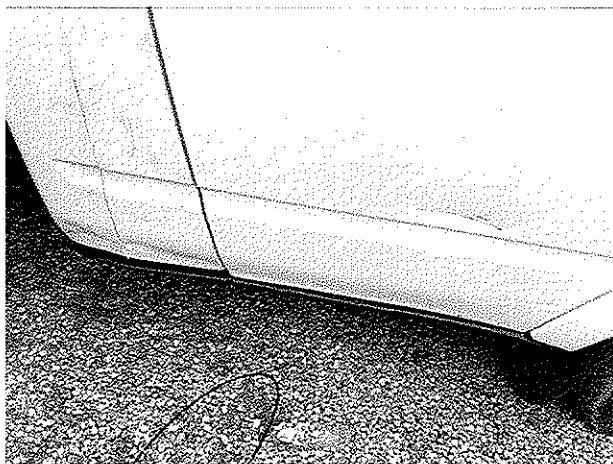
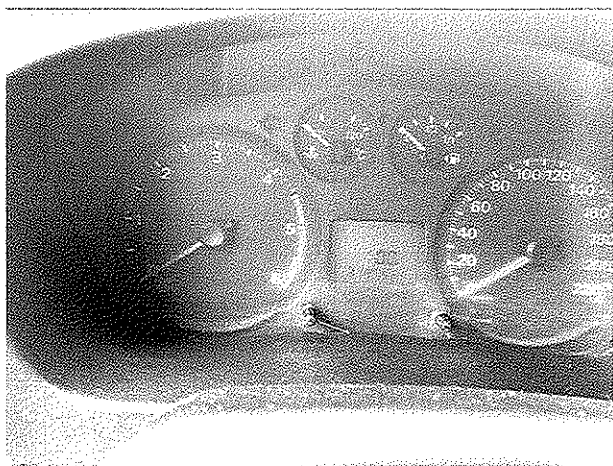
Acvariu Constanta

Legitimata Nr. 25156  
Valabila 2018  
Specializarea: EI, EPI, EBM  
ANEVAR - ANULIATORII NATIONALI

<https://www.bestauto.ro/mercedes-benz/vito/utilitara/auto/3933240.htm?pgsource=searchresult&fuelname=diesel&year=2000&colormame=galben&countyname=prahova,%20mizil&price=2200&tabid=1&pictureid=1>



2. Anexa – Fotografii – FORD TRANSIT DB-12-ULS



ASOCIATIONA NATIONALA A EVALUATORILOR AUTOMOBIL  
Evaluatori autorizati  
PESCU INNHA  
Legitimatie Nr. 35154  
Valabilitate 2018  
Specializarea: EI, EPI, ESN  
ANEXA - ANEVAR - VANINOR ANI III

COMPARABILE

COMPARABILA 1

## Ford Transit

3.150 EUR

Caras Severin, Caransebes

Anul fabricatiei: 2007

Contacteaza vanzatorul

0731832043

Contacteaza utilizatorul



Romania

Județul Caras Severin, Caransebes

Totă informația de la această persoană...

Adauga la favorite

Recomanda anuntul

Tipareste

Reporteaza anuntul

Nr. inregistrare

0938409



Distribuie anuntul pe:



Second-hand

Categoria

utilitara

Stare

Inmatriculata

Anul fabricatiei

2007

Kilometraj

230.442 km

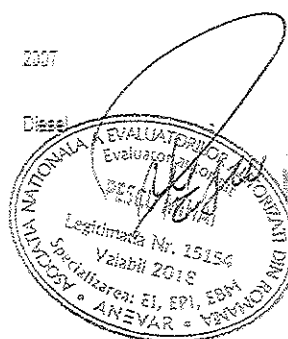
Motorizare

Diesel

### Observatii

Ford transit. Sa vinde autocamioneta marca Ford Transit motor 2.5

Contacteaza vanzatorul



Auto Gedai

CĂRUCI  
DE REMORCARE

Omologate RAR  
Montaj Autorizat in Retea  
50 de Orase

Livrare gratuită în  
toată țara

REAL PRESENCE

<https://www.bestauto.ro/ford/transit/utilitara/auto/3938409.htm?pgsource=searchresult&fuelname=diesel&year=2007&countynome=caras%20severin,%20caransebes&price=3150&tabid=1&pictureid=1>

## COMPARABILA 2

### Ford Transit

9 Anzi Arad

4.450 EUR

regizat

Publicat pe 21.05.2017

Contacteaza vanzatorul

0751276823

0751276823

Romania  
Judetul Arad, Arad

Totul anunturile de la aceasta persoana...

★ Adauga la favorite

☑️ Recomanda anuntul

🖨️ Tipareste

[Raporteaza anunt fals](#)

Nr. inregistrare 3896287

Distribuie anuntul pe:



Second-hand		Categoria	utilitare
Stare	inmatriculabila	Anul fabricatiei	2007
Motorizare	Diesel		

#### Dotari

Încalzire centralizata, Radio/CD, Volan reglabil, ABS, Airbag, ESP, Geamuri electrice, Oglinzi electrice,

Siguranta:

Confort:

Servodirectia:

#### Observatii

Ford Transit basculant - an 2007, 2.4 (Diesel), 2399 ccm, 100 CP, 112.000KM, Transmisie: Manuala,(5+1 trepte), Culoare: Alba.

Dotari: Incalzire centralizata, Carlig, ABS, Servodirectia, ESP, Airbaguri, Volan reglabil, CD player.

Recent adus in tara. Acta valabile. Arata si functioneaza bine. 3,5 tone (Se conduce cu categoria B ).

Punte dubla,

Lada lunga de 3,2 M

Mai multe informatii la telefon

Preț: 4.450 euro neg

Telefon: 0751276823, Arad

**20+**  
Ani Experienta

**Auto Gedal**

**CĂRLIGE DE REMORCARE**

Omologate RAR  
Montaj Automat în Peste  
50 de Orase

Livrare gratuită în  
toată țara

0751276823



<https://www.bestauto.ro/ford/transit/utilitara/auto/3896287.htm?pgsource=searchresult&fuelname=diesel&year=2007&countyname=arad,%20arad&price=4450&tabid=1&pictureid=1>

# Ford Transit

3.300 EUR

Arad - Arad

Publicat pe 15.03.2018

Contacteaza vanzatorul

0787713494

Confirmați utilizarea



România  
Județul Arad, Arad

Toate anunțurile de la acestora pot fi...

- Adauga la favorite
- Recomanda anunțul
- Tiparește

Proprietate anunțului

Nr. înregistrare: 3936972

Distribuie anunțul pe:



Piese auto import. - Tratament  
Metabond.  
S. C. ELITE AUTO PHARM S. R. L.



Second-hand		Tip	Sesucaboli 2 + TDCI
Categoria	Utilitare	Stare	Inmatriculabila
Anul fabricatiei	2007	Kilometraj	135.000 km
Cutie de viteze	manuale(5+1)	Capacitate	2400 cm3
Motorizare	Diesel		



Observatii

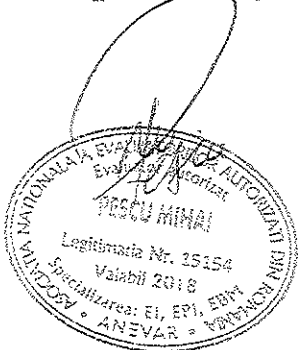
FORD Transit Sesucaboli 2400 cm3, diesel, Alb, 135.000 km, anul 2007, Euro 4, transmisie manuala, 6 foaie.  
Masa maxima autorizata = 3.5 tone (se conduce cu permis auto cat.B), punte dubla, lungime totala = 2.60 metri.  
Dotari : servodirectia, ABS, SRS, ASR, 2 x airbag, radio-CD original, cartig de remorcare, etc.  
Recent dus la starea tehnica si controla foarte buna, volan pe partea dreapta, toate usile...

Preț 3.300 EUR, neg.  
Tel. 0787.713.494 - Arad

Proprietar PERSOANA FIZICA

Anunț postat prin Revista Buletinul Auto.  
Contactați proprietarul DOAR la numărul de telefon din ACEST anunț !!!

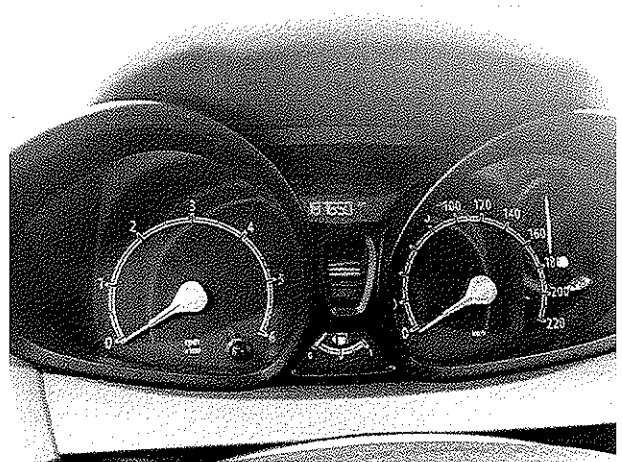
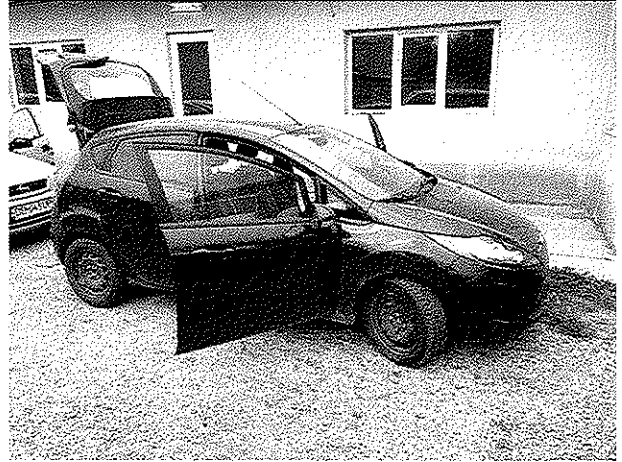
Contacteaza vanzatorul



<https://www.bestauto.ro/ford/transit/utilitara/auto/3936972.htm?pgsource=searchresult&fuelname=diesel&year=2007&countyname=arad,%20arad&price=3300&tabid=1&pictureid=1>



### 3. Anexa - Fotografii - FORD FIESTA DB-09-VPJ



COMPARABILE

COMPARABILA 1

Ford Fiesta 2009 142 000 km Diesel Masina de oras



3 950 EUR

+45 724087627



Compu

Principalele caracteristici

(P) Super Secunda (170)

Principalele caracteristici

PR AUTOMOBILE



PR AUTOMOBILE

+40 724087627

Vezi disponibilitate pe toate

vezi toate ofertele si descrierile



Web site: www.pr.ro

0040724087627

Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant

Specifice	Firma	Caracteristici	Masina de oras
Compu	Autoturisme	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	D
Model	Ford	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Gr
Modelul anului	Fiesta	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Ds
An	2009	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Belgia
Capacitate cilindrici	142 000 km	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	4 octotane 2009
Capacitate cilindrici	1400 cm3	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Ds
Capacitate cilindrici	Diesel	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Ds
Capacitate cilindrici	Manuala	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Ds
Capacitate cilindrici	Fata	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Ds
Capacitate cilindrici	Euro 4	Tipul firmei: Agentie auto / Dealer / Reprezentant	Second hand
Capacitate cilindrici	118 g/km		
Capacitate cilindrici	Ds		



Dotari

- ABS
- CD
- Geamuri electrice
- Servodirectia
- Airbagi laterali
- Bluetooth
- Geamuri cu termi
- Optici retrovizoare laterale electrice/omologate
- Optici retrovizoare laterale
- Radiocasseta
- Airbaguri laterale
- Computere de bord
- Inaltime centralizata
- Aer conditionat climatizant
- Airbaguri laterale scote
- Camera video
- Geamuri laterale scote fumuri
- Optici retrovizoare spionabile electrice
- Parbriz inchis
- Stergatoare parbriz automate
- Airbaguri laterale foto
- Combustibil diesel (GEP)
- Radio
- Airbagi centrali scote
- Altimetru
- Furturi automate
- Interior din piele
- Optici retrovizoare exterioare electrice/omologate
- Picioare auto



Descriere

reperit scursa in tractare impetabila,caie servis  
 FORD FIESTA modelul GHKA  
 CLIMATRONIC  
 -SIST BURTORI  
 -CONTROLER DE BORD  
 -GEAMURI ELECTRICE  
 -OPTICI ELECTRICE  
 -SUSINUTIE  
 -ANALIZARE CENTRALIZATA  
 -VOLAN PILE CU COMANDA  
 -SOAKET KRDM

<https://www.autovit.ro/anunt/ford-fiesta-ID7GtvTV.html#0d42d8caad>



## COMPARABILA 2

Ford Fiesta Mk6 2009 212 000 km Diesel Masina de oara



3 690 EUR

+40 722200390



Compara

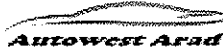
Pe lista de preferinte

Super economie (100)

Ford Fiesta Mk6 Autonomie Ford Fiesta Mk6

De la dealer

**AUTOWEST ARAD**



Autovehicul disponibil în Arad, Arad - P.O. Box 1000, Arad, Romania

+40 722200390

Vezi ocolirea de preturi

Vezi toate detaliile detaliate



Model de motor: 1.6D-125

Tip motor: Adauga un alt motor Raportaza

Categoria	Marca	Tipul de motor	Da
Categoria	Autonomie	Complet	Masina de oara
Marca	Ford	Tipul de motor	3
Model	Fiesta	Culoare	Negru
Motor	Mk6	Tipul de motor	Da
Anul fabricatiei	2009	Tipul de motor	Germanic
km	212 000 km	Tipul de motor	Da
Capacitate cilindrici	1000 cm3	Tipul de motor	Da
Motorul	Diesel	Tipul de motor	Da
Poten	90 CP	Tipul	Second hand
Cuile de viteze	Manuala		
Tipul de motor	Fata		
Norma de poluare	Euro 5		

### Dotari

- ABS
- CD
- Servotruca electrica
- Servodirectie
- Airbagul dintr-un
- Bluetooth
- Faruri automate
- Instalator electronic
- Optima retrovizorie laterala si exterioara
- Retine pasiv
- Sesiunile pentru autostrada
- Airbagul frontal
- Computer de bord
- Indicatori de schimbare
- Aer conditionat
- Airbagul laterale spate
- Camera video
- Servotruca
- Interior din velur
- Optima retrovizorie laterala si exterioara
- Picti automate
- Airbagul laterale spate
- Control stabilitate ESP
- Radio
- Alarma
- Alarma de intrare
- Alarma
- Control tractiune (ASR)
- Servotruca electrica
- Limitator de viteza
- Optima retrovizorie laterala si exterioara
- Pilotaj automat



### Descriere

\*\*\*\*\*AUTOWEST ARAD\*\*\*\*\*

Peisajul este recomandat, autoturismul in continut cu autoturismul, va ofera posibilitatea de a cumpara un autoturism cu plata pe rate sau cash, sau un sistem avantajos de rate indiferent de valoarea autoturismului dorit in maxim 2 ore.

Contractul de leasing pe termen lung este disponibil pentru un avans de minim 10% din valoarea autoturismului.

<https://www.autovit.ro/anunt/ford-fiesta-mk6-ID7GsYle.html#7a2290e354>



COMPARABILA 3

# Ford Fiesta

3.500 EUR

Bucuresti, Sector 4

3943520

Contacteaza vanzatorul

0724049750

Contacteaza utilizatorul

Romania  
Judetul Bucuresti, Sector 4  
N. Telefon validat

Toteste anunturile de la aceasta persoana...

★ Adauga la favorite

☑️ Recomanda anuntul

🖨️ Tipareste

Recomanda anuntul

Nr. inregistrare: 3943520

Distribuie anuntul pe:



publi24.ro



Second-hand		Categoria	hatchback
Stare	Inmatriculata	Anul fabricatiei	2009
Kilometraj	137.000 km	Cutie de viteze	manuale(5+1)
Capacitate	1400 cm3	Culoarea	alb
Ulei	4/6	Motorizare	Diesel
Proprietari-anteriori	2	Valabilitatea ITP	2019

**NOUL GRANDLAND**

de la **17.578 €** + TVA

**ALEGE ACUM DIN STOC**

### Dotari

Carlig de remorcare, Cane servos, Inchidere centralizata, Radio/CD, Airbag, ESP, Controlul volan, Gesturi

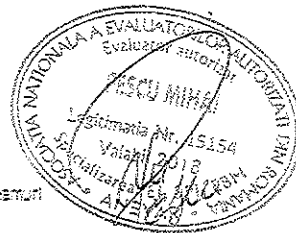
Siguranta:

Confort:

electronice, Servodirectie:

### Observatii

Ford fiesta 2009, 3500 € Negociabil



<https://www.bestauto.ro/ford/fiesta/hatchback/auto/3943520.htm?pgsource=searchresult&fuelname=diesel&year=2009&colormame=alb&countyname=bucuresti,%20sector%204&price=3500&tabid=1&pictureid=1>

# Ford Fiesta

4.299 EUR

Contacteaza vanzatorul

0 Comentarii Constanta

Postat pe data 10.08.2018

0763629827

Contacteaza utilizatorul



1/15

DAN  
Romania  
Județul Constanta, Constanta

Toate anunturile de la aceasta persoana..

- ★ Adauga la favorite
- 📧 Recomanda anuntul
- 📄 Tipareste

Recomandazi anuntul?

Nr. Inregistrare 3937827



Distribuie anuntul pe:

- 📧
- 🐦
- 📘

Second-hand	Categoria	hatchback
Stare	inmetroulsta	Anul fabricatiei
Kilometraj	150.000 km.	Motorizare
		Diesel

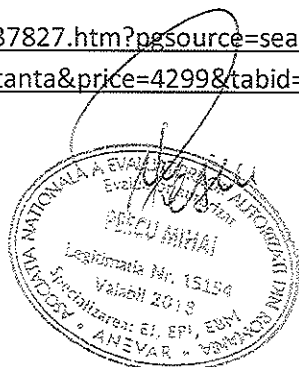
### Observatii

Ford fiesta an 2009 motor 1500 cm diesel recent adusa din olanda in rosii valabila programata rar 18.05.2018 scota traduse certifiat fiscal pe 100 fara impozit pe 2018 stare de functionare foarte buna interior exterior impecabil consum foarte redus aer conditionat servo directie servo frana abs esp gearmuri electrice fata oglinzi electrice inchidere centralizata airbaguri raspd od comenzi volan 2 ohei masina merge si arata foarte bine pret 4299 e tel 0763629827

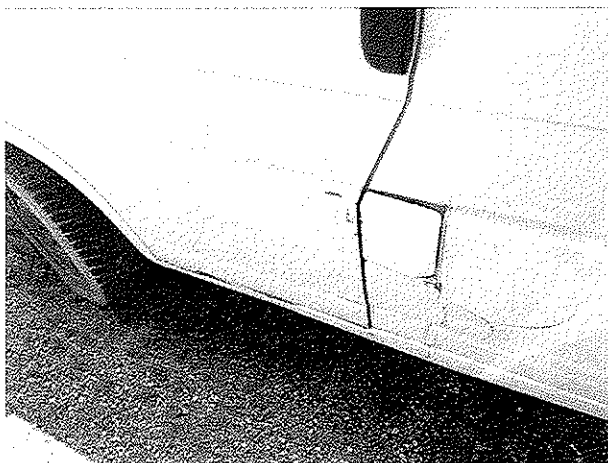
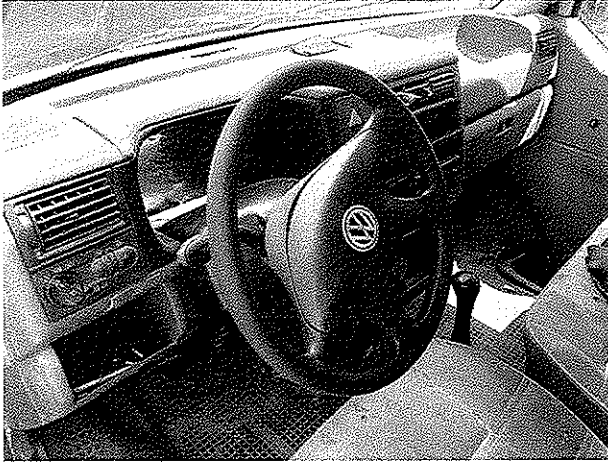
epantofi.ro

vezi »

<https://www.bestauto.ro/ford/fiesta/hatchback/auto/3937827.htm?pgsource=searchresult&fuelname=diesel&year=2009&countynome=constant,%20constant&price=4299&tabid=1&pictureid=1>



4. Anexa - Fotografii - VOLKSWAGEN TRANSPORTER DB-09-ZVG



COMPARABILE

COMPARABILA 1

Volkswagen LT 35 Kipper 2002 224 000 km Diesel Platforme



4 999 EUR



Peți Bus

(P) PEPSI: înscrie codul și poți castiga premii cool!

Prima pagină Anunțuri Volkswagen

Prețurile sunt în RON

Autoturism



+12  
ale imagini

11 Dec 2012 10:00:00

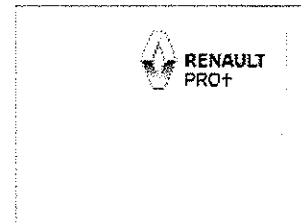
Tipuri Anunțuri similare Raportarea

Categoria	Proprietar	Norma de poluare	Euro 3
Categoria	Autoutilitate	Caroserie	Diesel
Marca	Volkswagen	Caroserie	Platforme
Model	LT 35 Kipper	Caroserie	Alte culori
An fabricatie	2002	Tip de motor	Germanic
km	224 000 km	Stare	Second hand
Cilindri motor	2 498 cm <sup>3</sup>	Alte opti	Alte opti
Putere	108 CP		



### Descriere

Vand LT 35 Besculabil pe 3 Parti.Necesita investitie in Reus Caroserie si Volanta.Masina functioneaza inu au fost scoase nr rozi  
Primul Proprietar in Germania.Pret Fixe 5000€.



<https://www.autovit.ro/anunt/volkswagen-lt-35-kipper-ID7Gtlsc.html#39e8a94fdf>

## COMPARABILA 2

Volkswagen LT35 2004 360 000 km Diesel Dube



6 300 EUR

+40 757907029



Distribuie

Peștii de apă

(P) PEPSI: înscrie codul și poți castiga premii cool!

Home » Autoutilitare » Volkswagen

Personale favorite » Volkswagen LT35

VASILE

Autoutilitare » Dube » Volkswagen

+40 757907029



+5  
alte imagini

10/26/2016 10:40:20

Tiparește Adaugă anunțul în Raportează

Categoria	Proprietar	Combustibil	Diesel
Descriere	Autoutilitare	Caroserie	Dube
Marca	Volkswagen	Culoare	Alb
Model	LT35	Greutate maxima marci	3 500 kg
Anul fabricatiei	2004	Dupa	Second hand
km	360 000 km	Accesorii	Moarte 0 comision!
Capacitate cilindrica	2 799 cm3		
Cuile de viteze	Manuale		



### Descriere

Vând VW LT35/ 2004 ; 2799cm, motor de MAN, distribuție pitipane, oblon hidraulic, în stare foarte bună de funcționare.



<https://www.autovit.ro/anunt/volkswagen-lt35-ID7GrJPz.html#36f3b6aa80>

# COMPARABILA 3

Volkswagen Transporter 2002 358 000 km Diesel Pick-up



4 250 EUR

+40

Arata numarul

Autoutilitare

Autoutilitare

(P) PEPSI: inscrie codul si poti castiga premii cool!

Prime pagina Autoutilitare Volkswagen

Parasire foto

Terra Tehno Foraj

Call Center 24/7

+40 726393025



100% de siguranta

Tiparete Adauga anunt nou! Raportaza

Operativitate	Proprietar	Cu cativa ani	Pick-up
Categoria	Autoutilitare	Cu cativa	Verde
Marca	Volkswagen	Tara de origine	Germania
Model	Transporter	Starea tehnica	30 aprilie 2014
Anul fabricatiei	2002	Immatriculata	Da
km	358 000 km	Numarul de proprietari	3
Cilindri/cilindri	2 500 cm3	Stare	Second hand
Putere	105 CP	Tip	Walta 3 cilindri
Cu cativa ani	Manuale		
Norma de poluare	Euro 3		
Combustibil	Diesel		




## Dotari

- Inotabile auxiliare
- Radio
- Cavigi temporare
- Inotabile centralizate

## Descriere

VW Transporter T4, facelift, Doka, 4x4 syncro.  
 Bulbar - trolu electric (tragere 7000 kg)  
 Scaune din piele.  
 ITP facut in 28.02.18.  
 Service periodic la timp.  
 6 locuri si (sca 2,2 m lungime, 2,07 latime - obloane din aluminiu rabatabile - prelata.  
 Stare perfecta de functionare.  
 Curele de distributie schimbate.  
 Kilometri 358000 reali.  
 Motor reparat capital la 325000 km.  
 Aveleaza de interesati



**Renault PRO+**

**Solutii personalizate  
pentru profesionisti**

**CERE OFERTA >**

# COMPARABILA 4

Volkswagen T4 Doka Caravelle Facelift 2003 2.5 Tdi



3 790 EUR

2003 256 000 km Diesel Pick-up

Pe buzunari

(P) PEPSI: Inscrie codul si poti castiga premii cool!

+40 748295454



Autovit.ro

Finantare Autoutilitare Autoutilitare

Dece

Autoutilitare

BII AUTOMOBILE



Autoutilitare

BII AUTOMOBILE

Buc. Strada 1 Decembrie 1918, nr. 400001  
Tel: 021 409 4090

+40 748295454

+40 748295454

+40 748295454

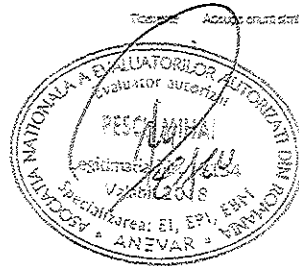
Vezi localizarea pe harta

Vezi toate ofertele din oferta

0540 2106110 / 021409400

Tipul de Actul de cumparare Raportarea

Statie de	Renca	Statie de	Pick-up
Caracteristici	Autoutilitare	Statie de	Albastru
Marca	Volkswagen	Tipul caroseriei	Belgia
Model	T4 doka caravelle facelift 2003	Protejele din metal	Da
Anul fabricatiei	2003	Protejele din plastic	Da
km	256 000 km	Statie de	Second hand
Capacitate cilindrici	2 497 cm3	Statie de	Vezi 0 complet
Statie de fabrica	Manuala		
Norma de poluare	Euro 3		
Statie de fabrica	Diesel		



## Dotari

- ABS
- Control stabilitate (ESP)
- Control tractiune (ASR)
- Airbaguri
- Inotator electronic

## Descriere

- 2.5 tdi
- euro 3
- taxa 0%
- an 2003
- stare buna
- import din belgia
- buna de mentinuta
- se pot lua 3 numere rosi
- ofera toate numere rosi si certificari facute
- alti detalii sunati

**Renault PRO+**

Soluții personalizate pentru profesioniști

**CERE OFERTA** >

<https://www.autovit.ro/anunt/volkswagen-t4-doka-caravelle-facelift-2003-2-5-tdi-ID7GsyXi.html#36f3b6aa80>